

Пример формы сводного сметного расчета стоимости строительства
жилого дома с подземной автостоянкой и благоустройством территории

Составлен в ценах по состоянию на _____ 20__ г.

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей				Общая сметная стоимость
			строительных (ремонтно- строительных) работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 1. Подготовка территории строительства					
		Вырубка и пересадка деревьев	ПОДРЯДЧИК	-	-	-	XXX
		Геодезические знаки	ПОДРЯДЧИК	-	-	-	XXX
		Вынос в натуру осей здания и проверка посадки здания	-	-	-	ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК	XXX
		Вынос инженерных сетей	ПОДРЯДЧИК	-	-	ПОДРЯДЧИК	XXX
		Итого по главе 1	XXX	-	-	XXX	XXX
		Глава 2. Основные объекты строительства					
		Жилой дом с подземной автостоянкой	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	XXX
		Итого по главе 2	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения					
		Затрат нет	-	-	-	-	-
		Итого по главе 3	-	-	-	-	-
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства					
		Затрат нет	-	-	-	-	-
		Итого по главе 4	-	-	-	-	-
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи					
		Кабельная канализация	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	XXX
		Наружные сети диспетчеризации	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	XXX
		Итого по главе 5	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения					
		Водоотведение, водосток	ПОДРЯДЧИК	-	-	ПОДРЯДЧИК	XXX
		Итого по главе 6	XXX	-	-	XXX	XXX
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории					
		Дорожки, площадки, озеленение	ПОДРЯДЧИК	-	-	ПОДРЯДЧИК	XXX

	Малые архитектурные формы	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	-	XXX
	Наружное освещение	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	XXX
	Итого по главе 7	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
	Итого по главам 1-7	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
	Глава 8. Временные здания и сооружения					
	Временные здания и сооружения - % от СМР (гр. 4 и 5) по итогам глав 1-7	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	-	-	XXX
	Итого по главе 8	XXX	XXX	-	-	XXX
	Итого по главам 1-8	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
	Глава 9. Прочие работы и затраты					
	Дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время - % от СМР (гр. 4 и 5) по итогам глав 1-8	ПОДРЯДЧИК	ПОДРЯДЧИК	-	-	XXX
	Затраты по охране объекта	-	-	-	ПОДРЯДЧИК	XXX
	Итого по главе 9	XXX	XXX	-	XXX	XXX
	Итого по главам 1-9	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
	Глава 10. Содержание службы Заказчика. Строительный контроль					
	Средства на содержание заказчика	-	-	-	ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК	XXX
	Строительный контроль	-	-	-	ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК	XXX
	Итого по главе 10	-	-	-	XXX	XXX
	Итого по главам 1-10	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров для строящегося объекта капитального строительства					
	Затрат нет	-	-	-	-	-
	Итого по главе 11	-	-	-	-	-
	Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы					
	Изыскательские работы	-	-	-	ПРОЕКТИРОВЩИК	XXX
	Проектные работы	-	-	-	ПРОЕКТИРОВЩИК	XXX
	<i>!!! Авторский надзор (может быть учтен в главе 10)</i>	-	-	-	ПРОЕКТИРОВЩИК	XXX
	Затраты на проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	-	-	-	ПРОЕКТИРОВЩИК	XXX
	Итого по главе 12	-	-	-	XXX	XXX
	Итого по главам 1-12	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 2%	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
		НДС	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
		Итого с НДС	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

