

Приложение 1

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № Новая локальная смета (по локальный сметный расчет)									
на БЕТОННЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ МОНОЛИТНЫЕ (наименование работ и затрат, наименование объекта)									
Основание:									
Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен МЦС Госстроя и Москомэкспертиза к ФЕР для г. Москва Август 2013 года									
№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэф., нормы НР и СП	Всего затрат в базисном уровне цен, руб.	Индексы пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел: СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ									
1	06-01-031-8 Поправка: МДС 81-35.2004, прил.1, т.1, п.7	Устройство железобетонных стен и перегородок высотой до 6 м, толщиной 200 мм	100 м3	1,68				06-01-031-8	
		ЗП			14 976,86	)*1,15	28 935,29	19,24	556 715,05
		ЭМ			12 034,13	)*1,15	23 249,94	5,2	120 899,68
		в т.ч. ЗПМ			1 387,72	)*1,15	2 681,08	19,24	51 583,88
		МР			199 384,24		334 965,52	4,84	1 621 233,13
1,2	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-34,272	5 650,00		- 193 636,80	4,44	- 859 747,39
1,3	204-0025	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 20-22 мм	т	11,4904	7 917,00		90 969,50	2,48	225 604,35
1,4	204-0024	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 16-18 мм	т	22,1408	7 956,21		176 156,85	2,48	436 869,00
1,5	204-0022	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 12 мм	т	1,0962	7 997,23		8 766,56	2,48	21 741,08
1,6	204-0020	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 8 мм	т	0,268468	8 102,64		2 175,30	2,74	5 960,32
1,7	204-0040	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 20-22 мм	т	11,4904	992,12		11 399,86	3,56	40 583,49
1,8	204-0039	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 16-18 мм	т	22,1408	1 117,47		24 741,68	3,56	88 080,38
1,9	204-0037	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 12 мм	т	1,0962	1 336,85		1 465,45	3,56	5 217,02
1,10	204-0035	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм	т	0,268468	1 610,36		432,33	3,56	1 539,10
1,11	401-0229	Бетон гидротехнический (на сульфатостойком портландцементе), класс В25 (М350)	м3	170,52	850,61		145 046,02	3,74	542 472,10
1,12	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	-170,52	665,00		- 113 395,80	5,32	- 603 265,66
		НР от ФОТ	%	105			33 197,19	89	541 386,05
		СП от ФОТ	%	65			20 550,64	52	316 315,44
		ЗТР	чет-ч	1713,6		)*1,15	3 310,68		
		Всего по позиции					595 019,53		3 061 603,14
		Итого по разделу: СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ					595 019,53		3 061 603,14

Приложение 2

										Форма № 1а
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА										
(локальный сметный расчет)										
на	УСТРОЙСТВО НЕСТОРАЕМОЙ КРОВЛИ									
(наименование работ и затрат, наименование объекта)										
Основание: чертежи №										
Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен ТСН-2001 Июль 2013 года										
№№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Поправочные коэфф.	Коэфф. зимних удорожаний	Коэфф. пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справочно ЗТР, всего чел. час Ст-ть ед. с начислен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	3.6-5-1	УСТРОЙСТВО РАЗУКЛОНКИ ИЗ КЕРАМЗИТОБЕТОНА ПО ПЕРЕКРЫТИЯМ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ	100 м2	6,205						
		ЗП			219,98		1,047	14,18	20 265,06	
		ЭМ			21,71		1,047	7,52	1 060,64	
		в т.ч. ЗПМ			4,79		1,047	14,18	441,27	
		МР			155,94		1,022	2,61	2 581,02	
1,1	1.3-1-25	СМЕСИ БЕТОННЫЕ, БСГ, ЛЕГКОГО БЕТОНА НА ПОРИСТЫХ ЗАПОЛНИТЕЛЯХ, КЛАСС ПРОЧНОСТИ: В12,5 (М150); СРЕДНЯЯ ПЛОТНОСТЬ D 1500	м3	63,291	494,49			8,35	267 077,22	
		НР от ЗП	%	97					19 657,11	
		СП от ЗП	%	71					14 388,19	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					785,46	
		ЗТР	чел-ч	20,2						131,23
									325 814,70	52 508,41
2	3.12-21-1	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 15 ММ	100 м2	6,205						
		ЗП			252,96		1,087	14,18	24 193,54	
		ЭМ			30,82		1,087	5,2	1 080,95	
		в т.ч. ЗПМ			1,24		1,087	14,18	118,60	
		МР			27,22		1,001	3,79	640,77	
2,1	1.3-2-5	РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНЫЕ, МАРКА 100	м3	9,49365	451,14			6,14	26 323,70	
		НР от ЗП	%	92					22 258,06	
		СП от ЗП	%	44					10 645,16	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					211,11	
		ЗТР	чел-ч	24,3						163,90
									85 353,29	13 755,57
3	3.12-3-5	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ОДИН СЛОЙ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ТЕХНОЭЛАСТ"	100 м2	6,205						
		ЗП			422,40		1,087	14,18	40 399,08	
		ЭМ			261,00		1,087	7,39	13 009,37	
		в т.ч. ЗПМ			70,56		1,087	14,18	6 748,48	
		МР			683,20		1,001	4,54	19 265,47	
3,1	1.1-1-1794	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ И ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ, ВОДОСТОЙКИЙ, МАРКА "ТЕХНОЭЛАСТ ЭПГ"	м2	837,675	40,38			3,46	117 152,63	
		НР от ЗП	%	92					37 167,15	
		СП от ЗП	%	44					17 775,60	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					12 012,29	
		ЗТР	чел-ч	33						222,58
									256 781,59	41 383,01
4	3.12-17-3	УТЕПЛЕНИЕ ПОКРЫТИЙ ПЛИТАМИ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ НА БИТУМНОЙ МАСТИКЕ В ОДИН СЛОЙ	100 м2	6,205						
		ЗП			496,90		1,087	14,18	47 524,39	
		ЭМ			38,84		1,087	7,36	1 928,09	
		в т.ч. ЗПМ			10,48		1,087	14,18	1 002,33	
		МР			927,62		1,001	6,27	36 125,47	

4,1	1.1-1-883	ПЛИТЫ МИНЕРАЛОВАТНЫЕ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫЕ НА БИТУМНОМ СВЯЗУЮЩЕМ, ЖЕСТКИЕ	м3	95,867	627,47			3,67	220 984,72	
		НР от ЗП	%	92					43 722,44	
		СП от ЗП	%	44					20 910,73	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					1 784,15	
		ЗТР	чет-ч	40,3						271,82
									372 979,99	60 109,59
5	3.11-38-1	УСТРОЙСТВО ПАРОИЗОЛЯЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВОЙ ПЛЕНКИ В ОДИН СЛОЙ НАСУХО	100.м2	6,205						
		ЗП			38,53		1,047	14,18	3 549,47	
		ЭМ			0,92		1,047	5,88	35,14	
		в т.ч. ЗПМ			0,18		1,047	14,18	16,58	
5,1	1.1-1-2688	ПЛЕНКА ПАРОИЗОЛЯЦИОННАЯ, МАРКА ЮТАФОЛ Н 110'	м2	759,492	4,20			4,38	13 971,61	
		НР от ЗП	%	92					3 265,51	
		СП от ЗП	%	44					1 561,77	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					29,51	
		ЗТР	чет-ч	3,45						22,41
									22 413,01	3 612,09
6	3.6-6-10	АРМИРОВАНИЕ ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ И НАБЕТОНОК	м	1,1479						
		ЗП			134,68		1,047	14,18	2 295,25	
		ЭМ			30,20		1,047	7,4	268,59	
		в т.ч. ЗПМ			8,02		1,047	14,18	136,68	
		МР			258,91		1,022	4,4	1 336,46	
6,1	1.1-1-1824	СЕТКА ДОРОЖНАЯ, СЕЧЕНИЕ 100X100 ММ, ДИАМЕТР 6 ММ	м2	620,5	21,14			5,01	67 163,82	
		НР от ЗП	%	97					2 226,39	
		СП от ЗП	%	71					1 629,63	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					243,29	
		ЗТР	чет-ч	11,6						13,94
									75 163,43	65 479,07
7	3.12-21-1	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ ТОЛЩИНОЙ 15 ММ	100.м2	6,205						
		ЗП			252,96		1,087	14,18	24 193,54	
		ЭМ			30,82		1,087	5,2	1 080,95	
		в т.ч. ЗПМ			1,24		1,087	14,18	118,60	
		МР			27,22		1,001	3,79	640,77	
7,1	1.3-2-5	РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНЫЕ, МАРКА 100	м3	9,49365	451,14			6,14	26 323,70	
		НР от ЗП	%	92					22 258,06	
		СП от ЗП	%	44					10 645,16	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					211,11	
		ЗТР	чет-ч	24,3						163,90
									85 353,29	13 755,57
8	3.12-3-4	УСТРОЙСТВО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ В ДВА СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА ТИПА "ТЕХНОЭЛАСТ"	100.м2	6,205						
		ЗП			689,00		1,087	14,18	65 897,17	
		ЭМ			267,17		1,087	7,36	13 262,85	
		в т.ч. ЗПМ			71,07		1,087	14,18	6 797,26	
		МР			705,14		1,001	4,6	20 146,94	
8,1	1.1-1-1794	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ И ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИТУМНО- ПОЛИМЕРНЫЙ, ВОДОСТОЙКИЙ, МАРКА "ТЕХНОЭЛАСТ ЭПГ"	м2	820,9215	40,38			3,46	114 809,58	
8,2	1.1-1-2161	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ И ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИТУМНО- ПОЛИМЕРНЫЙ ВОДОСТОЙКИЙ, МАРКА "ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП"	м2	837,675	53,97			2,9	131 238,13	
		НР от ЗП	%	92					60 625,40	
		СП от ЗП	%	44					28 994,75	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					12 099,12	
		ЗТР	чет-ч	53						357,48
									447 073,94	72 050,59
Итого по локальной смете: УСТРОЙСТВО НЕСТОРАЕМОЙ КРОВЛИ									1 670 933,24	

(Наименование строки)										
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА										
(локальный сметный расчет)										
Благоустройство и озеленение территории										
(наименование работ и затрат, наименование объекта)										
Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен ТСН-2001 Июль 2013 года										
№№ п/п	Шифры сметки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Поправочные коэф.	Коэф. зимних удорожаний	Коэф. пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справочно ЗТР, всего чел-час Ст-ть ед. с начислен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел: УСТРОЙСТВО ТРОТУАРА (АСФАЛЬТОБЕТОН)										
1	3.27-12-1	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСКА	100 м3	33316						
		ЗП			151.49		1.047	14.18	7 493.07	
		ЭМ			676.47		1.047	7.49	17 673.80	
		в т.ч. ЗПМ			119.05		1.047	14.18	5 888.51	
		МР			35.35		1.002	3.76	443.71	
1.1	1.1-1-766	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, РЯДОВОЙ	м3	366.476	104.99			6.31	243 271.12	
		НР от ЗП	%	139					10 415.37	
		СП от ЗП	%	58					4 345.98	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					10 481.55	
		ЗТР	чел.з-ч	144						50.23
									294 124.60	88 283.29
2	3.27-30-1	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ОСНОВАНИЙ ГОРОДСКИХ ПРОЕЗДОВ ТОЛЩИНА СЛОЯ, СМ16	1000 м2	0.8329						
		ЗП			3 062.49		1.047	14.18	37 869.58	
		ЭМ			1 934.25		1.047	9.3	15 686.83	
		в т.ч. ЗПМ			357.60		1.047	14.18	4 421.94	
		МР			6 731.62		1.002	5.5	30 898.89	
2.1	1.3-1-67	СМЕСИ БЕТОННЫЕ, БСТ, ТЯЖЕЛОГО БЕТОНА НА ИЗВЕСТНЯКОВОМЩЕБНЕ ФРАКЦИЯ 5-20 ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ДОРОГ, КЛАСС ПРОЧНОСТИ: В7.5 (М100); ЖД, F100, W2	м3	134.9298	565.80			5.6	428 377.42	
		НР от ЗП	%	139					52 638.72	
		СП от ЗП	%	58					21 964.36	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					7 871.05	
		ЗТР	чел.з-ч	267						232.84
									595 306.85	714 739.88
3	3.27-47-3	УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ДОРОЖЕК И ТРОТУАРОВ ДВУХСЛОЙНЫХ НИЖНИЙ СЛОЙ ИЗ КРУПНОЗЕРНИСТОЙ АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 4.5 СМ	100 м2	8.329						
		ЗП			107.79		1.047	14.18	13 328.90	
		ЭМ			60.22		1.047	9.87	5 183.19	
		в т.ч. ЗПМ			16.22		1.047	14.18	2 005.70	
		МР			210.11		1	3.88	6 790.02	
3.1	1.3-3-3	СМЕСИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОЖНЫЕ ГОРЯЧИЕ КРУПНОЗЕРНИСТЫЕ, ТИП I	т	89.1203	296.70			7.34	194 084.23	
		НР от ЗП	%	114					15 194.95	
		СП от ЗП	%	44					5 864.72	
		НР и СП от ЗПМ	%	178					3 570.15	
		ЗТР	чел.з-ч	8.96						78.14
									244 016.16	29 297.17
Итого по разделу: УСТРОЙСТВО ТРОТУАРА (АСФАЛЬТОБЕТОН)									1 133 447.61	

Приложение 4

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №									
(локальный сметный расчет)									
на	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ В ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЖИЛОГО ДОМА								
(наименование работ и затрат, наименование объекта)									
Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен МЦС Госстроя и Москомэкспертиза к ФЕР для г. Москва Сентябрь 2011 года									
№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэфф., нормы НР и СП	Всего затрат в базисном уровне цен, руб.	Индексы пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел: ТИП ПОЛА П-2									
1	11-01-004-1	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Бигуминоль, первый слой	100 м2	0,2765				11-01-004-1	
		ЗП			520,45		143,90	16,97	2 442,06
		ЭМ			321,32		88,84	3,76	334,06
		в т.ч. ЗПМ			4,52		1,25	16,97	21,21
		МР			1 908,95		527,82	5,78	3 050,83
1,1	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	-32,074	5,71		- 183,14	2,96	- 542,10
1,2	101-4702	Техноэласт ЭПП	м2	32,074	24,94		799,93	3,69	2 951,73
		НР от ФОТ	%	123			178,53	105	2 586,43
		СП от ФОТ	%	75			108,86	60	1 477,96
		ЗТР	чет-ч	46,18			12,77		
Всего по позиции							1 664,74		12 300,97
2	11-01-004-2	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Бигуминоль, последующий слой	100 м2	0,2765				11-01-004-2	
		ЗП			313,98		86,82	16,97	1 473,26
		ЭМ			158,51		43,83	3,83	167,86
		в т.ч. ЗПМ			2,67		0,74	16,97	12,53
		МР			1 304,08		360,58	5,13	1 849,77
2,2	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	-32,074	5,71		- 183,14	2,96	- 542,10
2,3	101-4702	Техноэласт ЭПП	м2	32,074	24,94		799,93	3,69	2 951,73
		НР от ФОТ	%	123			107,70	105	1 560,08
		СП от ФОТ	%	75			65,67	60	891,47
		ЗТР	чет-ч	27,86			7,70		
Всего по позиции							1 281,39		8 352,07
3	11-01-008-1	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной песчаной	1 м3	2,765				11-01-008-1	
		ЗП			23,88		66,03	16,97	1 120,50
		ЭМ			29,92		82,73	5,82	481,48
		в т.ч. ЗПМ			4,81		13,30	16,97	225,70
		МР			60,79		168,08	13,38	2 248,97
		НР от ФОТ	%	123			97,58	105	1 413,51
		СП от ФОТ	%	75			59,50	60	807,72
		ЗТР	чет-ч	2,8			7,74		
Всего по позиции							473,92		6 072,18
4	11-01-005-1	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки на битилкаучуковом клее с защитой рубероидом, первый слой	100 м2	0,2765				11-01-005-1	
		ЗП			1 563,97		432,44	16,97	7 338,47
		ЭМ			84,59		23,39	11,88	277,86
		в т.ч. ЗПМ			49,54		13,70	16,97	232,45
		МР			2 605,74		720,49	4,6	3 314,24
		НР от ФОТ	%	123			548,75	105	7 949,47
		СП от ФОТ	%	75			334,61	60	4 542,55
		ЗТР	чет-ч	153,18			42,35		
Всего по позиции							2 059,68		23 422,59

5	11-01-011-3	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	100 м2	0,2765				11-01-011-3	
		ЗП			317,07	87,67	16,97	1 487,76	
		ЭМ			42,05	11,63	7,77	90,34	
		в т.ч. ЗПМ			14,73	4,07	16,97	69,12	
		МР			1 232,54	340,80	3,92	1 335,93	
5,2	401-0085	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В12,5 (М150)	м3	-0,5641	600,00	- 338,46	3,88	- 1 313,22	
5,3	401-0089	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350)	м3	0,5641	748,04	421,97	3,89	1 641,46	
		НР от ФОТ	%	123		112,84	105	1 634,72	
		СП от ФОТ	%	75		68,81	60	934,13	
		ЗТР	чет-ч	40,65		11,24			
		Всего по позиции				705,26		5 811,12	
6	11-01-011-4	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м2	0,2765			11-01-011-4		
		ЗП			3,90 *16	17,25	16,97	292,79	
		ЭМ			7,72 *16	34,15	7,36	251,37	
		в т.ч. ЗПМ			2,44 *16	10,79	16,97	183,18	
		МР			306,00 *16	1 353,74	3,88	5 252,53	
6,1	401-0085	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В12,5 (М150)	м3	-2,256001	600,00 *16	- 21 657,61	3,88	- 84 031,53	
6,2	401-0089	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350)	м3	2,256001	748,04 *16	27 001,26	3,89	105 034,92	
		НР от ФОТ	%	123		34,49	105	499,77	
		СП от ФОТ	%	75		21,03	60	285,58	
		ЗТР	чет-ч	0,5	*16	2,21			
		Всего по позиции				6 804,31		27 585,43	
7	06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	м	0,0525			06-01-015-10		
		ЗП			111,99	5,88	16,97	99,77	
		ЭМ			37,10	1,95	5,27	10,26	
		в т.ч. ЗПМ			2,16	0,11	16,97	1,92	
		МР			5 935,60	311,62	2,85	888,11	
		НР от ФОТ	%	105		6,29	89	90,50	
		СП от ФОТ	%	65		3,89	52	52,88	
		ЗТР	чет-ч	12,64		0,66			
		Всего по позиции				329,63		1 141,52	
8	11-01-004-1	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой	100 м2	0,2765			11-01-004-1		
		ЗП			520,45	143,90	16,97	2 442,06	
		ЭМ			321,32	88,84	3,76	334,06	
		в т.ч. ЗПМ			4,52	1,25	16,97	21,21	
		МР			1 908,95	527,82	5,78	3 050,83	
8,1	101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	-32,074	5,71	- 183,14	2,96	- 542,10	
8,2	101-4702	Техноласт ЭПП	м2	32,074	24,94	799,93	3,69	2 951,73	
		НР от ФОТ	%	123		178,53	105	2 586,43	
		СП от ФОТ	%	75		108,86	60	1 477,96	
		ЗТР	чет-ч	46,18		12,77			
		Всего по позиции				1 664,74		12 300,97	
9	11-01-027-2	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов многоцветных	100 м2	0,2765			11-01-027-2		
		ЗП			1 046,88	289,46	16,97	4 912,18	
		ЭМ			128,70	35,59	6,84	243,41	
		в т.ч. ЗПМ			30,30	8,38	16,97	142,17	
		МР			7 811,85	2 159,98	3,36	7 257,52	
		НР от ФОТ	%	123		366,34	105	5 307,07	
		СП от ФОТ	%	75		223,38	60	3 032,61	
		ЗТР	чет-ч	119,78		33,12			
		Всего по позиции				3 074,75		20 752,79	
Итого по разделу: ТИП ПОЛА П-2						18 058,42		117 739,64	

Приложение 5

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА (локальный сметный расчет)										
на										
ПРОКЛАДКА КАНАЛИЗАЦИИ К1 (наименование работ и затрат, наименование объекта)										
Основание: чертежи №										
Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен ТСН-2001 Июль 2013 года										
№№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Попра- вочные коэфф.	Кэфф. зимних удоро- жаний	Кэфф. пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справочно ЗТР, всего чел.-час Ст-ть ед. с начислен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел: Прокладка трубопроводов										
1	3.23-1-1	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ТРУБОПРОВОДЫ ПЕСЧАНОГО	10 м3	0,7						
		ЗП			109,14		1,067	14,18	1 155,91	
		ЭМ			23,36		1,067	6,11	106,60	
		в т.ч. ЗПМ			5,41		1,067	14,18	57,30	
1,1	1.1-1-766	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, РЯДОВОЙ	м3	7,7	104,99			6,31	5 116,45	
		НР от ЗП	%	113					1 306,18	
		СП от ЗП	%	57					658,87	
		НР и СП от ЗПМ	%	167					95,69	
		ЗТР	чел-ч	10,2						7,62
									8 439,70	12 056,71
2	3.23-1-5	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ТРУБОПРОВОДЫ ЖЕЛЕЗОБЕТОННОГО	10 м3	2,9						
		ЗП			209,72		1,067	14,18	9 201,92	
		ЭМ			262,14		1,067	6,72	5 450,86	
		в т.ч. ЗПМ			73,09		1,067	14,18	3 206,98	
		МР			624,74		1,003	3,12	5 669,61	
2,1	1.3-4-62	КАРКАСЫ И СЕТКИ АРМАТУРНЫЕ ПЛОСКИЕ, СОБРАННЫЕ И СВАРЕННЫЕ (СВЯЗАННЫЕ) В АРМАТУРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ, КЛАСС А-III ДИАМЕТР 10 ММ	т	0,491	6 340,75			6,22	19 422,87	
2,2	1.3-1-36	СМЕСИ БЕТОННЫЕ, БСТ, ТЯЖЕЛОГО БЕТОНА НА ГРАНИТНОМ ЩЕБНЕ, КЛАСС ПРОЧНОСТИ: В7,5 (М100); ПЗ, ФРАКЦИЯ 5-20	м3	7,105	517,14			5,69	20 969,37	
2,3	1.3-1-38	СМЕСИ БЕТОННЫЕ, БСТ, ТЯЖЕЛОГО БЕТОНА НА ГРАНИТНОМ ЩЕБНЕ, КЛАСС ПРОЧНОСТИ: В15 (М200); ПЗ, ФРАКЦИЯ 5- 20, F50-100, W0-2	м3	22,33	704,89			4,52	71 359,11	
		НР от ЗП	%	113					10 398,17	
		СП от ЗП	%	57					5 245,09	
		НР и СП от ЗПМ	%	167					5 355,66	
		ЗТР	чел-ч	19,6						60,65
									153 072,66	52 783,68

3	3.22-7-5	УКЛАДКА ВОДОПРОВОДНЫХ ЧУГУННЫХ НАПОРНЫХ ТРУБ С ЗАДЕЛКОЙ РАСТРУБОВ РЕЗИНОВЫМИ УПЛОТНИТЕЛЬНЫМИ МАНЖЕТАМИ ДИАМЕТРОМ, ММ 200	км	0,385					
		ЗП			4 221,84	1,067	14,18	24 592,53	
		ЭМ			2 560,71	1,067	8,03	8 446,97	
		в т.ч. ЗПМ			475,08	1,067	14,18	2 767,38	
		МР			5 940,36	1,003	8,08	18 534,71	
3,1	1.12-8-20	ТРУБЫ ИЗ ВЫСОКОПРОЧНОГО ЧУГУНА С ШАРОВИДНЫМ ГРАФИТОМ С ВНУТРЕННИМ ЦЕМЕНТНЫМ ПОКРЫТИЕМ (ЧШГ), ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА, 200 ММ	м	389,62	623,01		2,46	598 924,80	
		НР от ЗП	%	113				27 789,56	
		СП от ЗП	%	57				14 017,74	
		НР и СП от ЗПМ	%	167				4 621,52	
		ЗТР	чел-ч	359					147,48
								696 927,83	1 810 202,16
4	3.23-23-1	ПРИСОЕДИНЕНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБОПРОВОДОВ К СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СЕТИ В ГРУНТАХ СУХИХ	шт.	1					
		ЗП			202,59	1,067	14,18	3 065,20	
		ЭМ			15,32	1,067	6,91	112,95	
		в т.ч. ЗПМ			4,50	1,067	14,18	68,09	
		МР			69,64	1,003	5,5	384,17	
		НР от ЗП	%	113				3 463,68	
		СП от ЗП	%	57				1 747,16	
		НР и СП от ЗПМ	%	167				113,71	
		ЗТР	чел-ч	16,84					17,97
								8 886,87	8 886,87
		Итого по разделу: Прокладка трубопроводов						867 327,06	

Приложение 6

Результаты оценки выбора проектных решений и оценки стоимостных показателей
при реализации инвестиционно-строительных проектов

Оценка выбора проектных решений при реализации инвестиционно-строительных проектов

Таблица 1

№ п/п	Базовое проектное решение	Рекомендуемое проектное решение	Ед. изм.	Объем работ	Количество проектных решений*, ед.	Цена базового проектного решения за ед. изм., Ц ^б , руб.	Цена рекомен- дуемого проектного решения за ед. изм., Ц', руб.	Стоимость базового проектного решения, С ^б , тыс. руб.	Стоимость рекомен- дуемого проектного решения, С', тыс. руб.	Снижение стоимости проектного решения, Эп, тыс. руб.	Кэф- фициент снижения стоимости проект- ного решения	Сокра- щение сроков строи- тельст-ва, Δ Т, мес.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2014 год												
1	Устройство кирпичных перегородок с последующим оштукатуриванием	Устройство перегородок из пазогрелевых плит	м2	2649	2	2 464	1 626	6 525	4 305	2 220	0,34	-
2	Устройство гипсокартонных перегородок	Устройство перегородок из пазогрелевых плит	м2	6 882	2	1 864	1 626	12 827	11 188	1 639	0,13	-
3	Устройство фундаментов из бурабавивных свай	Устройство фундаментов из винтовых свай	комп- лекс	1	1	257 010 000	123 300 000	257 010	123 300	133 710	0,52	-
4	Устройство подземной части здания по техноло- гии "сверху - вниз" и "снизу - вверх"	Устройство подземной части здания по техноло- гии "сверху - вниз" и "снизу - вверх"	комп- лекс	1	1	152 200 000	151 890 000	152 200	151 890	310	0,002	12
5	Устройство звукоизоляции из плит типа ROCK WOLL	Устройство звукоизоляции из плит типа Шуманет	м2	2700	2	323	450	872	1 215	-343	-0,39	-

Продолжение таблица 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	Устройство гидроизоляции из гидростеклоизола в 2 слоя	Устройство гидроизоляции из техноэласта в 2 слоя	м2	7 700	2	797	880	6 133	6 778	-645	-0,11	-
7	Прокладка наружных сетей водопровода "открытым способом"	Прокладка наружных сетей водопровода "закрытым способом"	комп-лекс	1	1	5 000 000	4 500 000	5 000	4 500	500	0,10	-
8	Прокладка наружных сетей канализации "открытым способом"	Прокладка наружных сетей канализации "закрытым способом"	компл-екс	1	1	19 734 320	18 554 320	19 734	18 554	1 180	0,06	-
9	Прокладка наружных сетей водостока "открытым способом"	Прокладка наружных сетей водостока "закрытым способом"	комп-лекс	1	1	13 592 420	13 946 420	13 592	13 946	-354	-0,03	-
10	Устройство монолитных лестничных маршей и площадок	Монтаж сборных лестничных маршей и площадок	шт	115	1	23 186	26 886	2 666	3 092	-426	-0,16	0,4
11	Устройство монолитных вентиляционных блоков	Монтаж сборных вентиляционных блоков	шт	522	1	15 090	13 718	7 877	7 161	716	0,09	0,3
12	Устройство монолитных лифтовых шахт	Монтаж сборных лифтовых шахт	шт	90	1	28 700	38 925	2 583	3 503	-920	-0,36	0,2
13	Устройство монолитных железобетонных конструкций с армированием 250 кг/м3	Устройство монолитных железобетонных конструкций с армированием 180 кг/м3	м3	1 590	1	20 740	18 290	32 977	29 081	3 896	0,12	-
14	Устройство гидроизоляции из техноэласта	Устройство гидроизоляции из полимерной мембраны	м2	7 700	2	797	650	6 133	5 005	1 128	0,18	-

Продолжение таблица 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	Монтаж оконных блоков из импортного профиля	Монтаж оконных блоков из отечественного профиля	м2	6 059	2	9 464	6 750	57 340	40 896	16 444	0,29	-
16	Монтаж витражей из импортного профиля	Монтаж витражей из отечественного профиля	м2	1 220	1	14 868	12 508	18 145	15 265	2 880	0,16	-
17	Устройство навесного фасада из плит бетонных	Устройство навесного фасада из плит керамогранитных	м2	15 422	1	7 578	6 587	116 868	101 585	15 283	0,13	-
18	Устройство дренажной системы	Устройство дренажной системы с дополнительной изоляцией техноэласт Мост Б	м2	5 760	1	2 953	3 934	17 010	22 657	-5 647	-0,33	-
	Итого по 2014 году				24			735 492	563 921	171 571	0,23	
2015 год												
1	Монтаж импортного инженерного оборудования системы вентиляции	Монтаж отечественного инженерного оборудования системы вентиляции	комплект	1	1	67 800 000	51 680 000	67 800	51 680	16 120	0,24	-
2	Монтаж импортного электрооборудования	Монтаж отечественного электрооборудования	комплект	1	1	57 000 000	42 750 000	57 000	42 750	14 250	0,25	-
3	Монтаж импортного оборудования КиПА	Монтаж отечественного оборудования КиПА	комплект	1	1	29 000 000	23 200 000	29 000	23 200	5 800	0,20	-
4	Монтаж импортного оборудования по слаботочным системам	Монтаж отечественного оборудования по слаботочным системам	комплект	1	1	27 500 000	16 500 000	27 500	16 500	11 000	0,40	-

Продолжение таблица 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Устройство кирпичных перегородок с последующим оштукатуриванием	Устройство перегородок из пазогрелевых плит	м2	1324	1	2 576	1 707	3 411	2 260	1 151	0,34	-
6	Устройство гипсокартонных перегородок	Устройство перегородок из пазогрелевых плит	м2	3 441	1	1 901	1 674	6 542	5 762	780	0,12	-
7	Устройство гидроизоляции из гидростеклоизола в 2 слоя	Устройство гидроизоляции из техноэласта в 2 слоя	м2	3 850	1	804	898	3 097	3 457	-360	-0,12	-
8	Устройство монолитных лестничных маршей и площадок	Монтаж сборных лестничных маршей и площадок	шт	230	2	23 650	27 693	5 440	6 369	-929	-0,17	0,80
9	Устройство монолитных вентиляционных блоков	Монтаж сборных вентиляционных блоков	шт	1 044	2	15 241	13 992	15 911	14 607	1 304	0,08	0,50
10	Устройство монолитных лифтовых шахт	Монтаж сборных лифтовых шахт	шт	180	2	45 225	40 400	8 141	7 272	869	0,11	0,40
11	Устройство монолитных железобетонных конструкций с армированием 210 кг/м3	Устройство монолитных железобетонных конструкций с армированием 150 кг/м3	м3	3 180	2	19 889	17 972	63 246	57 150	6 096	0,10	-
12	Устройство гидроизоляции из техноэласта	Устройство гидроизоляции из полимерной мембраны	м2	7 700	2	804	660	6 194	5 080	1 114	0,18	-
13	Монтаж оконных блоков из импортного профиля	Монтаж оконных блоков из отечественного профиля	м2	6 059	2	9 748	6 817	59 060	41 305	17 755	0,30	-

Продолжение таблица 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	Монтаж витражей из импортного профиля	Монтаж витражей из отечественного профиля	м2	2 441	2	15 017	12 571	36 653	30 682	5 971	0,16	-
15	Устройство навесного фасада из плит бетонных	Устройство навесного фасада из плит керамогранитных	м2	30 844	2	7 616	6 620	234 908	204 187	30 721	0,13	-
16	Устройство навесного фасада из плит бетонных	Устройство фасада по системе "Теплый дом"	м2	4 400	1	7 654	3 507	33 678	15 431	18 247	0,54	-
17	Монтаж вентиляторов малой мощности	Монтаж вентиляторов большой мощности	комп-лекс	1	1	12 043 880	10 627 880	12 044	10 628	1 416	0,12	-
18	Монтаж радиаторов	Монтаж конвекторов-радиаторов	комп-лекс	1	1	26 558 868	24 784 956	26 559	24 785	1 774	0,07	-
	Итого по 2015 году				26			696 184	563 105	133 079	0,19	-
	Всего				50			1 431 676	1 127 026	304 650	0,21	-

* Количество проектных решений - количество объектов, на которых запроектировано базовое проектное решение

**Оценка стоимостных показателей при реализации
инвестиционно-строительных проектов**

Таблица 2

№ п/п	Критерии достоверности	Количество проектных решений*, ед.	Стоимость базового проектного решения, С ^б , тыс. руб.	Стоимость рекомендуемого проектного решения, С', тыс. руб.	Снижение стоимости проектного решения, Эд, тыс. руб.	Коэффициент снижения стоимости проектного решения
2014 год						
1	Физические объемы работ	5	12 350	11 890	460	0,04
2	Архитектурные решения	2	27 689	25 300	2 389	0,09
3	Конструктивные решения	9	236 578	229 780	6 798	0,03
4	Технические решения	0	0	0	0	0,00
5	Технологические решения	0	0	0	0	0,00
6	Организационные решения	4	5 674	4 320	1 354	0,24
7	Системы инженерного обеспечения	8	256 980	243 210	13 770	0,05
8	Мероприятия по обеспечению определенных требований	3	15 432	17 680	-2 248	-0,15
9	Сметные нормативы	10	267 854	258 236	9 618	0,04
10	Стоимость ранее построенных и /или запроектированных объектов-аналогов	0	0	0	0	0,00
11	Среднерыночные цены	0	0	0	0	0,00
	Итого по 2014 году	41	822 557	790 416	32 141	0,04
2015 год						
1	Физические объемы работ	6	12 456	14 589	-2 133	-0,17
2	Архитектурные решения	4	34 789	33 890	899	0,03
3	Конструктивные решения	8	267 891	256 745	11 146	0,04
4	Технические решения	3	23 789	22 657	1 132	0,05
5	Технологические решения	0	0	0	0	0,00
6	Организационные решения	0	0	0	0	0,00
7	Системы инженерного обеспечения	5	34 213	31 287	2 926	0,09
8	Мероприятия по обеспечению определенных требований	0	0	0	0	0,00
9	Сметные нормативы	10	345 125	321 678	23 447	0,07
10	Стоимость ранее построенных и /или запроектированных объектов-аналогов	0	0	0	0	0,00
11	Среднерыночные цены	0	0	0	0	0,00
	Итого по 2015 году	36	718 263	680 846	37 417	0,05
	Всего	77	1 540 820	1 471 262	69 558	0,05

