

**ЗАЯВЛЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА
ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ И ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ**

" _____ " _____ 20 _____ г.

_____ место составления

_____ наименование подрядной организации, лица, осуществляющего строительство,

_____ номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

_____ почтовые реквизиты, телефон/факс

в лице _____

_____ должность, инициалы, фамилия

подтверждает, что объект капитального
строительства

_____ наименование объекта капитального строительства,

_____ основные характеристики

_____ объекта капитального строительства

расположенный по
адресу:

_____ почтовый или строительный

имеющего:

разрешение на строительство, реконструкцию,
капитальный ремонт

_____ номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия

_____ заключение экспертизы проектной документации

_____ номер и дата выдачи, кем выдано

построенного в сроки:
начало строительства,
реконструкции

_____ дата начала работ

окончание строительства,
реконструкции

_____ дата окончания работ

_____ СООТВЕТСТВУЕТ требованиям технических регламентов и проектной документации

_____ должность

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

М.П.

**СПРАВКА
О СООТВЕТСТВИИ ПАРАМЕТРОВ ПОСТРОЕННОГО,
РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Подтверждаем соответствие построенного (реконструированного) объекта

_____ (наименование объекта, адрес по разрешению на строительство)

_____ проектной документации

_____ (кем и когда утверждена, номер заключения

_____ государственной экспертизы)

Данные об объекте капитального строительства, технико-экономические показатели в объеме,

необходимом для осуществления государственного кадастрового учета, а также сведения, подтверждающие соответствие законченного строительством объекта проектной документации.

Руководитель организации,

осуществлявшей строительство

(наименование организации)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

" _____ " _____ 20 _____ г.

Примечание — Настоящая справка оформляется на бланке организации, осуществляющей строительство.

**СПРАВКА
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ
РЕГЛАМЕНТОВ**

(наименование объекта, адрес по разрешению на строительство)

Подтверждаем соответствие построенного (реконструированного) объекта требованиям технических регламентов (до введения в действие технических регламентов - требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 года N 184-ФЗ "О техническом регулировании" и Федеральному закону от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации"), в соответствии с обязательными требованиями которых осуществлялось строительство или реконструкция.

Руководитель организации,

осуществлявшей строительство

(наименование организации)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

" _____ " _____ 20 _____ г.

Примечание — Настоящая справка оформляется на бланке организации, осуществляющей строительство.

**АКТ
СДАЧИ-ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА
НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

от " _____ " _____ 20 _____ г. _____ город _____

наименование и место расположения объекта

Представитель застройщика (технического заказчика)

организация, должность, инициалы, фамилия

с одной стороны и лицо, осуществляющее строительство,

организация, должность, инициалы, фамилия

с другой стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Лицом, осуществляющим строительство, предъявлен застройщику (техническому заказчику) к приемке

наименование объекта

расположенный по
адресу

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство,
выданным

наименование органа, выдавшего разрешение

3. В строительстве принимали
участие

наименование организаций, их реквизиты, виды работ,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,

выполнявшихся каждой из них

при числе организаций более трех, их перечень указывается в приложении к акту

4. Проектная документация на строительство разработана генеральным
проектировщиком

наименование организации и ее реквизиты,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, которые оказывают
влияние

на безопасность объектов капитального строительства, выполнившим наименование
частей

или разделов документации и
организациями

наименование организаций, их реквизиты,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,

и выполненные части и разделы документации,

при числе организаций свыше трех их перечень указывается в приложении к акту

5. Исходные данные для проектирования
выданы

наименование научно-исследовательских, изыскательских

и других организаций

6. Проектная документация
утверждена

наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию

на объект, этап строительства

№ _____ " _____ " _____ 20 _____ г.

Заключение

наименование органа экспертизы проектной документации

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало

_____ месяц, год

окончание _____

месяц, год

8. Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Наименование показателя	Фактически
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), м	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, м	
Число этажей, шт.	
в том числе подземных, шт.	
Число секций, шт.	
Число квартир/общая площадь, всего, шт./м ² , в том числе:	
однокомнатных	
двухкомнатных	
трехкомнатных	
четырекомнатных	
более чем четырехкомнатных	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), м	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	
Лифты, шт.	
Эскалаторы, шт.	
Инвалидные подъемники, шт.	
Материалы фундаментов	
Материалы стен	
Материалы перекрытий	
Материалы кровли	
Дополнительные характеристики объекта капитального строительства	

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам* о его приемке после индивидуальных испытаний и комплексного опробования.

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают формальную эксплуатацию объекта.

11. Неотъемлемые приложения к настоящему акту – исполнительная документация и энергетический паспорт объекта.

12. Работы, выполнение которых в связи с приемкой объекта в неблагоприятный период времени переносится, должны быть выполнены:

Вид работы, единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-------------------------------	-------------	-----------------

1		
2		

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаро- и взрывобезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом

сведения о выполнении

14. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего _____ тыс. коп.
руб. _____

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. коп.
руб. _____

стоимость оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. коп.
руб. _____

15. Стоимость принимаемых основных фондов _____ тыс. коп.
руб. _____

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. коп.
руб. _____

стоимость оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. коп.
руб. _____

Решение застройщика (технического заказчика)

Предъявленный к
приемке

наименование объекта, его местонахождение

выполнен в соответствии с градостроительным планом, утвержденной проектной документацией и требованиями нормативных документов, в том числе требованием энергетической эффективности, требованием оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят.

Объект сдал _____
лицо, осуществляющее строительство
М.П.

Объект принял _____
застройщик (технический заказчик)
М.П.

* Прилагаются к настоящему документу.

АКТ

СДАЧИ-ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

от " ____ " _____ 20__ г.

наименование и место расположения объекта
Представитель застройщика/технического заказчика _____

организация, должность, инициалы, фамилия

с одной стороны, и лицо, осуществляющее строительство _____

организация, должность, инициалы, фамилия
с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Лицом, осуществляющим строительство, предъявлен застройщику
(техническому заказчику) к приемке _____

наименование объекта
расположенный по адресу _____

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на
строительство, выданным _____

наименование органа, выдавшего разрешение

3. В строительстве принимали участие _____

наименование организаций, их реквизиты, виды работ,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства,

выполнявшихся каждой из них

при числе организаций более трех, их перечень указывается
в приложении к акту

4. Проектная документация на строительство разработана генеральным
проектировщиком

наименование организации и ее реквизиты,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства, выполнившим _____

наименование частей или разделов документации

и организациями _____

наименование организаций, их реквизиты,

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства,

и выполненные части и разделы документации,

при числе организаций более трех их перечень
указывается в приложении к акту

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

наименование научно-исследовательских, изыскательских

и других организаций

6. Проектная документация утверждена _____

наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию

на объект, этап строительства

N _____ " ____ " _____ 20__ г.

Заключение _____

наименование органа экспертизы проектной документации

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало _____

месяц, год

окончание _____

месяц, год

8. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект производственного назначения имеет следующие показатели:

Наименование показателя, единица измерения	Фактически
Тип объекта	
Мощность	
Производительность	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	
Лифты, шт.	
Эскалаторы, шт.	
Инвалидные подъемники, шт.	
Материалы фундаментов	
Материалы стен	
Материалы перекрытий	
Материалы кровли	
Дополнительные характеристики объекта капитального строительства	

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам* о его приемке после индивидуальных испытаний и комплексного опробования.

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают формальную эксплуатацию объекта.

11. Неотъемлемые приложения к настоящему акту - исполнительная документация и энергетический паспорт объекта.

12. Работы, выполнение которых в связи с приемкой объекта в неблагоприятный период времени переносится, должны быть выполнены:

Вид работы, единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1		
2		

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаро- и взрывобезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом

сведения о выполнении

14. Стоимость объекта по утвержденной проектной документации

Всего _____ тыс.руб.
_____ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.
руб. _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента, инвентаря _____
тыс.руб. _____ коп.

15. Стоимость принимаемых основных фондов _____ тыс.
руб. _____ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.
руб. _____ коп.

стоимость оборудования,
инструмента, инвентаря _____ тыс.
руб. _____ коп.

Решение застройщика (технического заказчика)

Предъявленный к
приемке

_____ наименование объекта, его местонахождение

выполнен в соответствии с градостроительным планом, утвержденной проектной документацией и требованиями нормативных документов, в том числе требованием энергетической эффективности, требованием оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят.

Объект сдал

лицо, осуществляющее строительство
М.П.

Объект принял

застройщик (технический заказчик)
М.П.

**ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
ОБ ОКОНЧАНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

" _____ " _____ 200_ г.

(место составления)

1. Застройщик или заказчик

_____ (наименование,

_____ номер и дата выдачи свидетельства о государственной
регистрации, ОГРН, ИНН,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;		
инициалы, фамилия, паспортные данные,		
место проживания, телефон/факс - для физических лиц)		
2. Объект капитального строительства		
(наименование объекта капитального строительства,		
основные характеристики		
объекта капитального строительства)		
3. Адрес объекта капитального строительства		
(почтовый		
или строительный)		
4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт		
(номер и дата выдачи,		
кем выдано, срок действия)		
5. Заключение государственной экспертизы проектной документации		
(номер и дата выдачи,		
кем выдано)		
6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта		
(дата начала работ)		
7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта		
(дата окончания работ)		
Настоящее извещение подтверждает фактическое окончание строительства, реконструкции, объектов капитального строительства, устранение всех нарушений соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, оформление документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, а также применением строительных материалов (изделий).		
(подпись)	(расшифровка подписи)	(должность лица - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)
М.П.		
Отметка о получении:		
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)		

(наименование органа государственного строительного надзора и иные реквизиты в соответствии с требованиями к оформлению документов органа государственного строительного надзора)

Номер дела _____

Экземпляр N _____

АКТ N _____
ПРОВЕРКИ, ВЫПОЛНЕННОЙ ПО ЗАВЕРШЕНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

" ____ " _____ 20__ г.

(место составления)

Мною (нами), _____

(ненужное зачеркнуть) (должность,

Ф.И.О. должностного лица органа государственного строительного надзора,

осуществляющего проверку)

в присутствии _____

(должности,

Ф.И.О. присутствующих представителей застройщика или заказчика

либо лица, осуществляющего строительство,

иных лиц)

проведена проверка и составлен настоящий акт о проверке

при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте _____

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: _____

(наименование

объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: _____

(указать почтовый

или строительный адрес объекта капитального строительства)

Предмет проверки:

(указываются выполненные работы (включая отдельные работы,
строительные конструкции,

участки сетей инженерно-технического обеспечения),
подлежавшие проверке, исполнительная и иная

документация или указывается "итоговая")

В результате проведенной проверки установлено:

(наименование нарушений с указанием наименования,
статей (пунктов) технических регламентов (норм и

правил), иных нормативных правовых актов,
проектной документации, требования которых нарушены)

По результатам проверки оформлены:

(указываются документы, оформленные по результатам проверки)

Объяснения и замечания застройщика или заказчика либо лица, осуществляющего
строительство (или его представителя), в отношении которого составлен акт, а также иных
лиц, присутствовавших при проверке

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Экземпляр Акта получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика либо лица, осуществляющего
строительство, с указанием реквизитов документа о представительстве)

" ____ " ____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Форма Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

Кому	
	(наименование застройщика)
	(фамилия, имя, отчество— для граждан,
	полное наименование организации – для юридических лиц),
	его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата _____ N _____ *(1)

I _____
(наименование уполномоченного федерального органа
исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в
соответствии со статьей 55 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта*(2),

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер
объекта расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии
с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении,
об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером*(3):

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
N _____, дата выдачи _____, орган, выдавший разрешение на строительство*(4)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	м ³		
в том числе надземной части	м ³		
Общая площадь	м ²		
Площадь нежилых помещений	м ²		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м ²		
Количество зданий, сооружений*(5)	шт.		
2 Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники#	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м ²		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./м ²		
2-комнатные	шт./м ²		
3-комнатные	шт./м ²		
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели*(12)			
3 Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4 Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5 Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без
технического плана _____

*(6).

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

*(1) Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер "00";

Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер "000";

В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-". Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в конце номера может указываться условное обозначение такого органа и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", определяемое ими самостоятельно.

*(2) Остается один из перечисленных видов объектов, на который оформляется разрешение на ввод в эксплуатацию, остальные виды объектов зачеркиваются.

*(3) Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение.

*(4) Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

*(5) Число вводимых в соответствии с решением в эксплуатацию зданий, сооружений, должно соответствовать числу технических планов, сведения о которых приведены в строке "Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана".

*(6) Указываются:

– дата подготовки технического плана;

– фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (при наличии), его подготовившего;

– номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров.

Форма КС -11

АКТ № приемки законченного строительством объекта “ 14 ” марта 2017 год

Организация ООО «Мастер-Н»

Форма по ОКУД
Дата составления
по ОКПО

Код		
0322003		
14	05	2017

Код вида операции	Код			
	строитель- ной органи- зации	участка	объекта	

Заказчик в лице Генерального директора Семенова Ильи Егоровича с одной стороны и исполнитель работ

в лице директора Плахова Яна Сергеевича с другой стороны,

руководствуясь нормами о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке пристроенный магазин – объект нежилой недвижимости

расположенные по адресу г. Средневожск, ул. Береговая, д. 27

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным

Управлением архитектуры

3. В строительстве принимали участие --

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

НПО «Спецпроект»», г. Средневожск, ул. Центральная, 39.

выполнившим проект целиком

и субподрядными организациями --

5. Исходные данные для проектирования выданы указаны в Приложении №

9

6. Проектно-сметная документация утверждена

ООО

«Аспект»

=

0
“ 2 ” ноября 2016 год № 20

7. СМР осуществлены в сроки:

8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке пристроенный магазин

имеет следующие основные показатели мощности, производительности., производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Производственная площадь	м ²	280		280	

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м ²		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м ³		
в том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроеннопристроенных и пристроенных помещений	м ²		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
в том числе:			
1-комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
2-комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
3-комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
4-х и более комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4
Работы по озеленению	м ²	90	апрель 2017
Укладка тротуарной плитки	м ²	60	май 2017

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего _____ 26 400 497 руб. 00 коп.
в том числе:

стоимость СМР _____ 20 899 534 руб. 00 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ 4 499 037 руб. 00 коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов _____ 26 400 497 руб. 00 коп.
в том числе:

стоимость СМР _____ 20 899 534 руб. 00 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ 4 499 037 руб. 00 коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении №10 (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия _____ приемка «под ключ»

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке “под ключ”, при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

Объект сдал _____ директор _____ Плахов _____ Плахов Ян Сергеевич
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Объект принял _____ Ген. директор _____ Семенов _____ Семенов Илья Егорович
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель работ ООО «Мастер-Н» Заказчик ООО «Аспект»