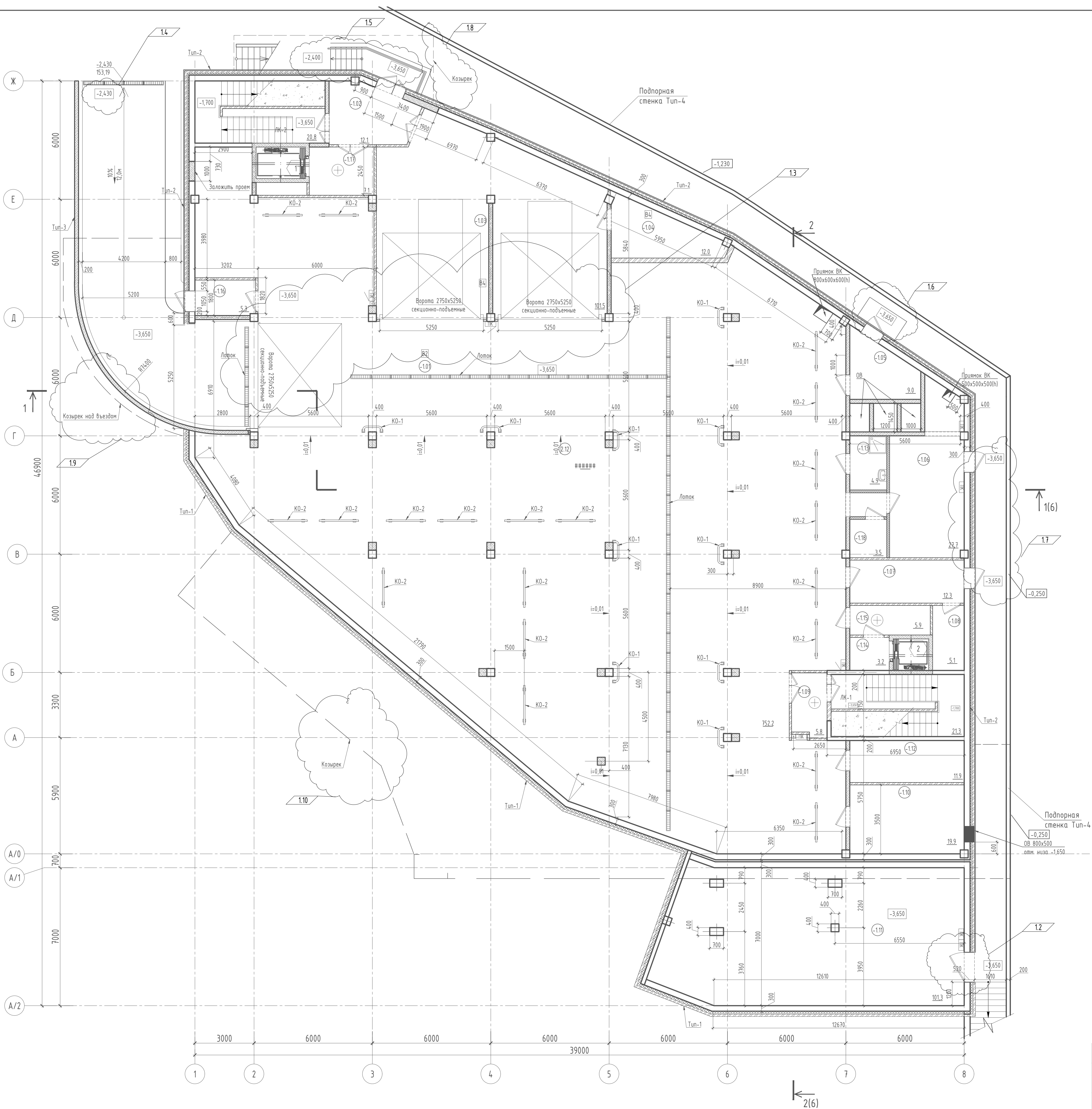


Экспликация помещений подвала

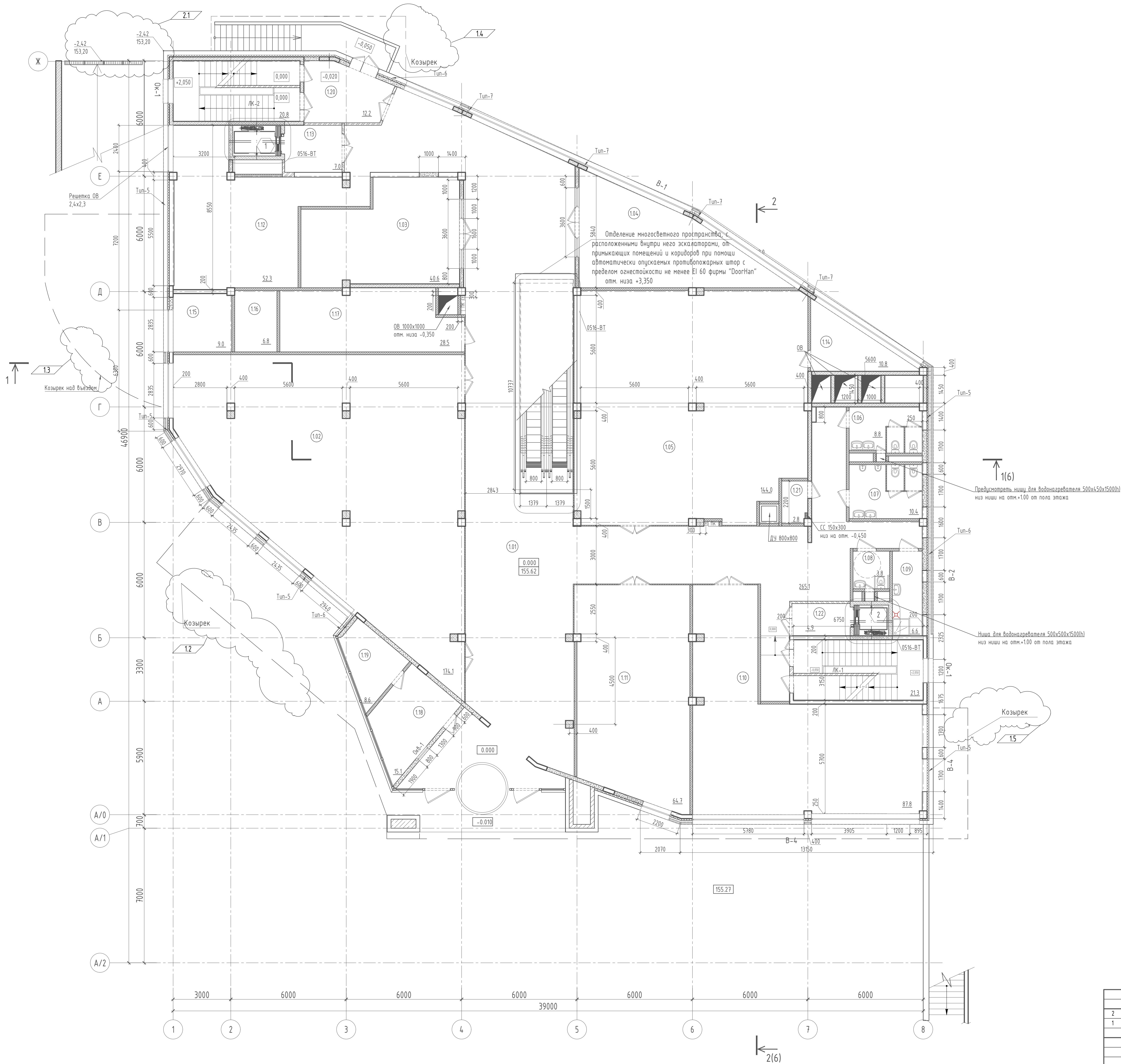
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
-1.01	Паркинг	753,0	B2
-1.02	Тамбур шлюз	12,1	
-1.03	Загрузочная	101,5	
-1.04	Кладовая тары	12,0	B4
-1.05	Техническое помещение	9,1	
-1.06	Узел ввода воды	27,7	
-1.07	Тамбур	12,3	
-1.08	Техническое помещение	5,1	
-1.09	Тамбур-шлюз	5,8	
-1.10	Венткамера парковки	19,9	
-1.11	Техническое помещение	101,3	
-1.12	Электрощитовая	12,9	
-1.13	ПУИ	4,9	
-1.14	Лифтовой холл	3,2	
-1.15	Тамбур шлюз	5,9	
-1.16	Тамбур	5,3	
-1.17	Тамбур шлюз	7,1	
-1.18	Кроссовая	3,5	
ЛК-1		21,3	
ЛК-2		20,8	

- Существующая стена Тип-1
-Прижимная стенка из кирпича полнотелого красного глиняного пластического прессования марки М150 на растворе М100 - 120мм
-Утеплитель из плотного экструдированного пенополиуретана толщиной 150мм
-Гидроизоляционный материал "ПА-РЧС" - 2 слоя
-Существующая монолитная ж/б стена толщиной 300 мм с существующей битумной гидроизоляцией в 2 слоя.
- Существующая стена выше отметки земли Тип-2
-Керамогранит на клею - 8мм
-Штукатурка по сетке - 30мм
-Прижимная стенка из кирпича полнотелого красного глиняного пластического прессования марки М150 на растворе М100 - 120мм
-Утеплитель из плотного экструдированного пенополиуретана толщиной 150мм
-Гидроизоляционный материал "ПА-РЧС" - 2 слоя
-Существующая ж/б стена - 300мм с существующей битумной гидроизоляцией в 2 слоя.
- Возводимые стены Тип-3
- Железобетонные конструкции, см. КР
- Подпорная стенка Тип-4
Существующая подпорная стена



						0,000 = 155,62		
						0516-КР		
						Объект № 0516		
						Реконструкция многофункционального торгового комплекса, Архитектурные решения		
						План подвала		
						Стация	Лист	Листов
						П	1	

Составлено	
Взятый №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	



Экспликация помещений 1 этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
1.01	Коридор	265,0	
1.02	Торговое помещение	174,1	
1.03	Торговое помещение	40,6	
1.04	Торговое помещение	38,0	
1.05	Торговое помещение	144,0	
1.06	С/у Ж	8,8	
1.07	С/у М	10,4	
1.08	С/у МН	3,8	
1.09	ПНИ	6,6	
1.10	Торговое помещение	87,8	
1.11	Торговое помещение	64,7	
1.12	Венткамера	52,3	
1.13	Лифтовой холл	7,0	
1.14	Комната персонала	10,8	
1.15	Офис	9,0	
1.16	Гардероб персонала	6,8	
1.17	Кладовая	28,5	
1.18	Пост охраны	15,1	
1.19	Комната отдыха охраны	8,6	
1.20	Тамбур	12,2	
1.21	Серверная	2,8	
1.22	Лифтовой холл	4,9	
ЛК-1		21,3	
ЛК-2		20,8	

- Существующие наружные стены Tun-5
- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
 - Вентилируемое пространство - 50мм
 - Ветрозащитная мембрана ТУВЕК
 - Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
 - Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена на основе стеклотканой сетки
 - Существующая стена
- Наружные стены Tun-6
- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
 - Вентилируемое пространство - 50мм
 - Ветрозащитная мембрана ТУВЕК
 - Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
 - Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена на основе стеклотканой сетки
 - Стена из легковесных блоков 200х200х600 мм
- Наружные стены Tun-7
- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
 - Вентилируемое пространство - 50мм
 - Ветрозащитная мембрана ТУВЕК
 - Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
 - Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена на основе стеклотканой сетки
 - Монолитная железобетонная стена

				0,000 = 155,62		
				0516-КР		
				Объект № 0516		
				Реконструкция multifunctional торгового комплекса, Архитектурные решения		
				План 1 этажа		
				Станд.	Лист	Листов
				П	2	

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. помещений
2.01	Торговое помещение	86,4	
2.02	Торговое помещение	64,1	
2.03	Торговое помещение	49,5	
2.04	Торговое помещение	32,8	
2.05	Торговое помещение	76,5	
2.06	Торговое помещение	26,0	
2.07	Торговое помещение	88,6	
2.08	Торговое помещение	28,0	
2.09	Торговое помещение	68,5	
2.10	Торговое помещение	37,6	
2.11	Торговое помещение	84,8	
2.12	С/у Ж	8,8	
2.13	С/у М	10,4	
2.14	С/у МГН	3,8	
2.15	ПЗи	6,6	
2.16	Коридор	258,2	
2.17	Лифтовой холл	7,1	
2.18	Серверная	2,9	
2.19	Лифтовой холл	4,9	
ЛК-1		21,3	
ЛК-2		20,8	

Существующие наружные стены Tun-5

- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм

- Вентилируемое пространство - 50мм

- Ветрозащитная мембрана TУVEK

- Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм

- Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена

- Насосное стеклоканной сетки

- Существующая стена

Наружные стены Tun-6

- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм

- Вентилируемое пространство - 50мм

- Ветрозащитная мембрана TУVEK

- Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм

- Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена

- Насосное стеклоканной сетки

- Стена из легкобетонных блоков 200x200x600 мм

Наружные стены Tun-7

- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм

- Вентилируемое пространство - 50мм

- Ветрозащитная мембрана TУVEK

- Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм

- Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена

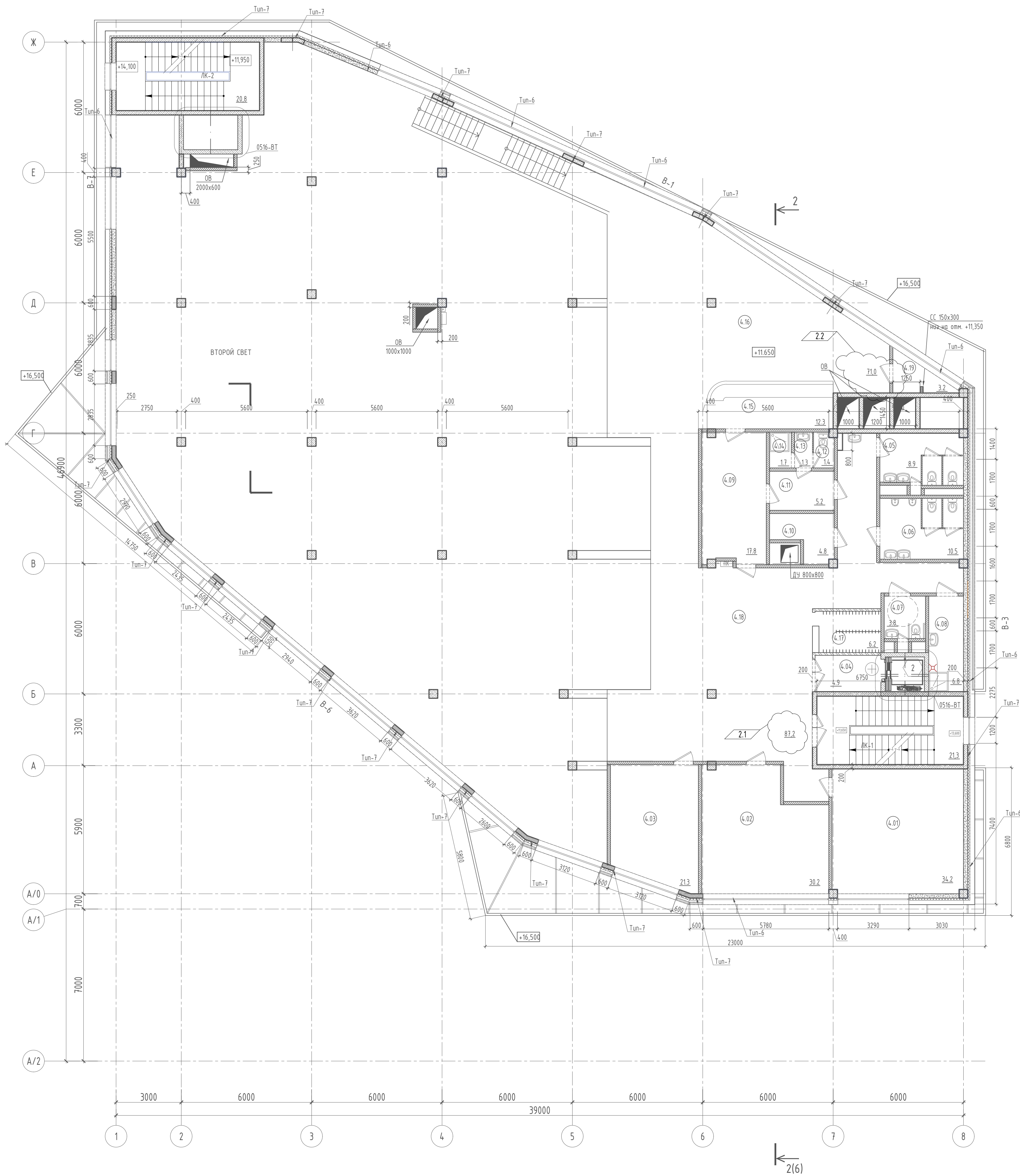
- Насосное стеклоканной сетки

- Монолитная железобетонная стена

11

						0,000 = 155,62			
						0516-КР			
						Объект № 0516			
1	1	Зам.	Лист	№ Док.	Подп.				
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				
						Реконструкция многофункционального торгового комплекса.		Стация	Лист
						Архитектурные решения		П	3
						План 2 этажа			

Формат А2



Экспликация помещений антресоли.

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
4.01	Кружковая	34,2	
4.02	Кружковая	30,2	
4.03	Помещение администрации	21,3	
4.04	Лифтовой холл	4,9	
4.05	С/у Ж	8,9	
4.06	С/у М	9,5	
4.07	С/у МГН	3,8	
4.08	ПУИ	6,8	
4.09	Подсобное помещение	17,8	
4.10	Кладовая продуктов	6,7	
4.11	Гардероб персонала	5,2	
4.12	С/у	1,4	
4.13	Умывальная	1,3	
4.14	Душевая	1,7	
4.15	Буфет	12,3	
4.16	Зал на 36 мест	71,0	
4.17	Гардеробная	6,2	
4.18	Коридор	87,2	
4.19	Серверная	3,2	
ЛК-1		21,3	
ЛК-2		20,8	

Наружные стены Tun-6

- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
- Вентилируемое пространство - 50мм
- Ветрозащитная мембрана TУVEK
- Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
- Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена на основе стеклотканой сетки
- Стена из железобетонных блоков 200х200х600 мм

Наружные стены Tun-7

- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
- Вентилируемое пространство - 50мм
- Ветрозащитная мембрана TУVEK
- Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
- Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена на основе стеклотканой сетки
- Монолитная железобетонная стена

0,000 = 155,62

0516-KP

Объект № 0516

Реконструкция многофункционального торгового комплекса, Архитектурные решения

План антресоли

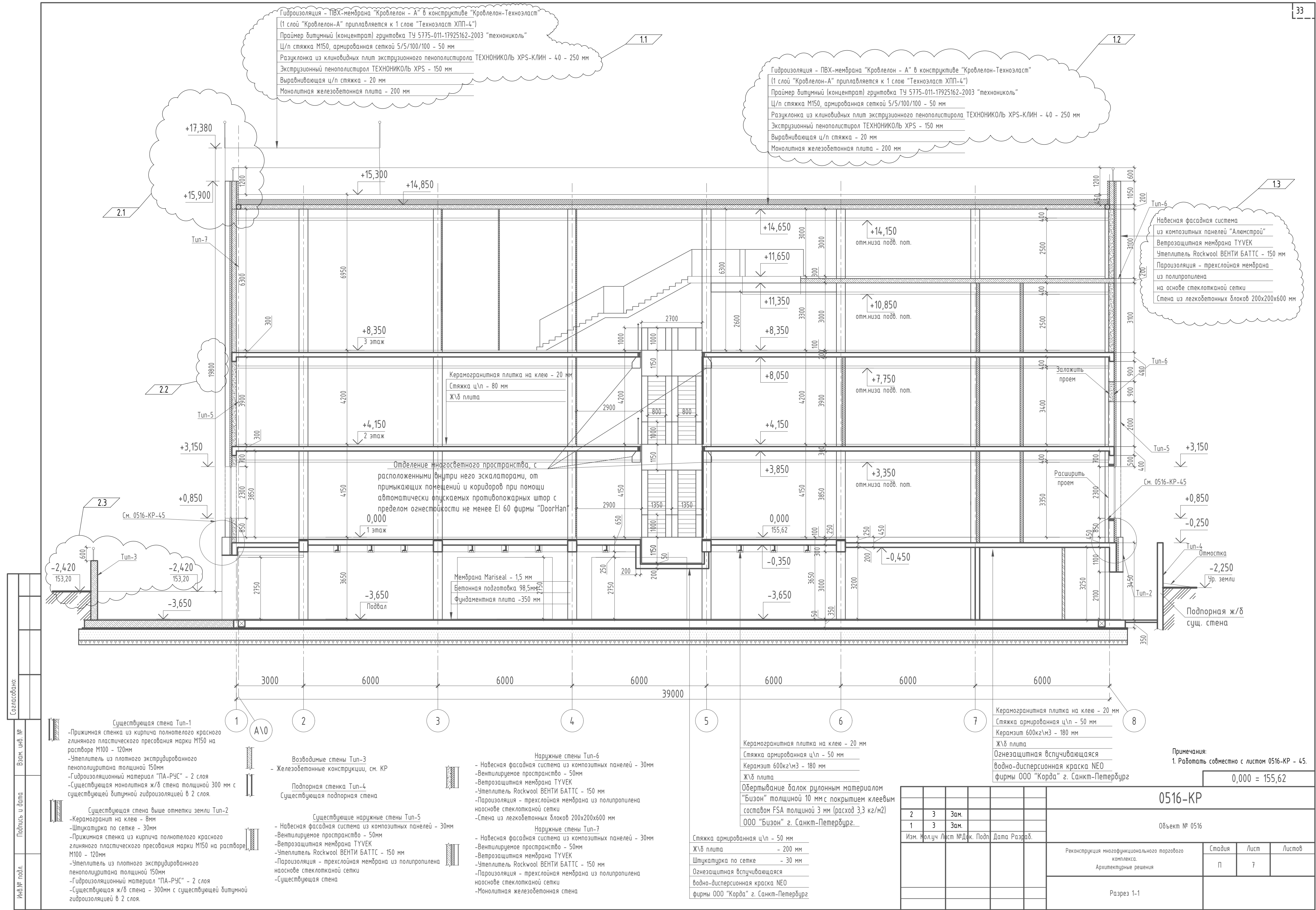
Стация Лист Листов

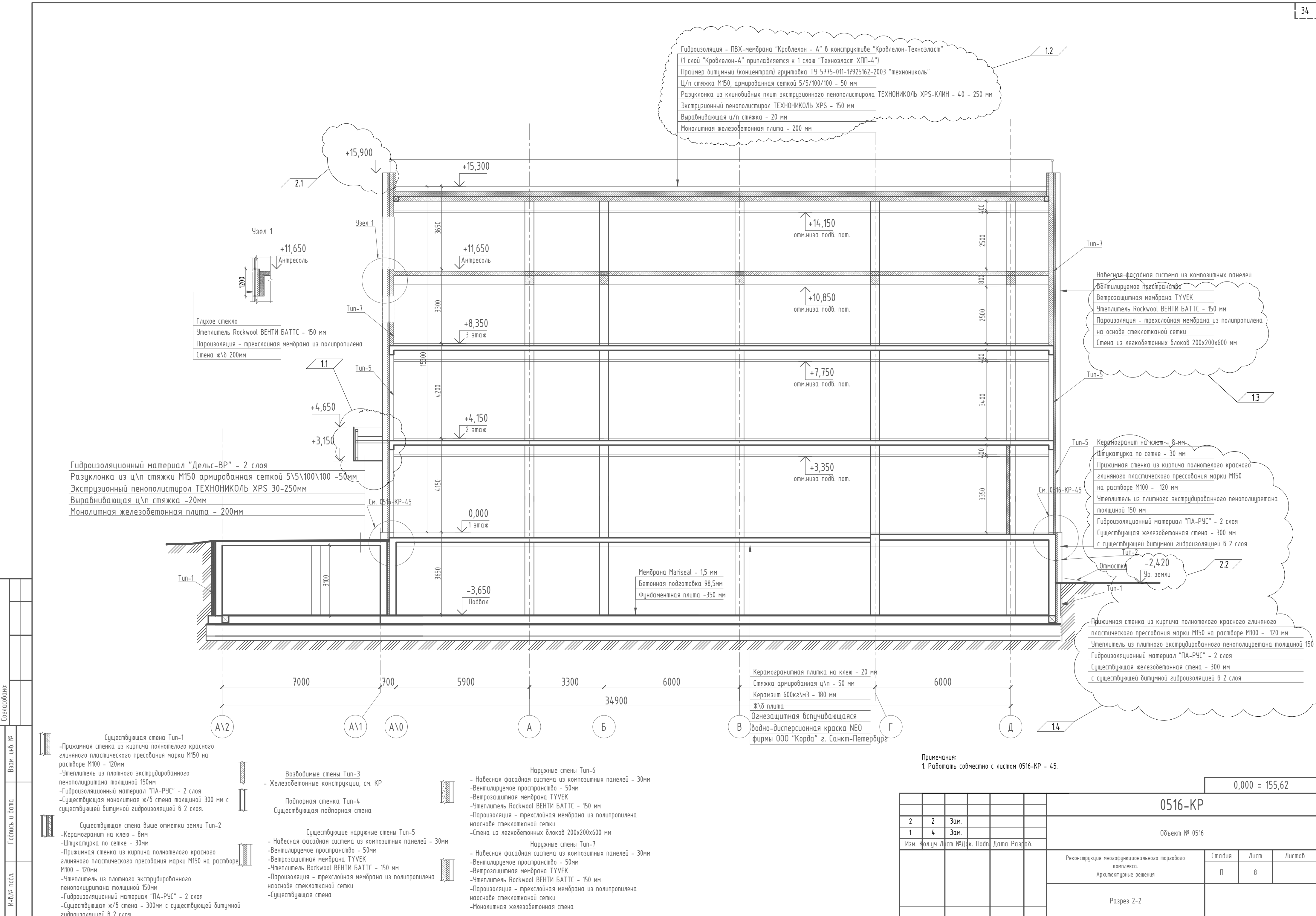
П 5

Формат А2



0,000 = 155,62





Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв.№ подл.		

Существующая стена Тип-1
-Прижимная стенка из кирпича полнотелого красного
-Глиняного пластического прессования марки М150 на
растворе М100 - 120мм
-Утеплитель из плотного экструдированного
пенополиуритана толщиной 150мм
-Гидроизоляционный материал "ПА-РЧС" - 2 слоя
-Существующая монолитная ж/б стена толщиной 300 мм с
существующей битумной гидроизоляцией в 2 слоя.

Существующая стена выше отметки земли Тип-2
-Керамогранит на клею - 8мм
-Штукатурка по сетке - 30мм
-Прижимная стенка из кирпича полнотелого красного
глиняного пластического прессования марки М150 на растворе
М100 - 120мм
-Утеплитель из плотного экструдированного
пенополиуритана толщиной 150мм
-Гидроизоляционный материал "ПА-РЧС" - 2 слоя
-Существующая ж/б стена - 300мм с существующей битумной
гидроизоляцией в 2 слоя.

Возводимые стены Тип-3
- Железобетонные конструкции, см. КР

Подпорная стенка Тип-4
Существующая подпорная стена

Существующие наружные стены Тип-5
- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
-Вентилируемое пространство - 50мм
-Ветрозащитная мембрана ТУВЕК
-Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
-Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена
на основе стеклотканой сетки
-Существующая стена

Наружные стены Тип-6
- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
-Вентилируемое пространство - 50мм
-Ветрозащитная мембрана ТУВЕК
-Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
-Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена
на основе стеклотканой сетки
-Стена из легковесных блоков 200х200х600 мм

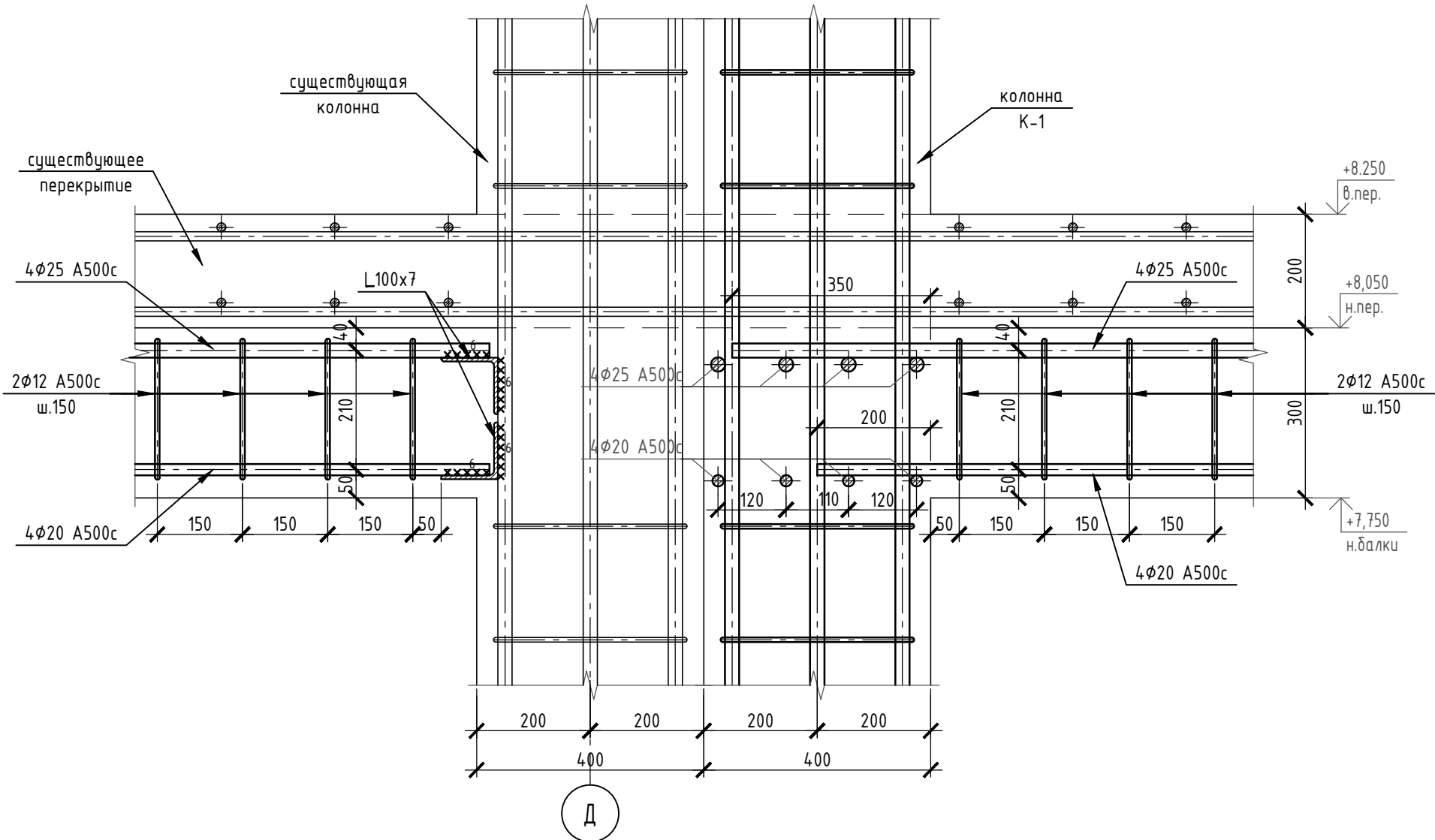
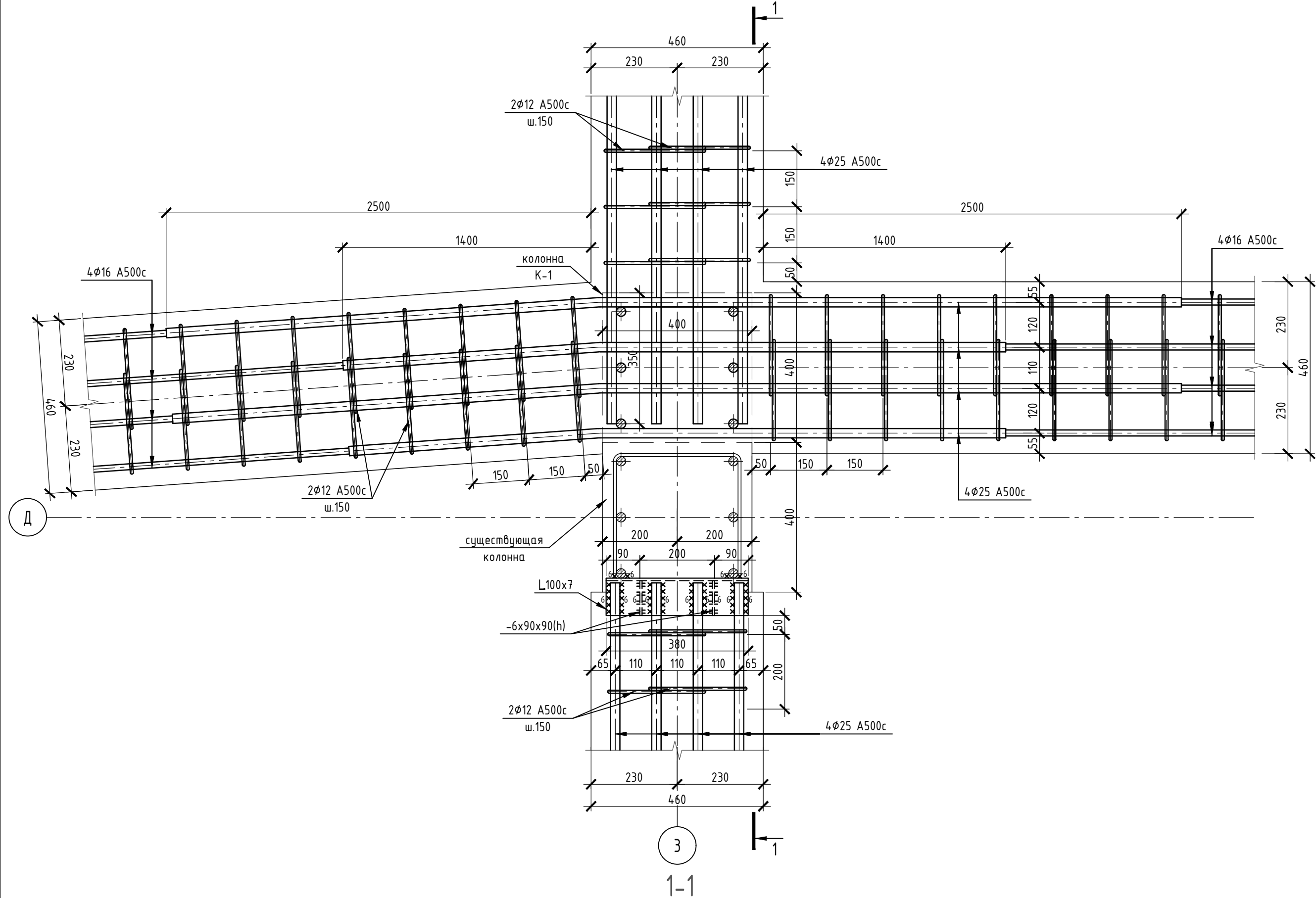
Наружные стены Тип-7
- Навесная фасадная система из композитных панелей - 30мм
-Вентилируемое пространство - 50мм
-Ветрозащитная мембрана ТУВЕК
-Утеплитель Rockwool ВЕНТИ БАТТС - 150 мм
-Пароизоляция - трехслойная мембрана из полипропилена
на основе стеклотканой сетки
-Монолитная железобетонная стена

Керамогранитная плитка на клею - 20 мм
Стяжка армированная ц/п - 50 мм
Керамзит 600кг/м3 - 180 мм
Ж/б плита
Огнезащитная вспучивающаяся
водно-дисперсионная краска НЕО
фирмы ООО "Корда" г. Санкт-Петербург

Примечания:
1. Работать совместно с листом 0516-КР - 45.

						0,000 = 155,62		
						0516-КР		
2	2	Зам.				Объект № 0516		
1	4	Зам.						
Изм.		Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Разраб.	
						Реконструкция многофункционального торгового комплекса. Архитектурные решения		
						Стадия	Лист	Листов
						П	8	
						Разрез 2-2		

Фрагмент 1
показана верхняя арматура



Ведомость расходов материалов

Ведомость расходов материалов					
N п/п	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед,кг	Приме- чание
Перекрытие над первым этажом					
1	ГОСТ Р 52544-2006	φ12 A500C			7000 кг
2	ГОСТ Р 52544-2006	φ16 A500C			4000 кг
3	ГОСТ Р 52544-2006	φ20 A500C			5000 кг
4	ГОСТ Р 52544-2006	φ25 A500C			6000 кг
5	ГОСТ 5781-82	φ8 A240			100 кг
6	ГОСТ 8509-93	уголок 100х7			300 кг
7	ГОСТ 8509-93	уголок 63х6			1500 кг
Материалы:					
8	плита перекрытия, h=200мм	бетон кл.В25			52 м³
9	балки усиления сущ. перекр., 460х300мм	бетон кл.В25			50 м³
10	балки, 200х400мм	бетон кл.В25			1.0 м³
11	балки, 400х600мм	бетон кл.В25			1.5 м³
12	балка, 460х300мм (без учета перекр.)	бетон кл.В25			2.5 м³
				Всего:	107 м³
13	разборка сущ.плиты перекр., h=200мм	бетон кл.В20			3 м³
14	сверление в сущ. пл. пер. отв. φ100 мм	бетон кл.В20	520		
Перекрытие над вторым этажом					
	ГОСТ Р 52544-2006	φ12 A500C			7000 кг
	ГОСТ Р 52544-2006	φ16 A500C			4000 кг
	ГОСТ Р 52544-2006	φ20 A500C			5000 кг
	ГОСТ Р 52544-2006	φ25 A500C			6000 кг
	ГОСТ 5781-82	φ8 A240			100 кг
	ГОСТ 8509-93	уголок 100х7			300 кг
	ГОСТ 8509-93	уголок 63х6			1500 кг
Материалы:					
	плита перекрытия, h=200мм	бетон кл.В25			50 м³
	балки усиления сущ. перекр., 460х300мм	бетон кл.В25			50 м³
	балки, 200х400мм	бетон кл.В25			1.0 м³
	балки, 400х600мм	бетон кл.В25			1.5 м³
	балка, 460х300мм (без учета перекр.)	бетон кл.В25			2.5 м³
				Всего:	105 м³
	разборка сущ.плиты перекр., h=200мм	бетон кл.В20			3 м³
	сверление в сущ. пл. пер. отв. φ100 мм	бетон кл.В20	520		

0,000 = 155,62

0516-КР

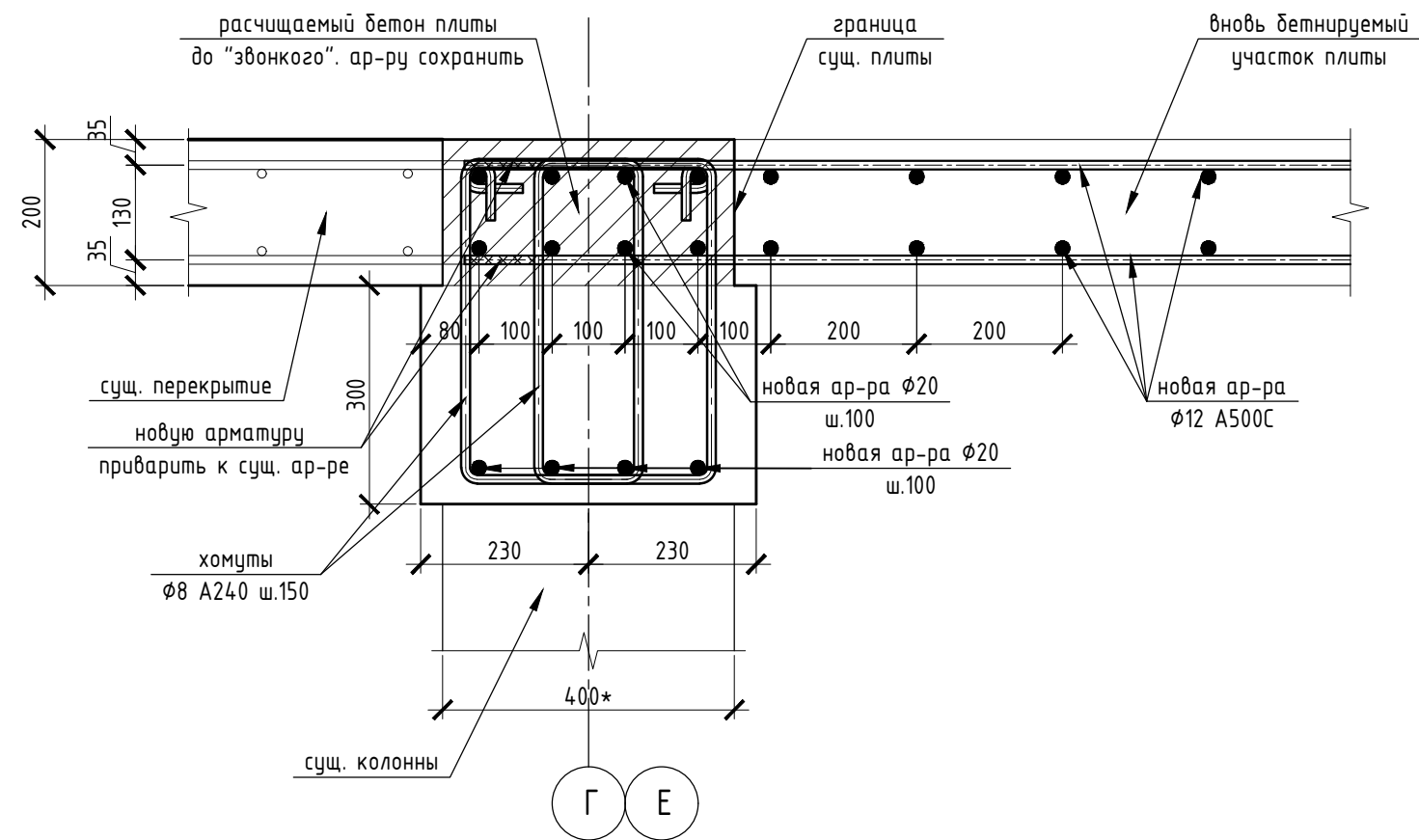
Объект №0516

Реконструкция multifunctional commercial complex
Constructive and volumetric-planning solutions

Стадия
Лист
Листов

Плиты перекрытий. Фрагмент 1.
Ведомость расходов материалов на перекрытия над первым и вторым этажом

A-A



1. Сечение замаркировано на листе 0516-КР-32.

0,000 = 155,62

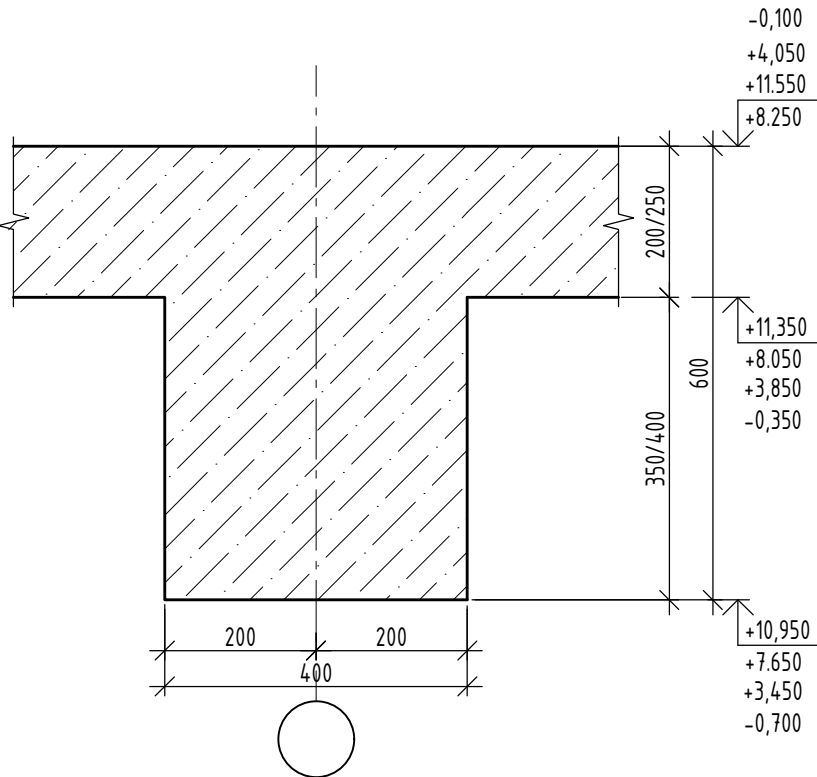
0516-КР

Объект №0516

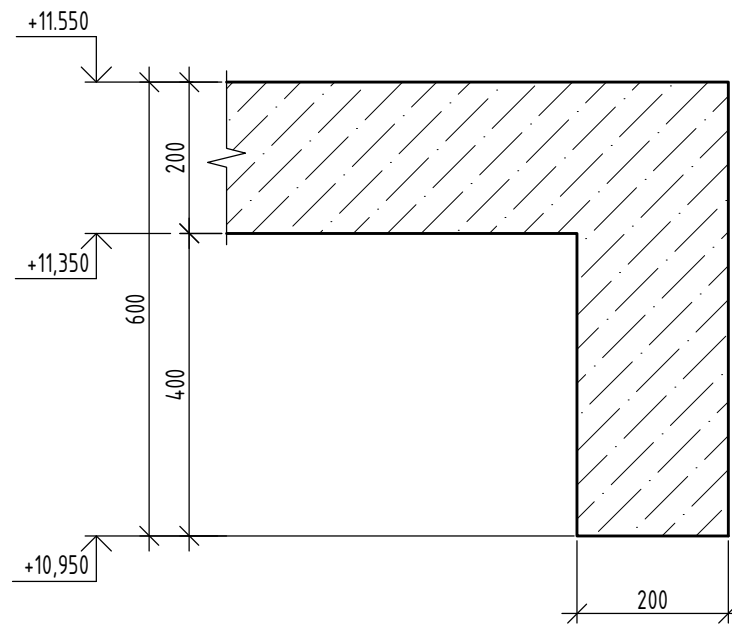
						Реконструкция многофункционального торгового комплекса		
						Конструктивные и объемно-планировочные решения		
						Сечение А-А		
						Стадия	Лист	Листов
						П	34	

Инов. № подл.	Согласовано:		
	Подпись и дата	Взам. инв. №	

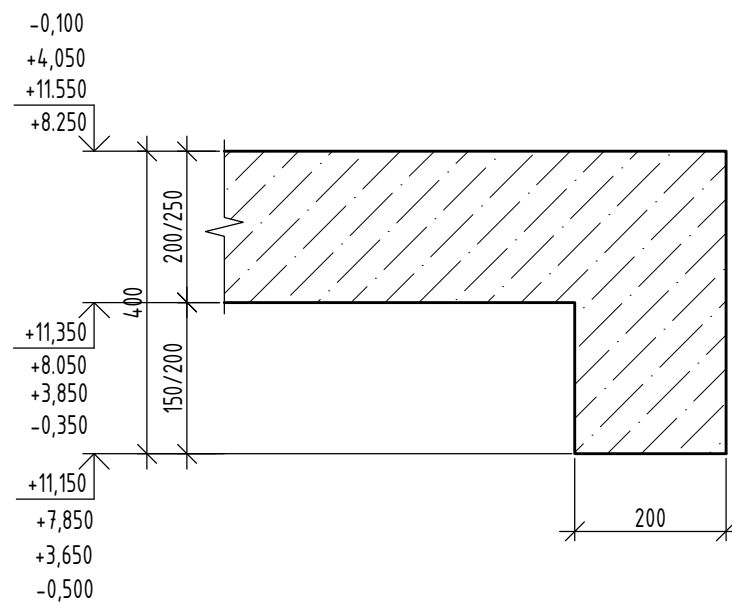
Балки 400х600h



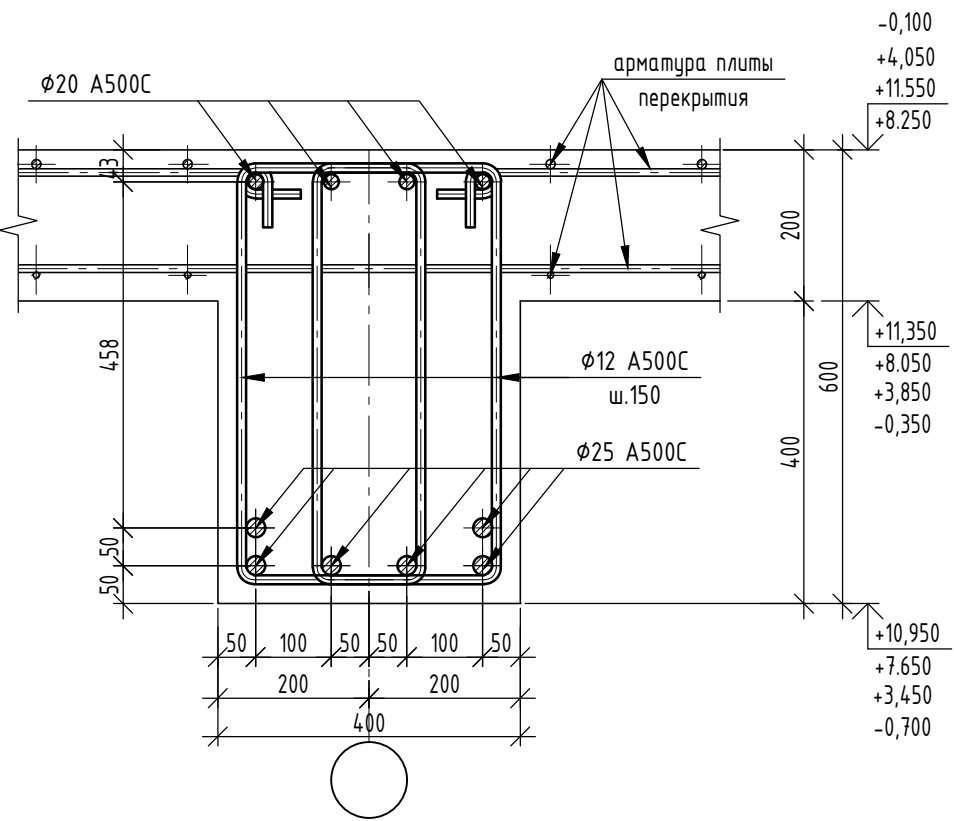
Балки 200х600h



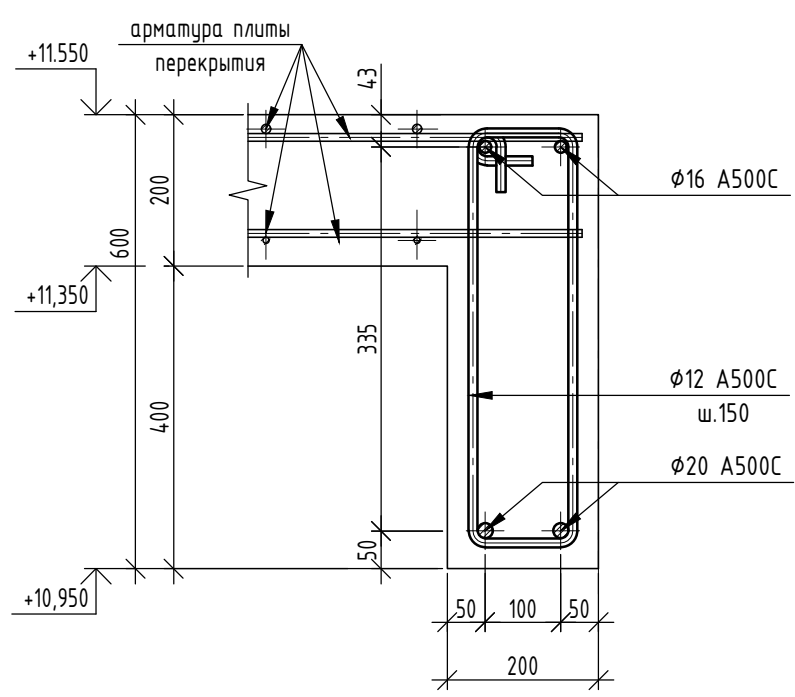
Балки 200х400h



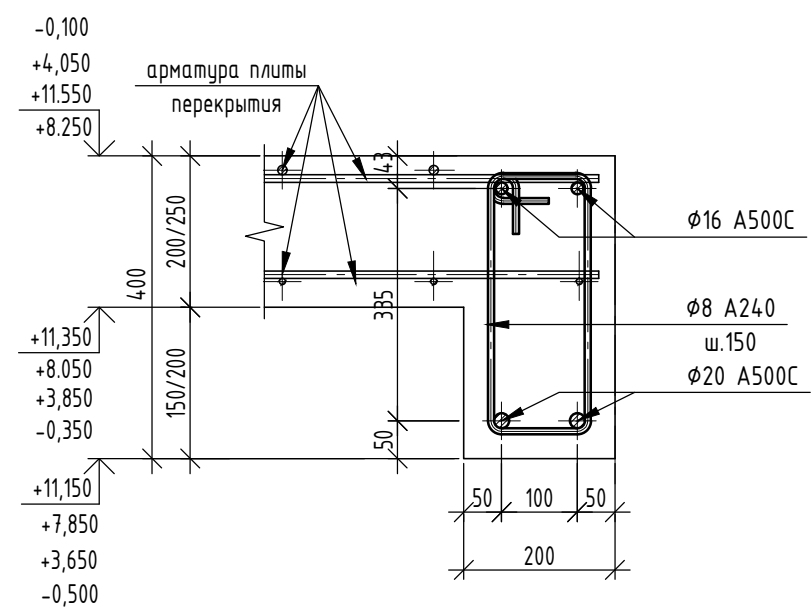
Балки 400х600h



Балки 200х600h



Балки 200х400h



0,000 = 155,62

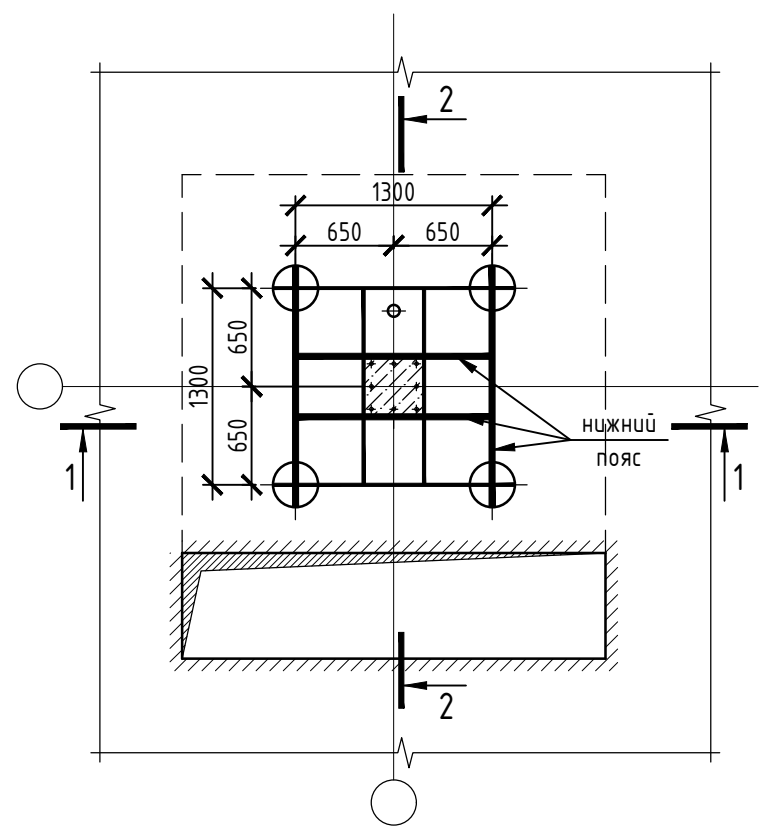
0516-КР

Объект №0516

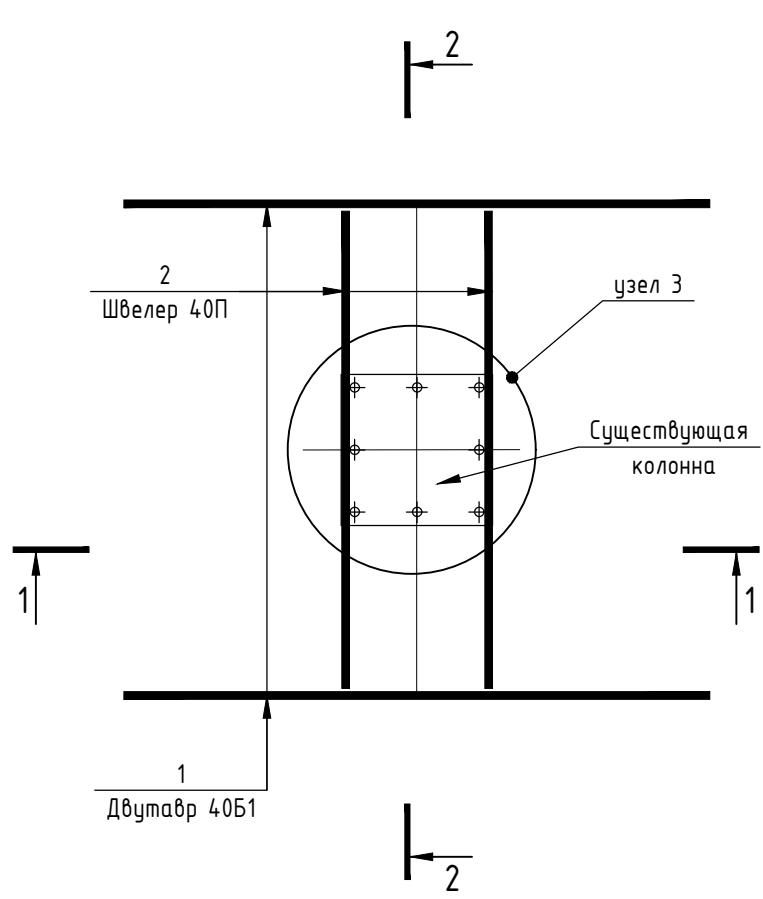
1. Балки замаркированы на листах 0516-КР-14, 22.

Изм.	Кол.уч	Лист №	Дк.	Подп	Дата	Разработал	Реконструкция multifunctional commercial complex			Стадия	Лист	Листов
							Constructive and volumetric-planning solutions			П	35	
Beams of new coverings												

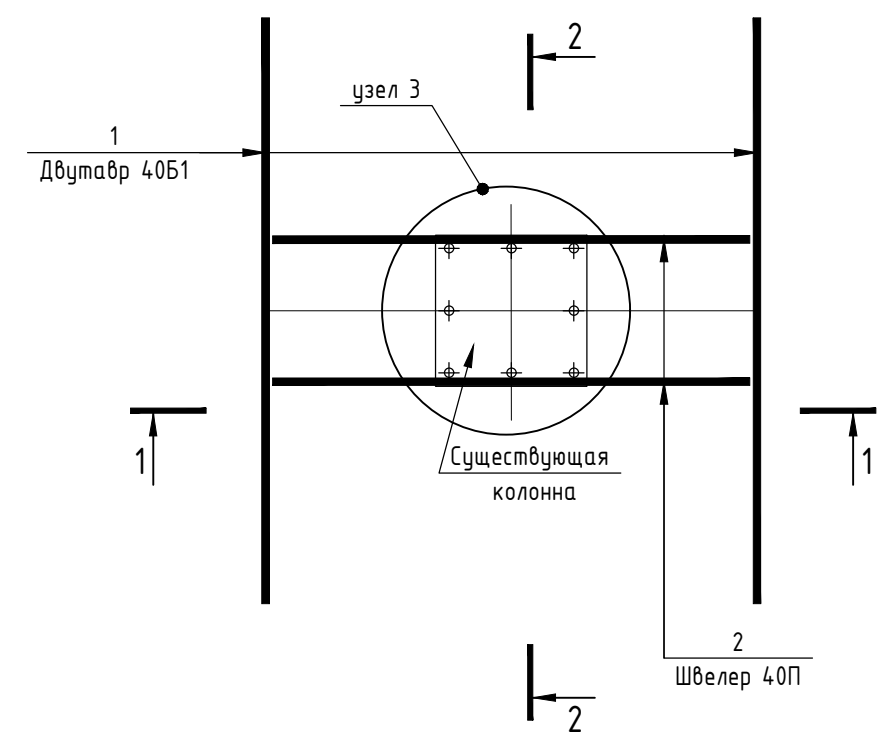
Переопирание сущ. ж.б. колонн на буронабивные сваи $\phi 250\text{мм}$



Верхний пояс

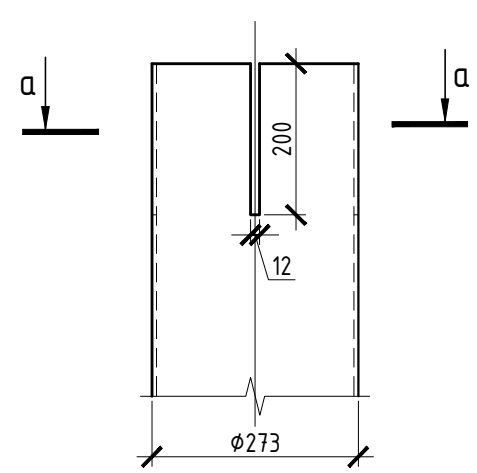


Нижний пояс

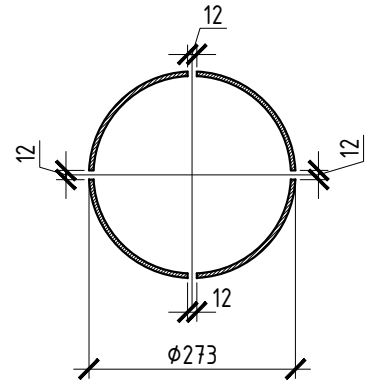
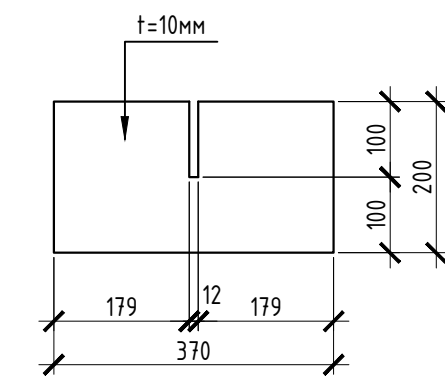


поз. 4

Вертикальный рез оголовка сваи-трубы $\phi 273 \times 6$



а-а

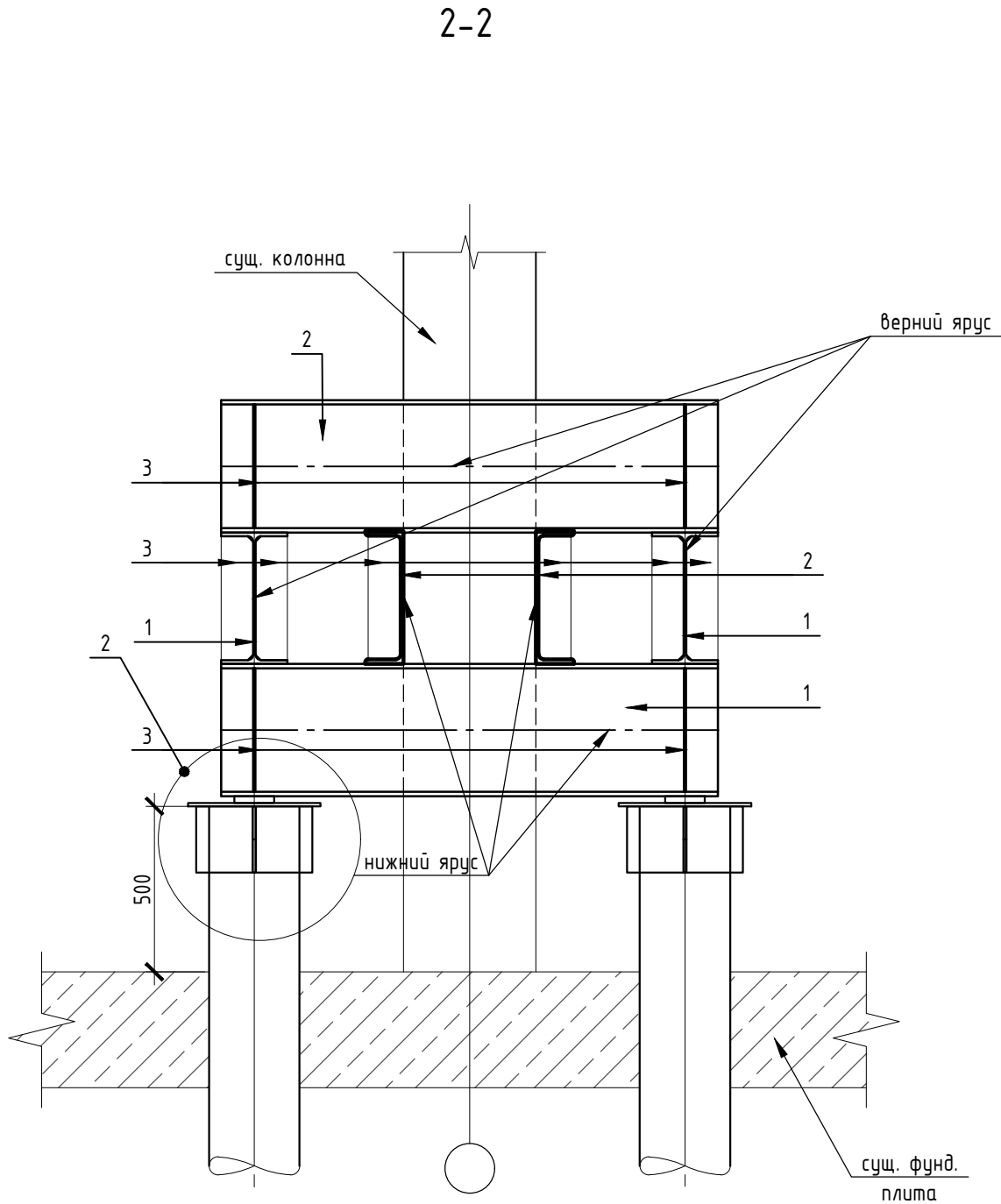
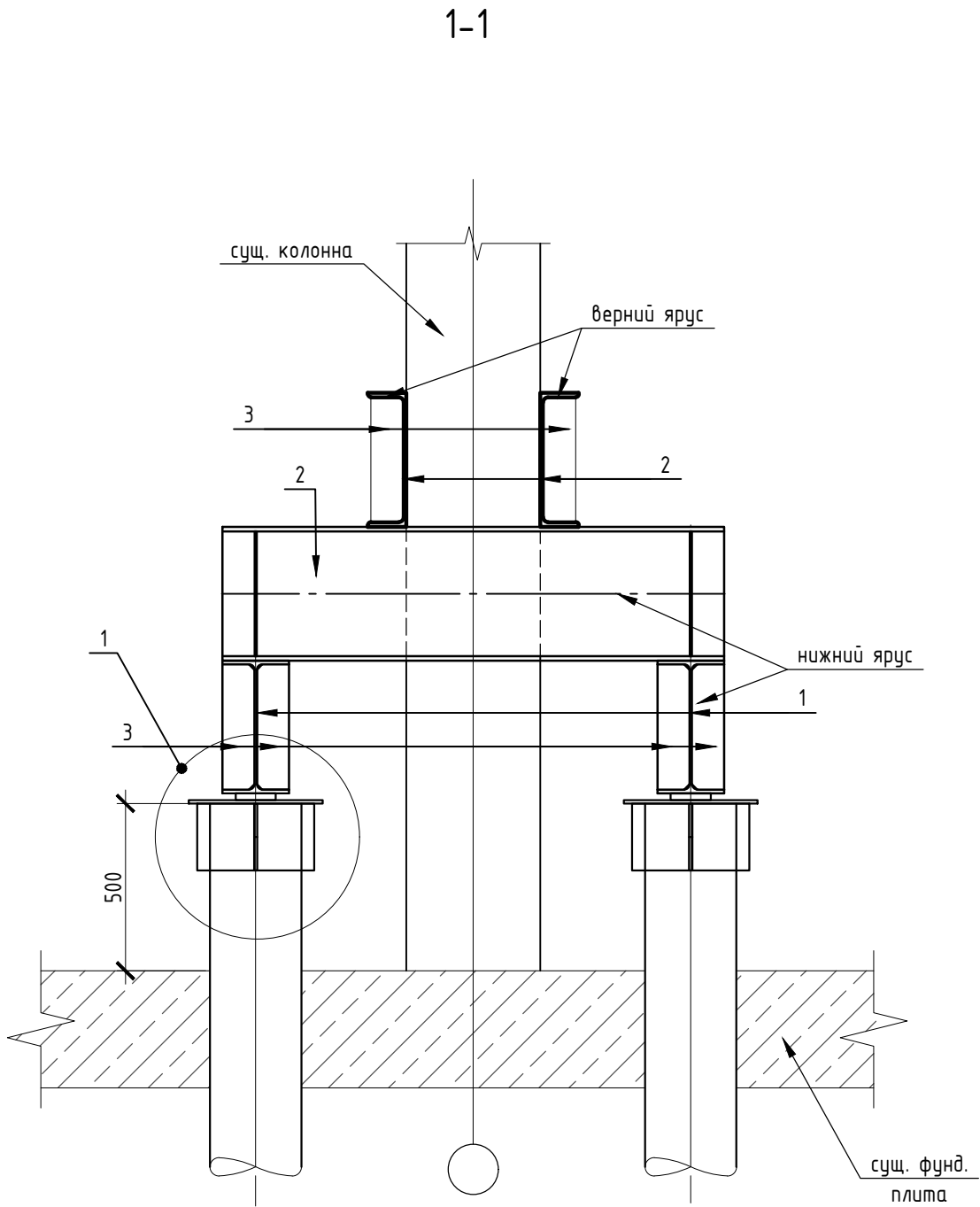


- 1. Узел 3 см. лист 0516-КР-38.
- 2. Расход материалов на переопирание колонн см. лист 0516-КР-40.
- 3. Сечения 1-1, 2-2 см. лист 0516-КР-37.

Согласовано:					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

						0516-КР				
						Объект №0516				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Разработал				
							Реконструкция многофункционального торгового комплекса	Стадия	Лист	Листов
							Конструктивные и объемно-планировочные решения	П	36	
							Переопирание колонн			

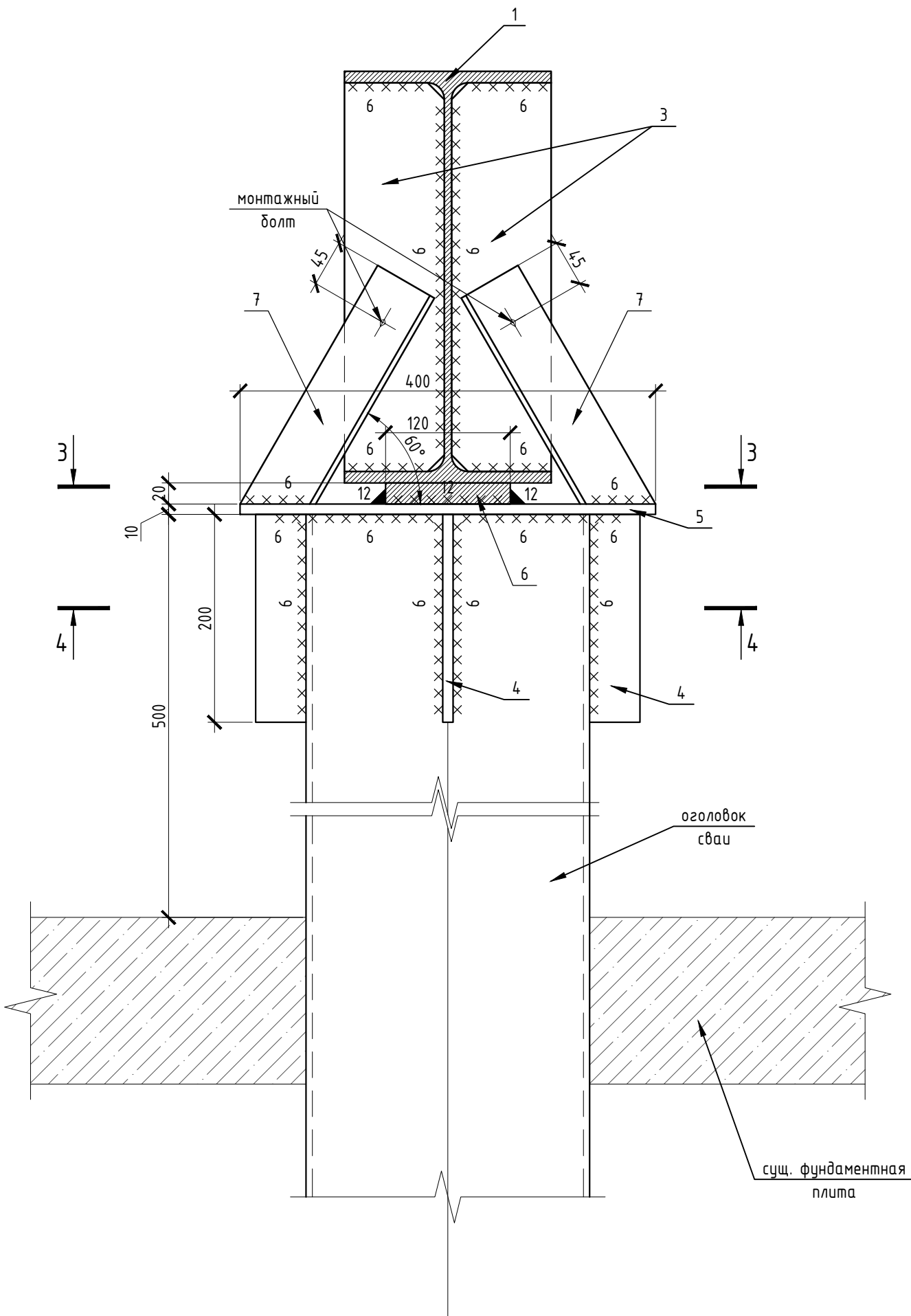
Инов. № подл.	Подпись и дата			Взам. инв. №			Согласовано:		



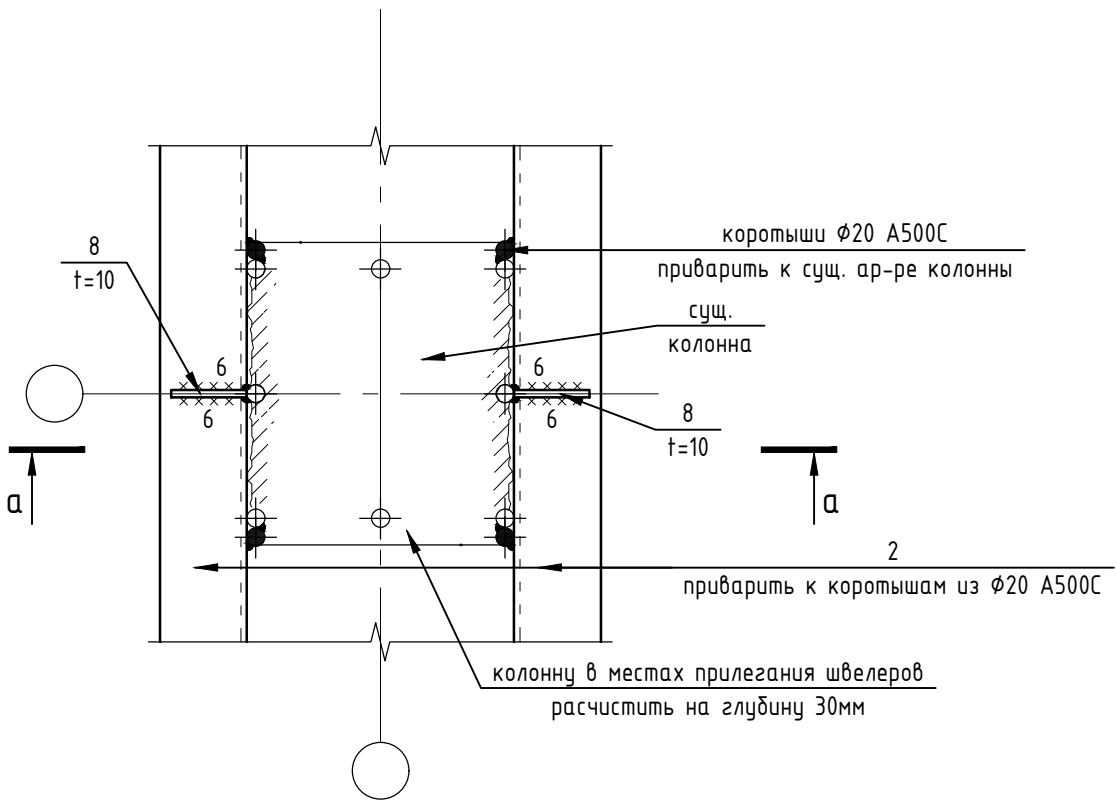
- 1. Узел 1 см. лист 0516-КР-38.
- 2. Узел 2 см. лист 0516-КР-39.
- 3. Расход материалов на переопирание колонн см. лист 0516-КР-40.
- 4. Сечения 1-1, 2-2 замаркированы на листе 0516-КР-36.

						0516-КР		
						Объект №0516		
						Реконструкция multifunctional commercial complex	Стадия	Лист
						Constructive and volumetric-planning solutions	П	37
						Сечения 1-1, 2-2		

Узел 1



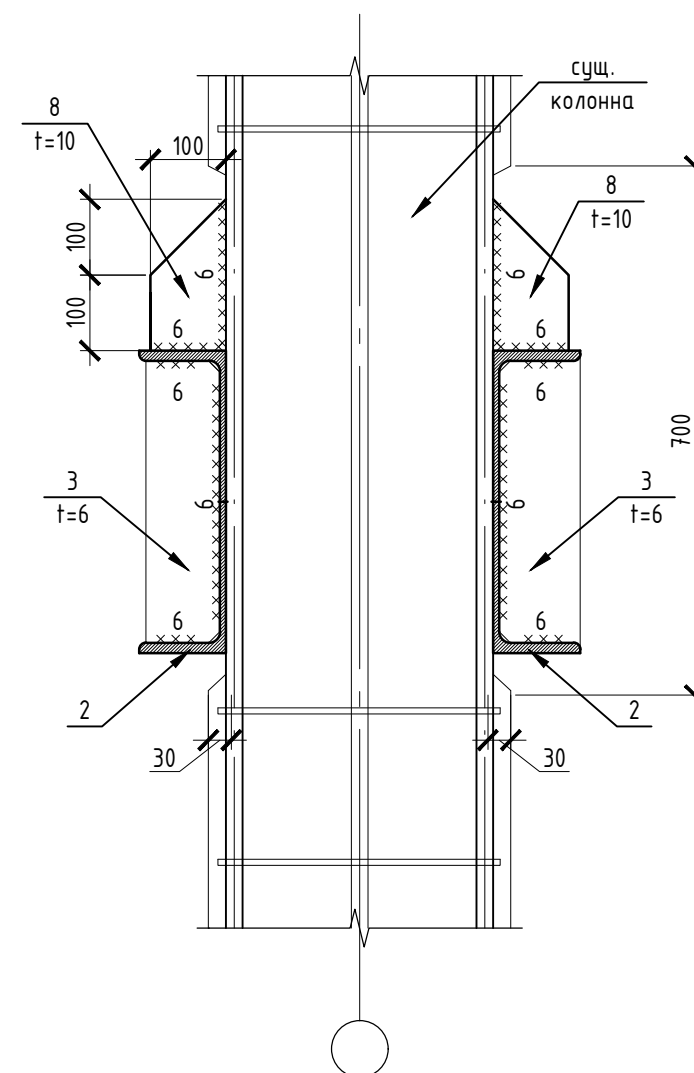
Узел 3



- 1. Узел 3 замаркирован на листе 0516-КР-36.
- 2. Расход материалов на переопирание колонн см. лист 0516-КР-40.
- 3. Позиция 4 показана на листе 0516-КР-36.
- 4. Сечение а-а показано на листе 0516-КР-39.
- 5. Сечения 3-3, 4-4 показаны на листе 0516-КР-40.

Согласовано:					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

						0516-КР				
						Объект №0516				
Изм.	Кол.уч	Лист №	Дк. Подп	Дата	Разработал					
						Реконструкция многофункционального торгового комплекса		Стадия	Лист	Листов
						Конструктивные и объемно-планировочные решения		П	38	
						Узел 1. Сечение 5-5				



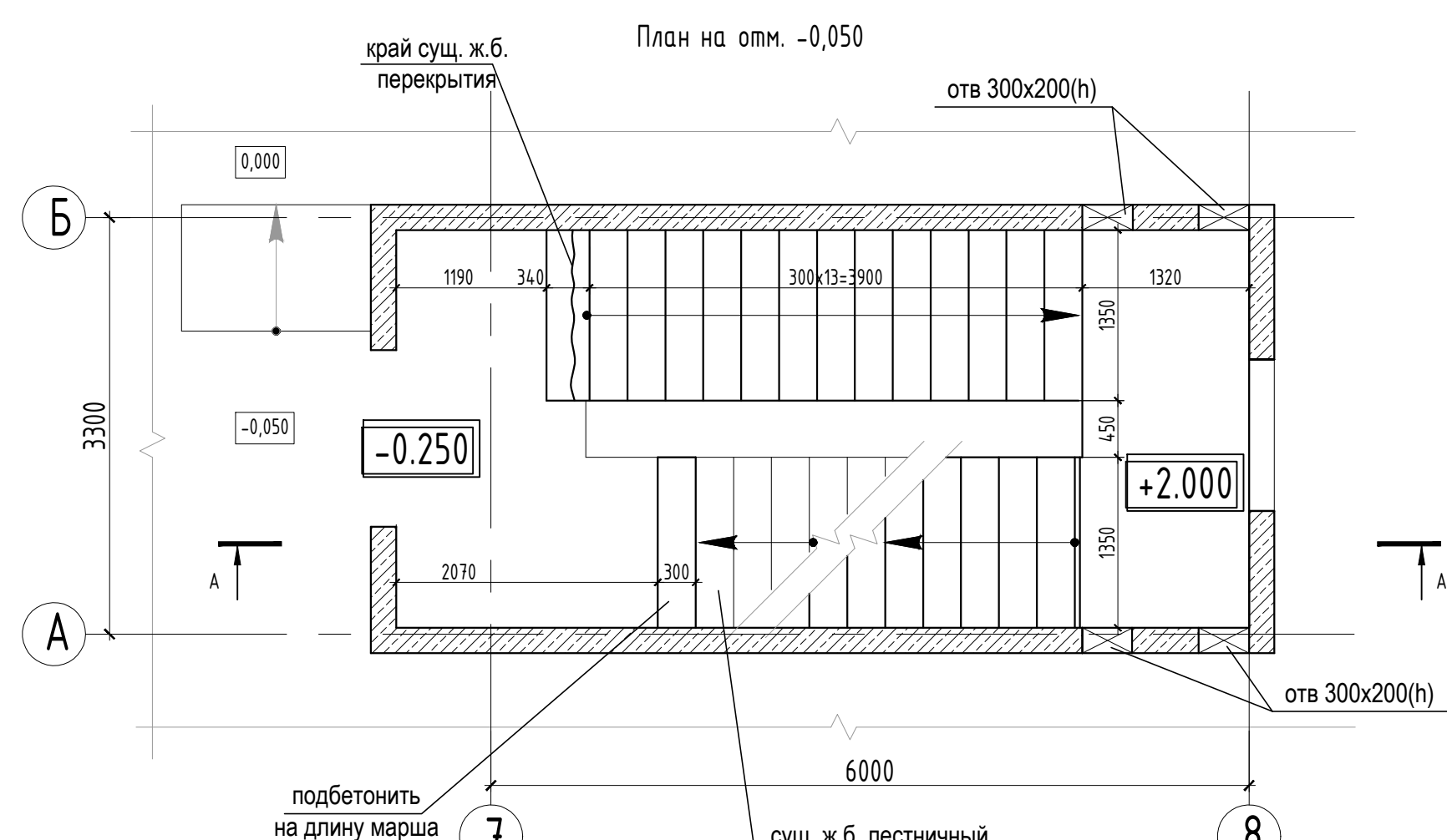
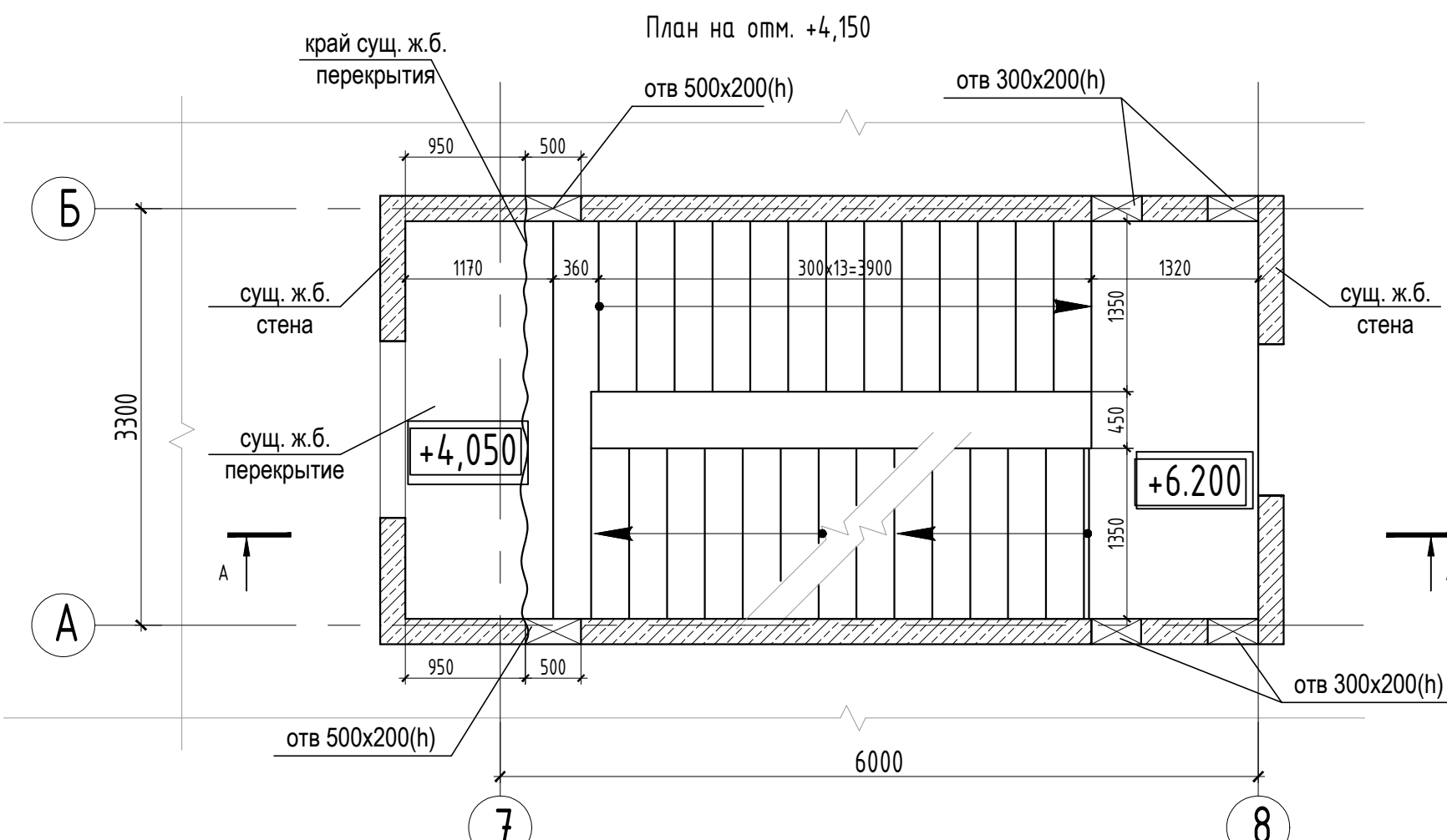
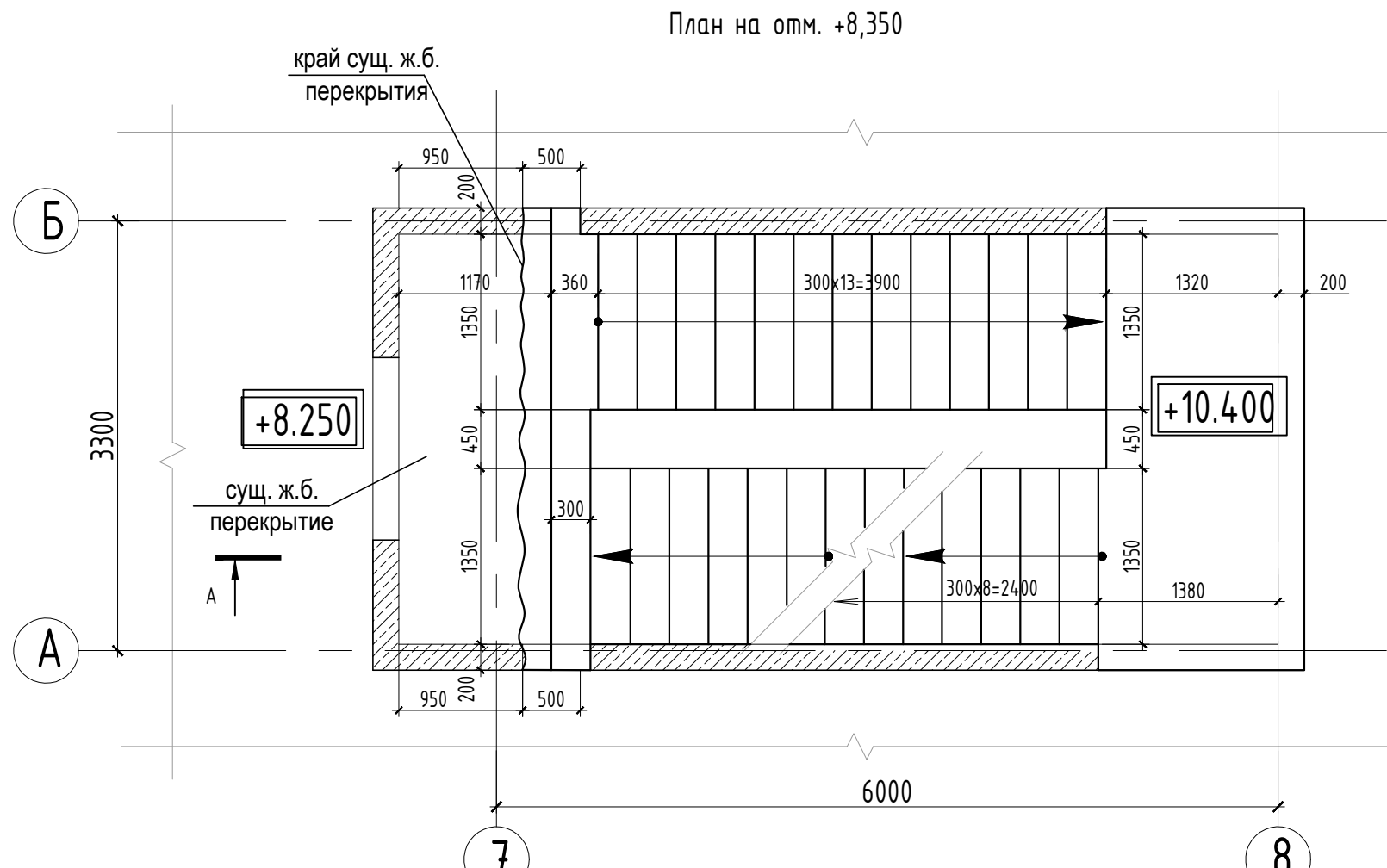
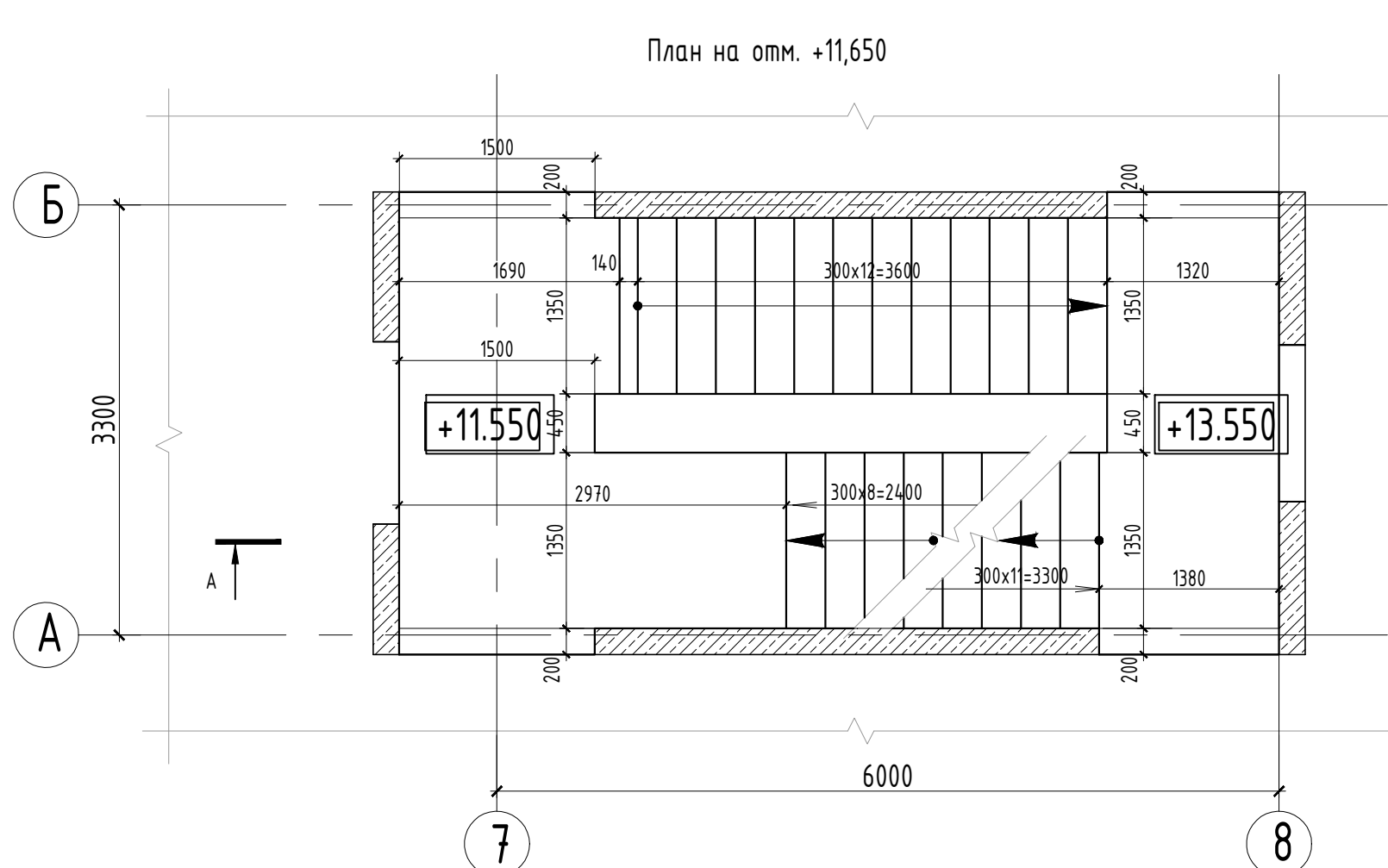
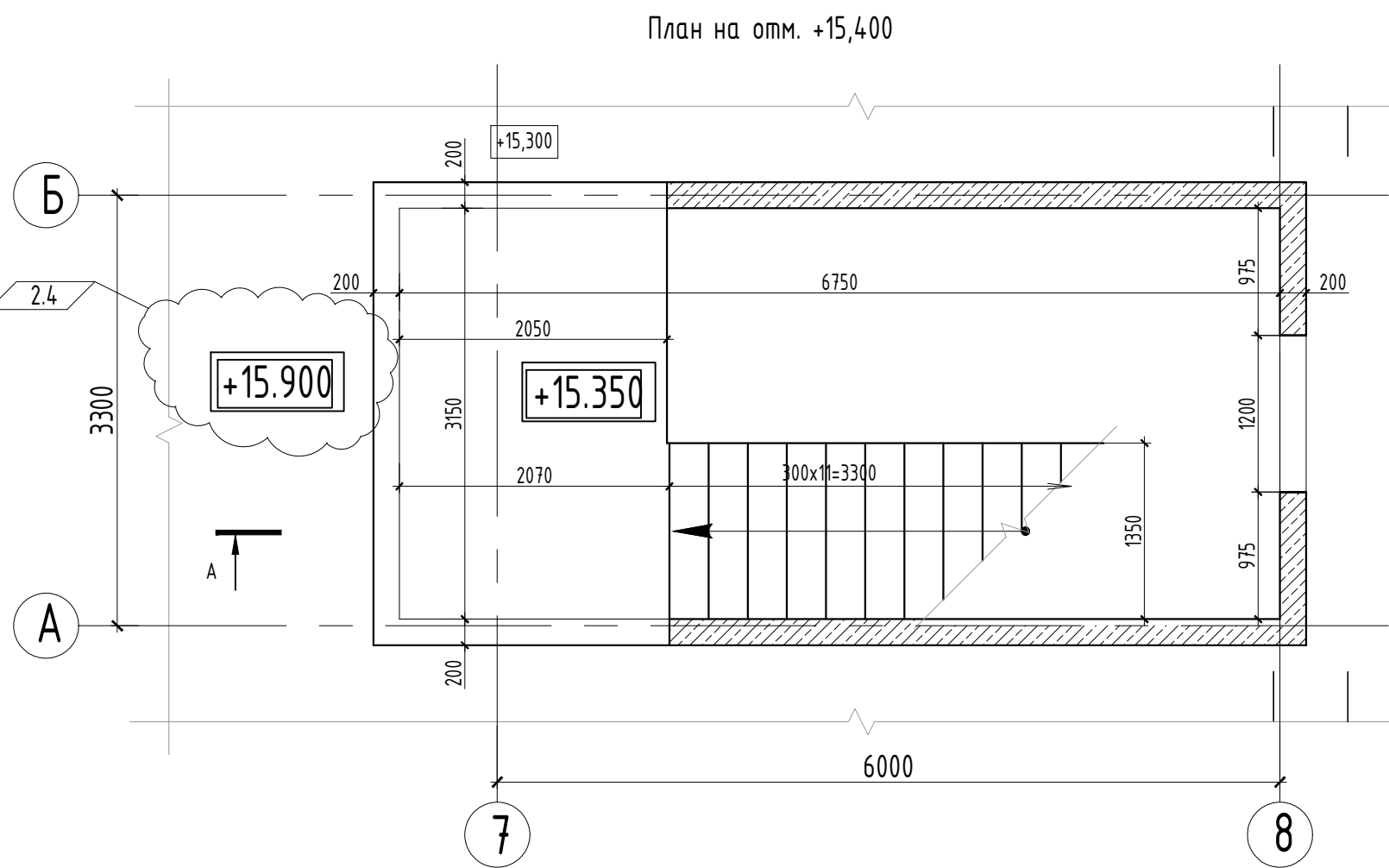
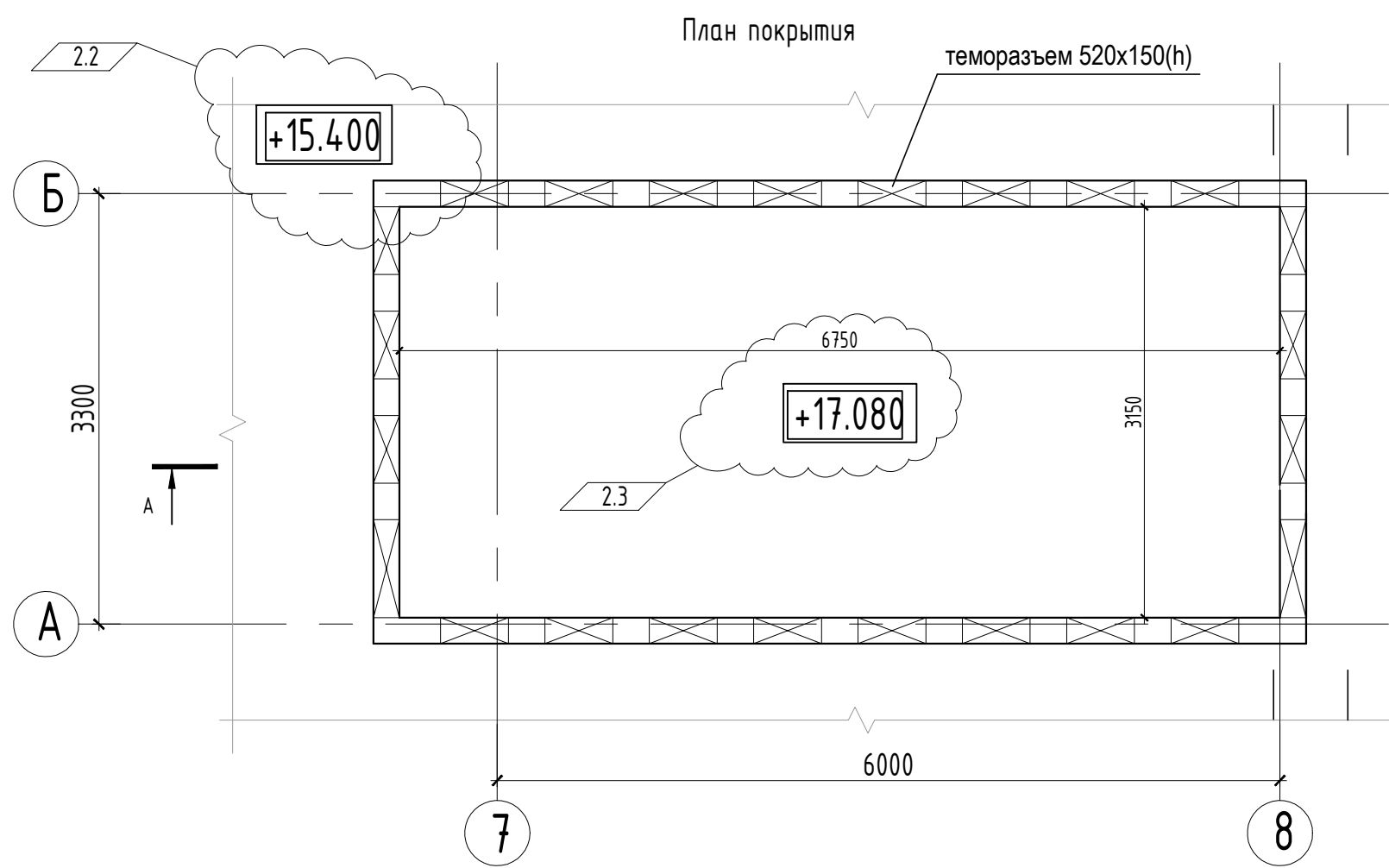
1. Узел 2 замаркирован на листе 0516-КР-37.
2. Расход материалов на переопирание колонн см. лист 0516-КР-40.
3. Сечение а-а замаркировано на листе 0516-КР-38.
4. Сечения 3-3, 4-4 показаны на листе 0516-КР-40.

						0516-КР				
						Объект №0516				
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Разработал				
							Реконструкция многофункционального торгового комплекса	Стадия	Лист	Листов
							Конструктивные и объемно-планировочные решения	П	39	
							Узел 2. Сечение а-а			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано:		

Расход материалов на ЛК-1

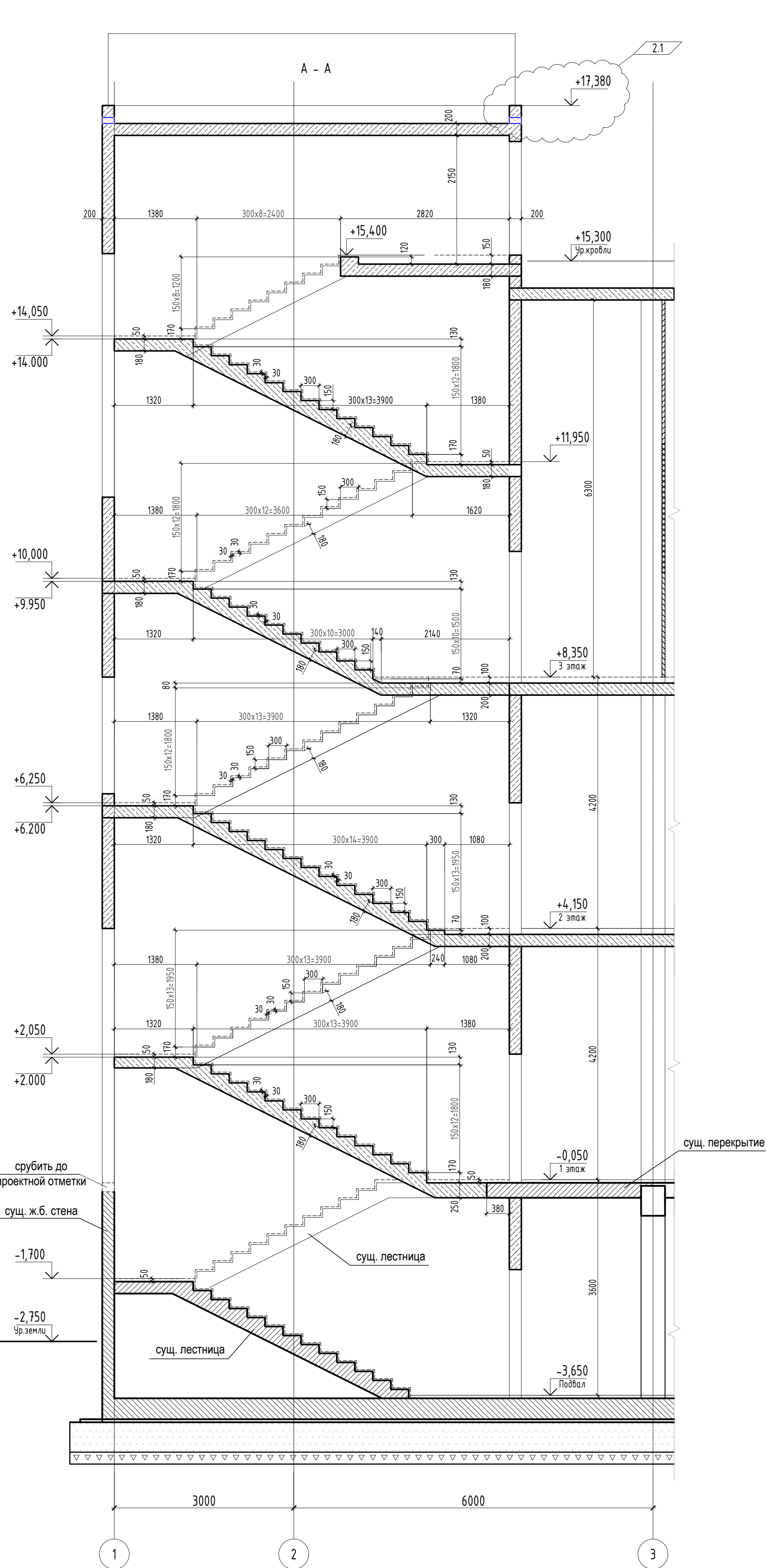
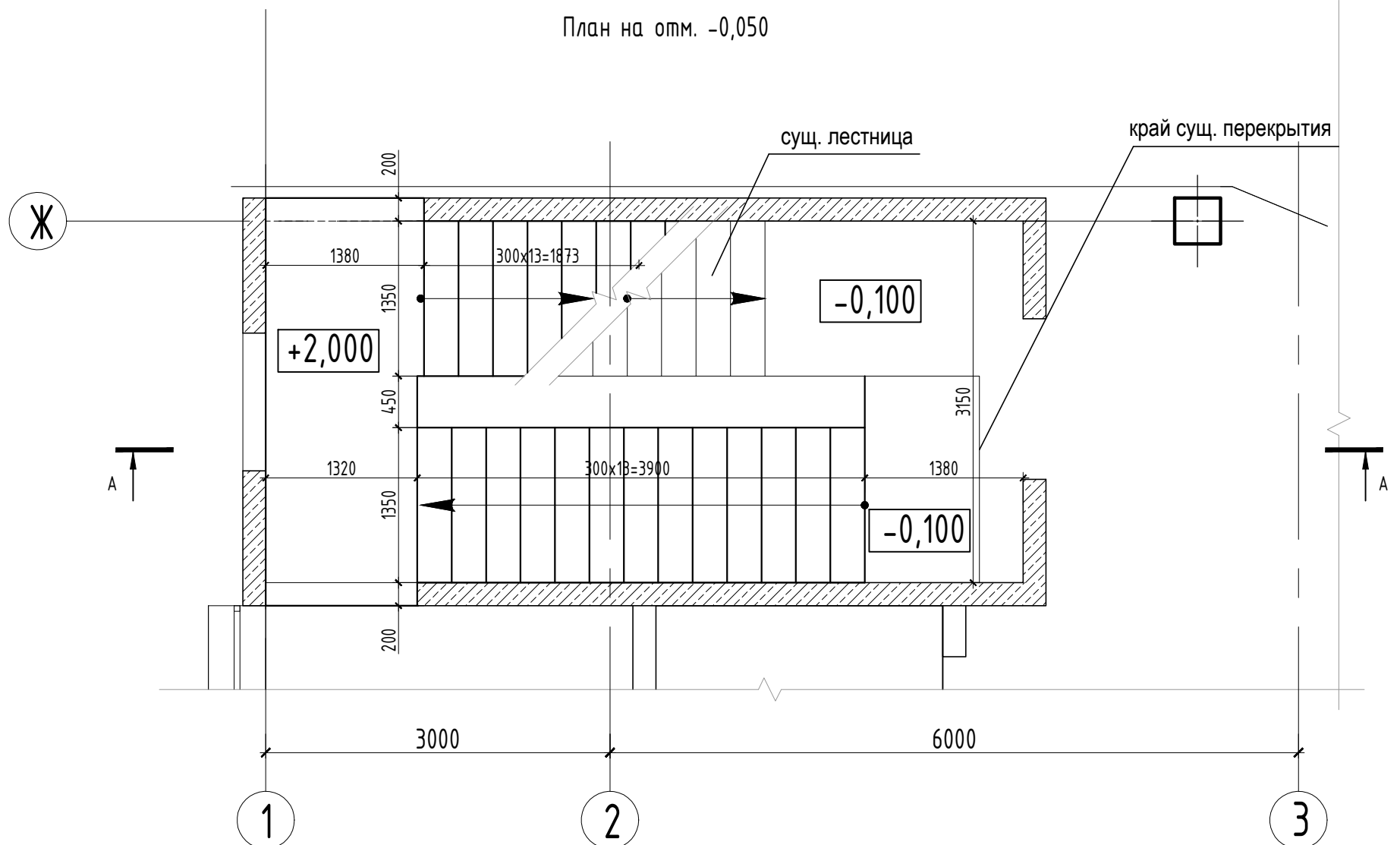
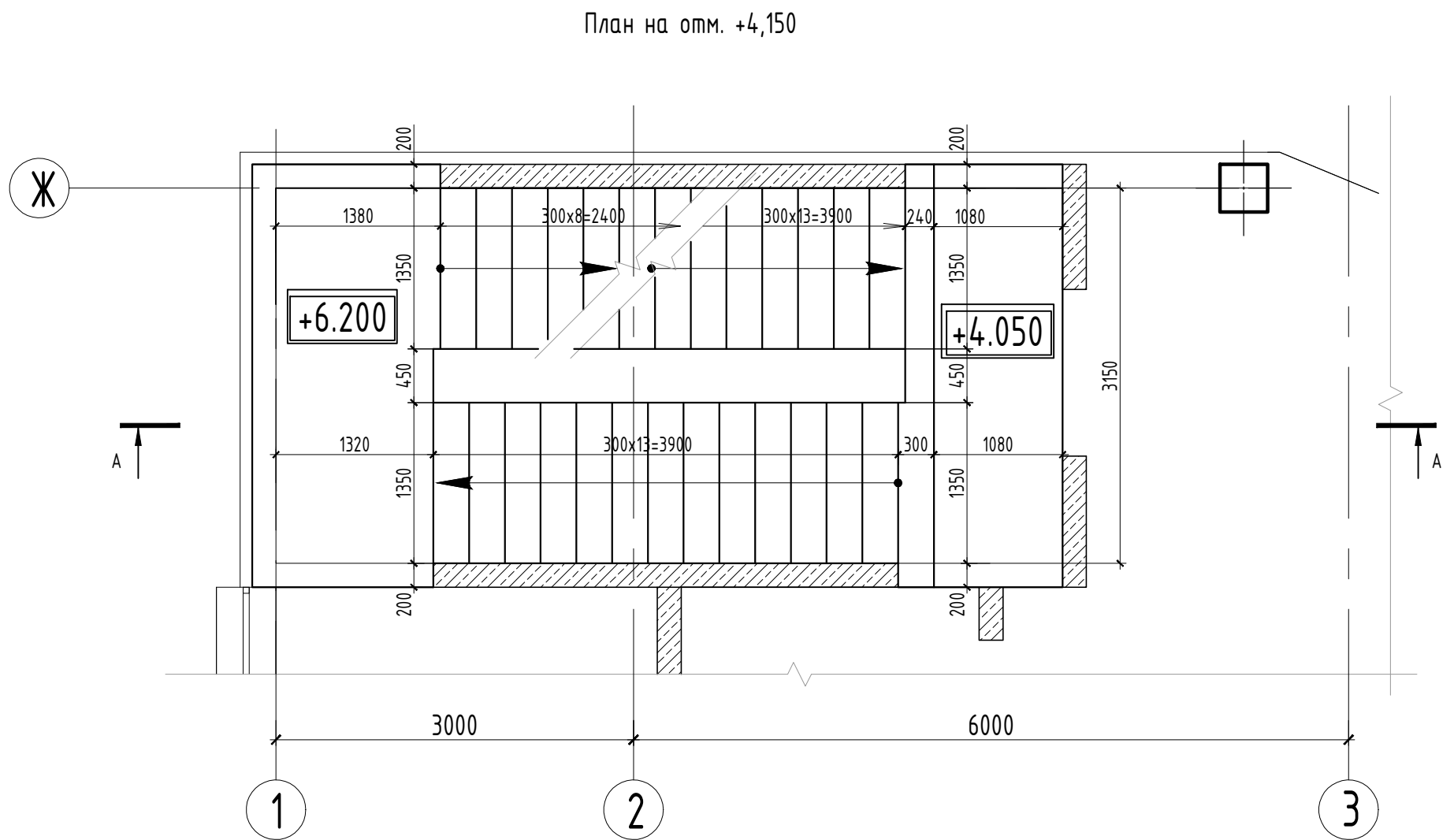
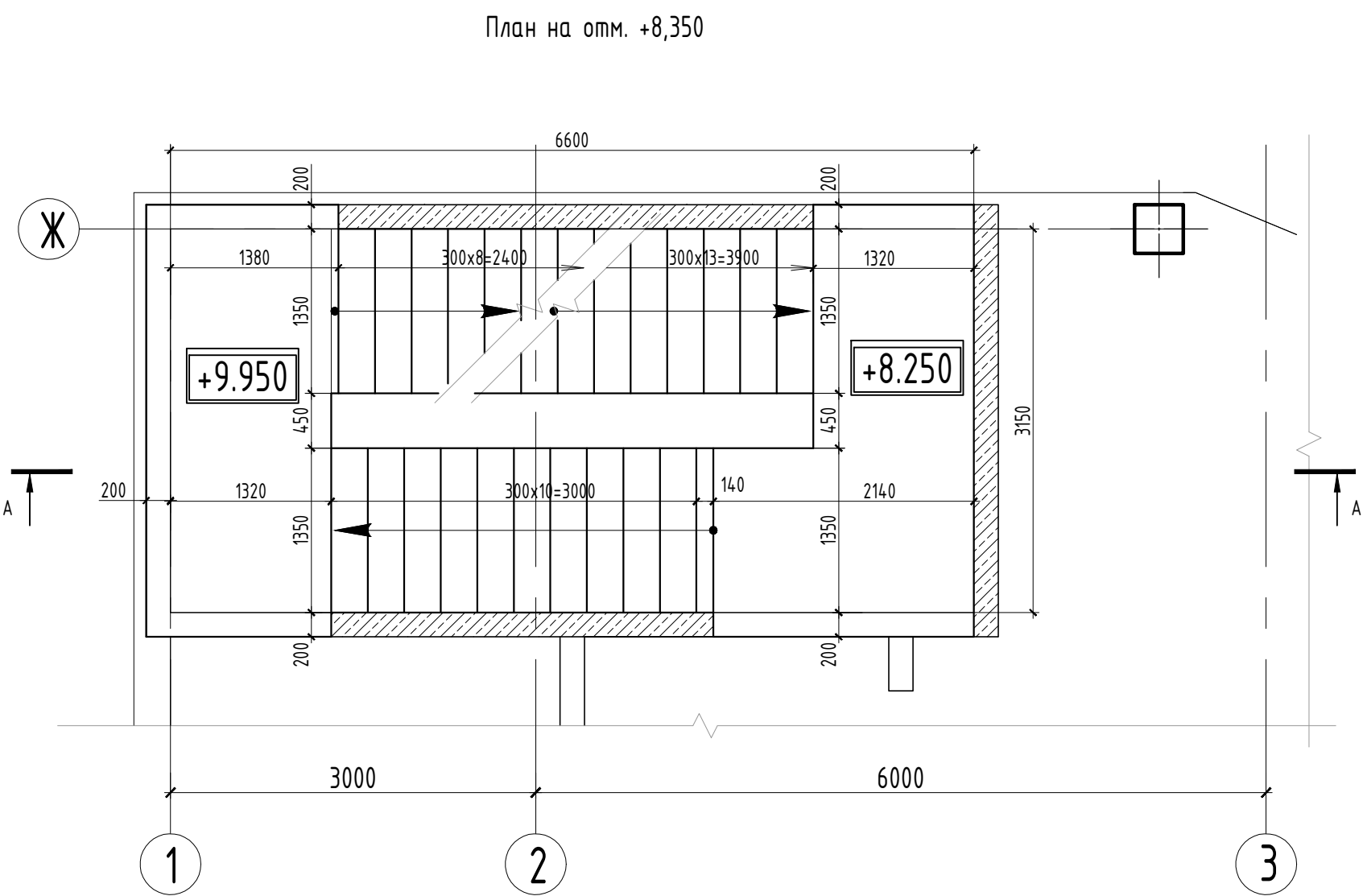
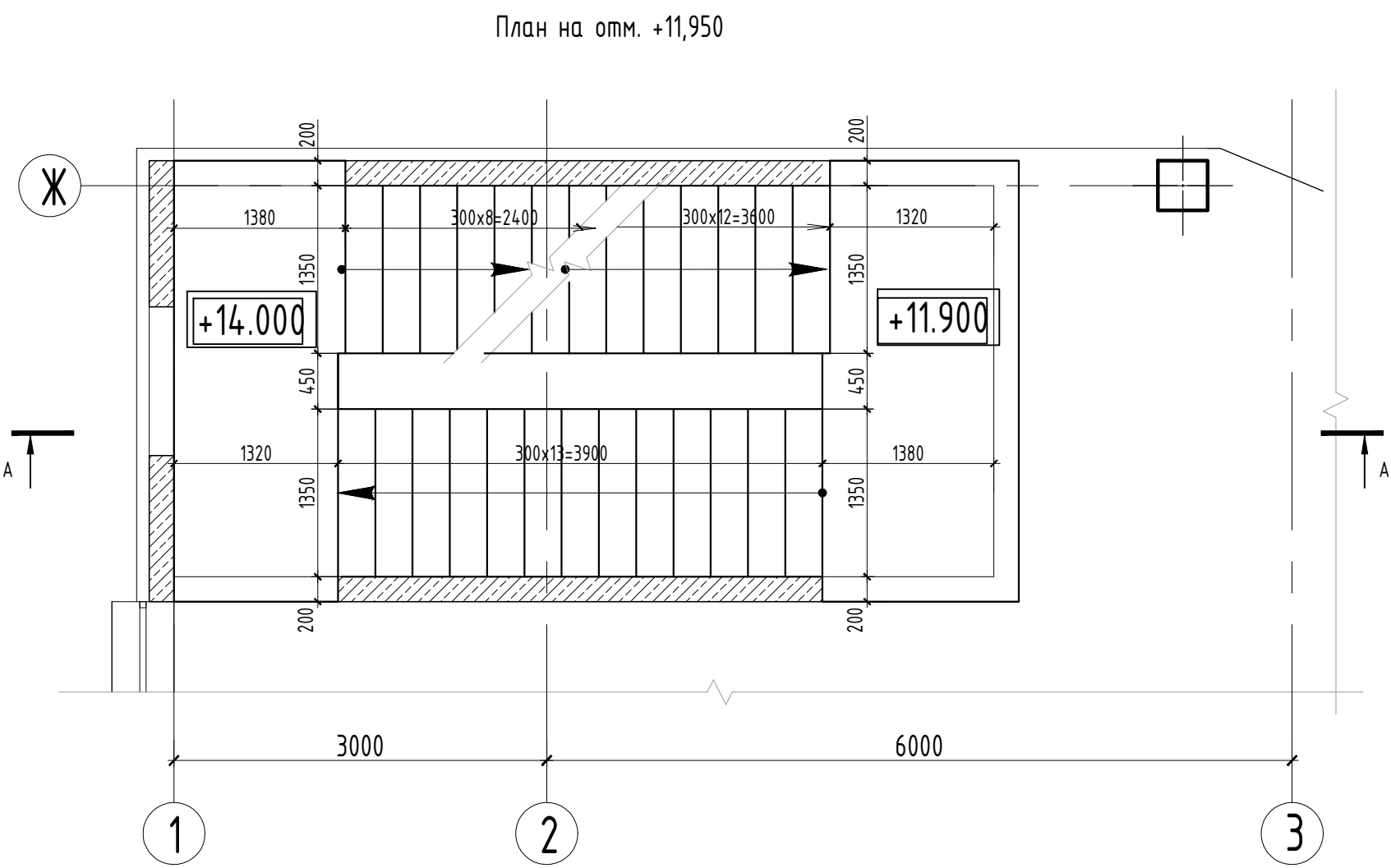
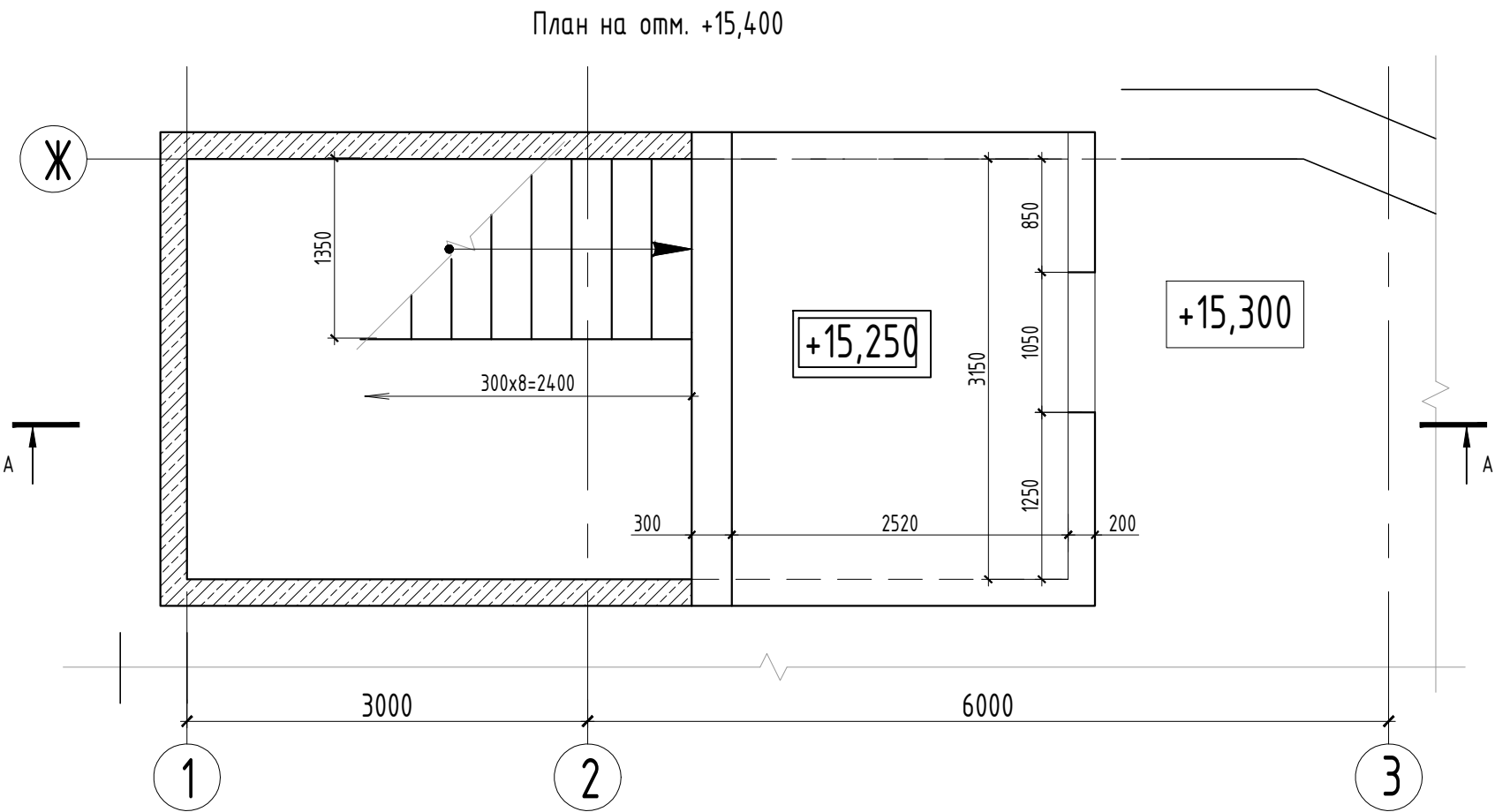
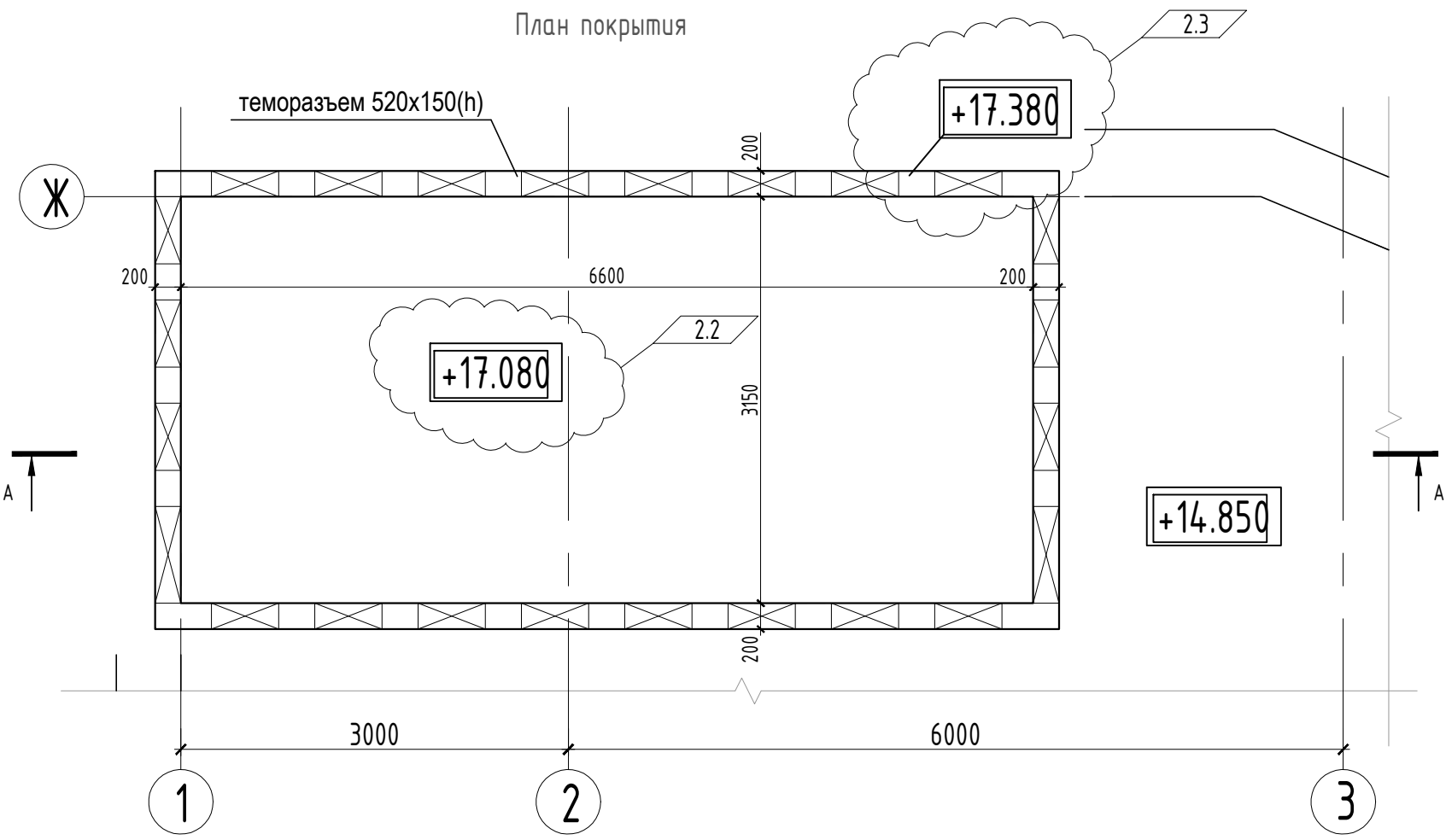
Подземная часть	Конструктивные элементы	Расход материалов				
		Бетон/раствор/сталь		Арматура, т		Расход арматуры, кг/м³ бетона
		Объем, м³/т	Класс/марка	A500C (~12)	A240 (~6)	
1	2	3	4	5	6	7
Выход на кровлю	Монолитная ж.б. плита толщиной 200мм	5,6	B25	0,72	0,12	150
	ИТОГО:	5,6		0,2	0,12	—
	Монолитная ж.б. стены толщиной 200мм	13,8	B25	1,65	0,42	150
	ИТОГО:	13,8		1,65	0,42	
Лестница ЛК-1	Монолитные ж.б. марши и площадки	22,0	B25	2,64	0,66	150
	ИТОГО:	22,0	—	2,64	0,66	
	Сетка 100/100/5/5 по ГОСТ 23279-2012, т	0,25	—	—	—	
	ИТОГО:	0,25	—	—	—	
Демонтаж	Монолитные ж.б. марши и площадки с отм.-0,050 до отм. +8.250	12,0	—			



0516-КР				
Объект №0516				
2	4	Зам.	Лист	Листов
Изм.	Молуч	Лист	№Дек.	Подп.
Реконструкция multifunctional commercial complex			Статус	Лист
Construction of stairs LK-1			П	41

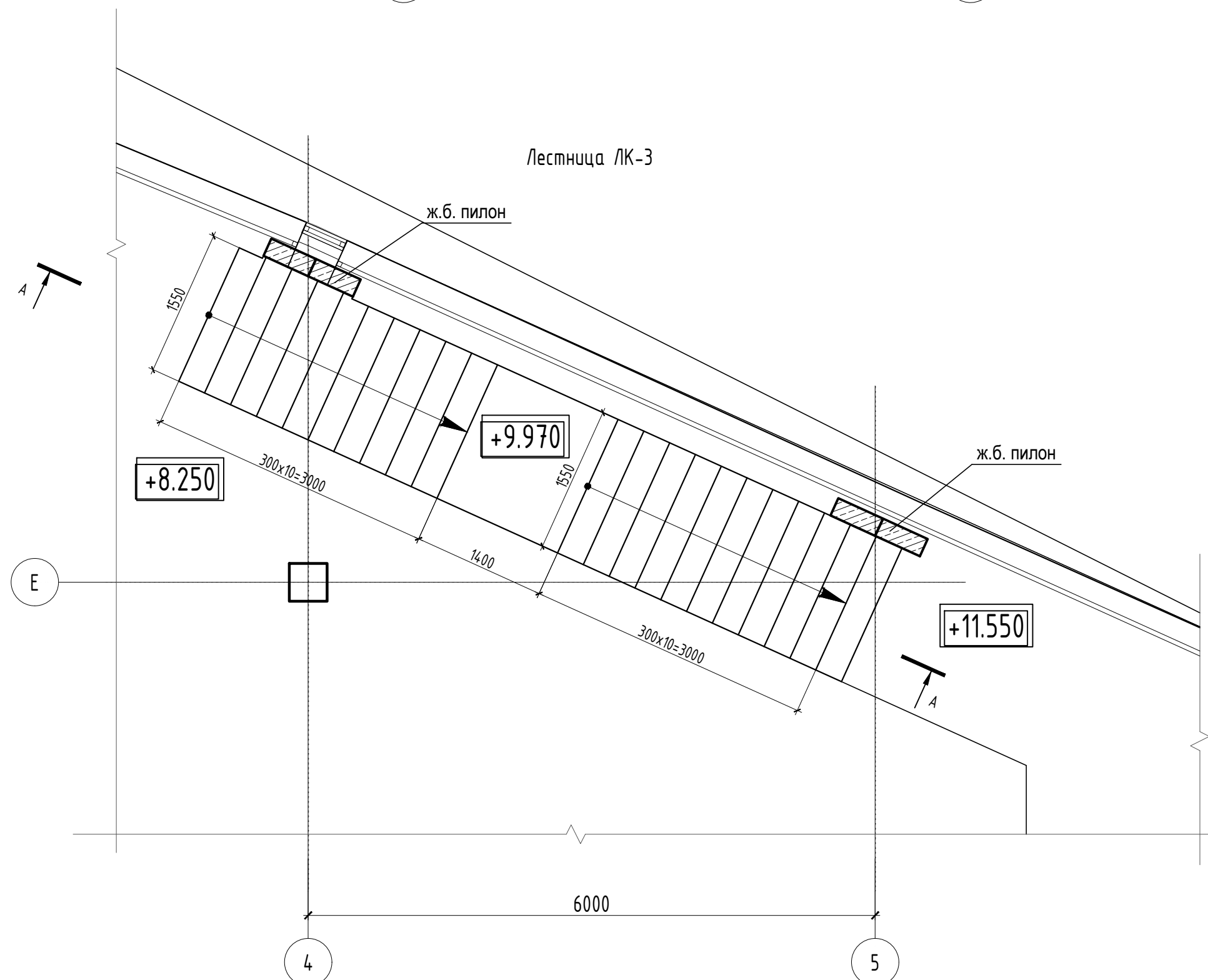
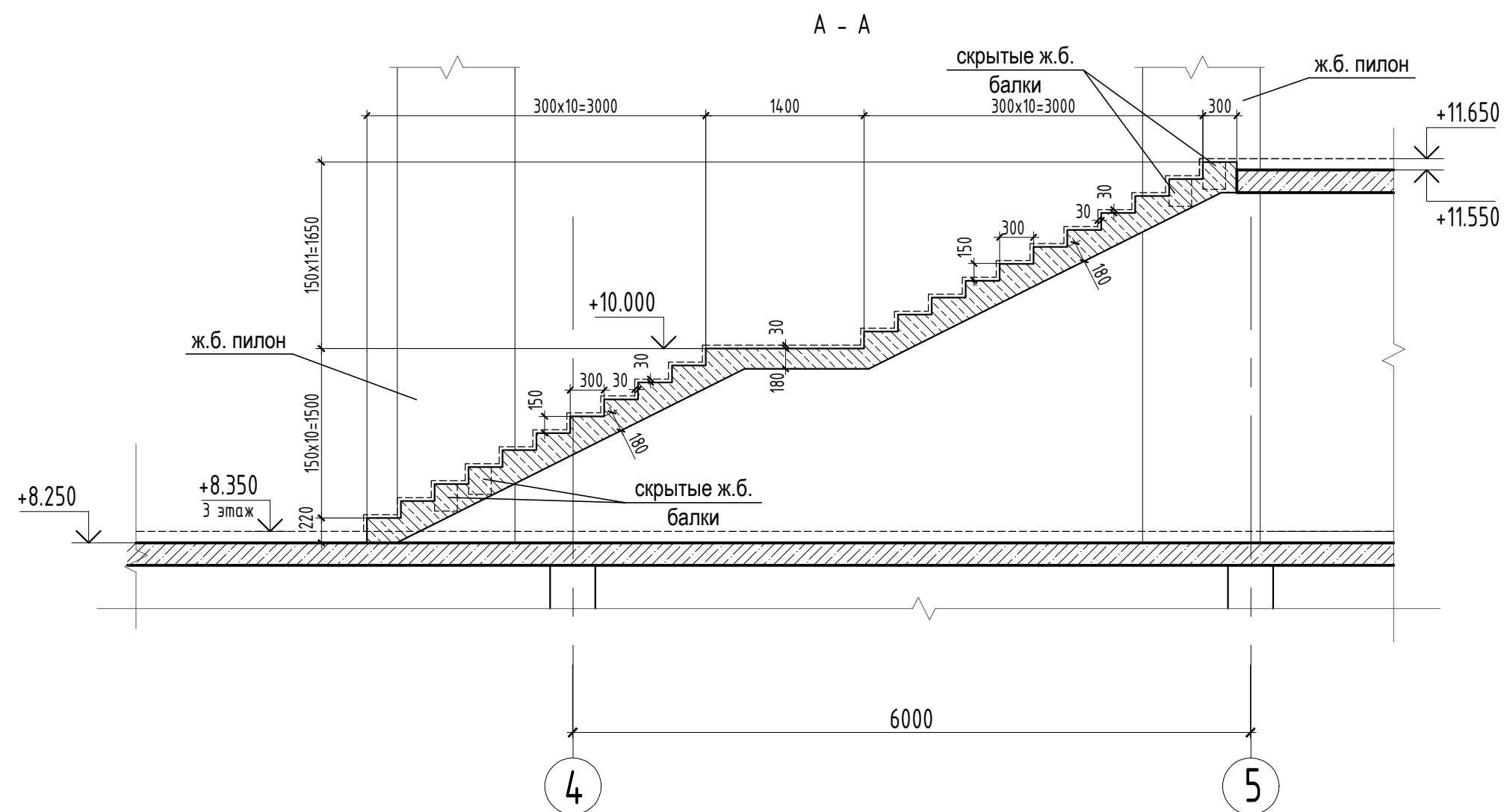
Расход материалов на ЛК-2

Подземная часть	Конструктивные элементы	Расход материалов				
		Бетон/раствор/сталь		Арматура, т		Расход арматуры, кг/м³ бетона
		Объем, м³/т	Класс/марка	A500C (~12)	A240 (~6)	
1	2	3	4	5	6	7
Выход на кровлю	Монолитная ж.б. плита толщиной 200мм	5,5	B25	0,7	0,125	150
	ИТОГО:	5,5		0,7	0,125	—
	Монолитная ж.б. стены толщиной 200мм	13,6	B25	1,63	0,41	150
	ИТОГО:	13,6		1,63	0,41	
Лестница ЛК-2	Монолитные ж.б. марши и площадки	24,0	B25	2,88	0,72	150
	ИТОГО:	2,40	—	2,88	0,72	
	Сетка 100/100/5/5 по ГОСТ 23279-2012, т	0,235	—	—	—	
	ИТОГО:	0,235	—	—	—	



0516-KP					
2	3	Зам.	Лист	№ Док.	Подп.
Изм.	Колуч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Объект №0516					
Реконструкция многофункционального торгового комплекса			Стация	Лист	Листов
Конструктивные решения			П	42	
Конструкция лестницы ЛК-2					

Расход материалов на ЛК-3



Подземная часть	Конструктивные элементы	Расход материалов				
		Бетон/раствор/сталь		Арматура, т		Расход арматуры, кг/м3 бетона
		Объем, м3/м	Класс/марка	A500C (~12)	A240 (~6)	
1	2	3	4	5	6	7
Лестница ЛК–3	Монолитные ж.б. марши и площадки	3,4	B25	0,41	0,1	150
	ИТОГО:	3,4	–	0,41	0,1	
	Сетка 100/100/5/5 по ГОСТ 23279–2012, м	0,053	–	–	–	
	ИТОГО:	0,053	–	–	–	

						0516-КР						
						Объект №0516						
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Разработал	Реконструкция multifunctional торгового комплекса Конструктивные решения			Стадия	Лист	Листов
										П	43	
							Конструкция лестницы ЛК-3					

Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

						Ведомость расходов материалов					69
N п/п		Обозначение		Наименование		Кол.	Масса ед,кг		Приме- чание		
				Перекрытие над подвалом							
1		ГОСТ Р 52544-2006		Ø12 А500С					584 кг		
2		ГОСТ Р 52544-2006		Ø16 А500С					18 кг		
3		ГОСТ Р 52544-2006		Ø20 А500С					991 кг		
4		ГОСТ Р 52544-2006		Ø25 А500С					171 кг		
5		ГОСТ 5781-82		Ø8 А240					17 кг		
6		ГОСТ 8509-93		уголок 100х7					300 кг		
7		ГОСТ 8509-93		уголок 63х6					280 кг		
				Материалы:							
8		балки усиления сущ. перекр., 460х300мм		бетон кл.В25					14.5 м3		
9		балки, 200х400мм		бетон кл.В25					0.6 м3		
10		балки, 400х600мм		бетон кл.В25					9.2 м3		
11		балка, 460х300мм (без учета перекр.)		бетон кл.В25					8.5 м3		
							Всего:		32.8 м3		
		сверление в сущ. пл. пер. отв. Ø100 мм		бетон кл.В20		220					

<

