

ТЕХНО ЛОГИИ

3⁽⁵⁸⁾ / 2008
АРД-ЦЕНТР

строительства

научно-технический консультационный журнал по строительным работам

ДЕРЕВО ВОЗВРАЩАЕТСЯ

**ПЕРСПЕКТИВЫ КАРКАСНОГО
ДЕРЕВЯННОГО ДОМОСТРОЕНИЯ**

КРЫША БЕЗ СЕКРЕТОВ И ТАЙН

**ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ДЕРЕВЯННОГО ДОМА**

**ДИНАМИЧЕСКИЕ ИСПЫТАНИЯ
И СЕЙСМОСТОЙКОСТЬ НАВЕСНЫХ
ФАСАДНЫХ СИСТЕМ**

КАКИМ БЫТЬ ХРАМУ?



ISSN 1681-4533

08003



9 771681 453003 >

ТЕХНОЛОГИИ **KNAUF** ДЛЯ МАЛОЭТАЖНОЙ РОССИИ

A black and white portrait of a middle-aged man with short dark hair, wearing a light-colored zip-up jacket over a dark turtleneck. He has his arms crossed and is looking directly at the camera with a serious expression. A watch is visible on his left wrist.

«Строитель-профессионал —
это опыт, максимальная
ответственность в выборе
материалов и честное
соблюдение технологий»

Директор
ООО «ФасадТехСервис»
Писчаскин Олег

A stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Oleg Pischaskin.

ROCKWOOL®
НЕГОРЮЧАЯ ИЗОЛЯЦИЯ

Только безопасные решения

ФАСАДЫ И КРОВЛИ ПОД КЛЮЧ

Компанией «Диат» получено первое в России
техническое свидетельство
на применение НФС для зданий высотой до 150 (!!!) м



123060, г. Москва,
ул. Маршала Соколовского, д.3
т./ф.: 8-(495) 225-22-02
(многоканальный)
т.: 8-(495) 778-16-69
e-mail: office@diat.ru
www.diat.ru



СОДЕРЖАНИЕ

Материалы и технологии

- 6 Дерево возвращается
- 14 Навстречу малоэтажной России
- 21 Конструктор для взрослых
- 22 Технологии КНАУФ для малоэтажной России
- 24 Быстровозводимые жилые здания из ЛСТК
С. Камынин, Ю. Лавренко
- 26 Мой экологичный дом
- 28 Красивый дом от «Тиккурила»
- 30 Окна KNEER: поговорим о высоком немецком качестве
- 33 Компания Stellberg на выставке MosBuild 2008
- 34 Типичные ошибки при строительстве деревянного дома
С. Зеленский
- 40 Новые концептуальные решения в строительстве животноводческих комплексов
В. Горегляд
- 44 Крыша без секретов и тайн
Ю. Казаков
- 56 Сколько стоит крыша?
А. Мыслинский, Т. Крылова
- 58 Областной научно-практический семинар главных архитекторов муниципальных образований МО
- 60 Как в лучших домах...
- 62 Укладка брусчатки и природного камня в системе фирмы «quick-mix» с оригинальным трассом «tubag»
Р. Франке
- 64 Декоративный камень KAMROCK®: как преобразить свой дом
- 66 Фасадные краски из «Дома краски на Минской»: в ногу со временем
- 68 Клеевые материалы компании максит для облицовки плиткой
- 70 Виды винилового сайдинга
- 74 TROCAL — лидер технологий и дизайна
- 76 Фасады со структурным остеклением
- 78 Новые декоративные стекла компании AGC
- 80 Газобетон YTONG® уже в России

82 «Ампир-Декор»: новый каталог «фресок» Antiques

84 Арифметика недвижимости: рассчитываем стоимость услуг эксплуатации

85 Загородная мимикрия

86 Диалоги о мониторинге-2

90 Получено первое в России Техническое свидетельство Росстроя РФ для применения навесных фасадных систем на зданиях высотой до 150 м
Е. Цыкановский

92 Динамические испытания и сейсмостойкость навесных фасадных систем

Напольные покрытия

98 Быть или не быть, вот в чем вопрос
М. Сорочкин

102 Вслушайтесь в Melodia от Tarkett

106 Schönox Stone Line — инновация для натурального камня и плитки от концерна Akzo Nobel

Инженерное оборудование

108 Пора экономить на отоплении

Экономика строительства

112 Ценообразование. Расчет реальной стоимости строительных работ

122 Искусство сервиса: опыт крупных компаний

Архитектура, дизайн

126 Каким быть Храму?

132 «Метрогипротранс» — 75!

136 U-KON. АРТ-ПРОЕКТ

138 Brick Award 2008!

141 Пять вопросов президенту Союза московских архитекторов о Качественной архитектуре





Конструктивные решения

«**OLMA Light**» (оцинкованная сталь с полимерным покрытием) - система уголкового типа - от 198 руб.

«**OLMA Mass**» (оцинкованная сталь с полимерным покрытием) - система телескопического типа - от 346 руб.

«**OLMA High**» (нержавеющая сталь) - система телескопического типа для высотного строительства - от 452 руб.



КЕРАМОГРАНИТ



НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ



ФИБРОЦЕМЕНТ



КАССЕТЫ

Адрес: г. Москва, ул. Берзарина, 36. Стр. 2. Тел./факс: +7(495)789 36 33. www.ol-ma.ru

Ц Е Н Т Р



архитектурное
исследование
дизайна

“Технологии строительства” № 3 (58) 2008

Издаётся при участии:



**Российского
научно-технического
общества строителей**

Главный редактор Лариса Маливанова

Зам. главного редактора Галина Кузнецова

Редакция Павел Колосов, Алексей Санталов,
Ирина Дмитриева, Ия Томашевская

Тексты В. Горегляд, И. Дмитриева,
С. Зеленский, Ю. Казаков, С. Камынин,
П. Колосов, Т. Крылова, Г. Кузнецова,
Ю. Лавренкин, А. Мыслинский,
А. Санталов, М. Сорочкин, Р. Франке,
Е. Цыкановский

Перевод Евгения Ермошина

**Литературный редактор,
корректор** Ольга Семенова

Фоторедактор Павел Колосов

Дизайн и верстка Ирина Артемьева
Александр Богдашкин

**Директор
рекламного отдела** Марина Шаповалова

Рекламный отдел Татьяна Кмета (зам. директора)
Виктория Дергунова
Татьяна Мосева
Татьяна Хрищатая
Тел./факс: (495) 917-2699/2145
E-mail: reclama@ard-center.ru

**Руководитель
отдела распространения** Николай Озеров
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145
E-mail: ozerov@ard-center.ru

Отдел распространения Ирина Максимова
Сергей Копков
Тел./факс: (495) 917-3620; 917-2145
E-mail: podpiska@ftcenter.ru

Учредитель и издатель: ЗАО “АРД-ЦЕНТР”
Директора проекта: Сергей Качанов, Лариса Маливанова

Адрес редакции: 105062, Москва, Подсосенский пер., 25
Тел./факс: (495) 917-3856, 917-2699, 917-2145, 917-3620
Internet: www.ard-center.ru E-mail: info@ard-center.ru

Журнал “Технологии строительства” зарегистрирован в Комитете РФ по печати
Свидетельство о регистрации № 017301 от 11 марта 1998 г.

Распространение: По вопросам подписки и курьерской доставки журналов
обращаться по телефону (495) 917-3620; 917-2145

Подписаться на журнал “Технологии строительства” можно через каталог
“Роспечать” — индекс 79950; каталог “Пресса России” — индекс 29493;
каталог “Почта России” — 12265

Журнал продается на постоянно действующих строительных выставках и в
специализированных магазинах, а также рассылкой в архитектурно-проектные,
дизайнерские и строительные организации и ведущим специалистам
строительной отрасли по базе данных редакции

Печать Lietuvos Rytas, Литва
(370) 52 74 37 33, (495) 343 60 10
Тираж 20 000 экз.

За содержание рекламных объявлений и материалов редакция ответственности не несет. Мнение
редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Перепечатка текстов и иллюстраций
допускается только с письменного разрешения редакции и ссылкой на журнал.

©“АРД-ЦЕНТР”, 2008



**Международный
союз строителей**

информационная поддержка - газета

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЭКСПЕРТ**

ЧИТАЙТЕ В СЛЕДУЮЩЕМ НОМЕРЕ

Всё возрастающие темпы внедрения в российскую строительную практику современных технологий защитно-декоративной отделки наружных ограждающих конструкций зданий заставляют нас по-новому взглянуть на проблему обеспечения их безопасности и долговечности. Обсуждение этой серьезной темы вновь выносится на страницы журнала.

Помимо того, читатели смогут познакомиться с мнениями архитекторов о наиболее значимых для них проблемах проектирования и строительства, а также почерпнуть немало полезной информации о новейших материалах и технологиях.



Редакционная коллегия журнала «Технологии строительства»

Фурманов Борис Александрович —
председатель редакционного совета, президент РНТО строителей

Дмитриев Александр Николаевич —
начальник Управления научно-технической политики строительной
отрасли Департамента градостроительной политики, развития
и реконструкции города Москвы

Баженов Юрий Михайлович —
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО
строителей

Комохов Павел Григорьевич —
академик РААСН, д.т.н., профессор, вице-президент РНТО
строителей, президент Санкт-Петербургской организации РНТО
строителей

Звездов Андрей Иванович —
первый вице-президент РИА, академик РААСН, д.т.н., вице-
президент РНТО строителей

Дубцов Олег Васильевич —
вице-президент РНТО строителей

Ушаков Виктор Васильевич —
д.т.н., руководитель научно-технической секции РНТО строителей

Касумов Адиль Халилович —
вице-президент РНТО строителей, председатель Московской
региональной организации РНТО строителей

Александрия Михаил Гивиевич —
исполнительный директор Ассоциации «АНФАС»

учебный центр
**школа
прорабов**

ОБУЧЕНИЕ СОВРЕМЕННЫМ ТЕХНОЛОГИЯМ СТРОИТЕЛЬНЫХ И ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

Тел.: 8 (985) 211-7077,
(495) 917-4318
E-mail: gramotno@yandex.ru
105062, Москва,
ул. Воронцово Поле, 13/25

техно
ЛОГИИ



СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЭКСПЕРТ