

Форма бланка акта освидетельствования скрытых работ

Приложение № 3

к Требованиям к составу и порядку ведения
исполнительной документации при
строительстве,
реконструкции, капитальном ремонте объектов
капитального строительства и требования,
предъявляемые к актам освидетельствования
работ, конструкций, участков сетей
инженерно-технического обеспечения,
утвержденным приказом
Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. № 1128

(Рекомендуемый образец)

Объект капитального строительства

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального
строительства)

Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является² —
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс —
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является³)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является⁴)

АКТ

освидетельствования скрытых работ

№ _____ « ____ » _____ 20__ г.

(дата составления акта)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля⁵

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

в области строительства³, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица⁶,

фамилии, имени, отчества¹, адреса места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя⁶)

Представитель лица, осуществляющего строительство

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов

в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации⁷

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица⁸,

фамилии, имени, отчества¹, адреса места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя⁸,

наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель⁴)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию⁹

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,

с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица,

фамилии, имени, отчества¹, адреса места жительства, ОГНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ, выполненных

(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены _____

(наименование строительных материалов (изделий),

реквизиты сертификатов и/или другие документов, подтверждающих их качество и безопасность)10

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных

и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)10

5. Даты: начала работ «___» _____ 20__ г.

окончания работ «_____» _____ 20__ г.

6. Работы выполнены в соответствии с

(наименования и структурные единицы технических регламентов,

иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения _____

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований,
лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля⁵

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации⁷

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию⁹

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

(фамилия, инициалы, подпись)

(фамилия, инициалы, подпись)

1 Указывается при наличии.

2 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

3 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.

4 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования не требуется.

5 В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда.

6 В случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком, техническим заказчиком, эксплуатирующей организацией или региональным оператором.

7 В случаях когда авторский надзор осуществляется.

8 В случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации.

9 В случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами.

10 В случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта.

Объект капитального строительства

**Строительство котельной общей установленной тепловой мощностью 6,5 МВт. Строительный адрес:
г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 5/2**

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор)

**ПАО «Инвестор», ОГРН 1627871531867, ИНН 7890902746, место нахождения: 190136, г. Санкт-Петербург,
ул. Мира, д. 5, телефон/факс (812) 599-63-19 / 599-63-20,
СРО А «Объединение строителей», ИНН 7899769631, ОГРН 1087899006094**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)

Лицо, осуществляющее строительство

**ООО «Генподрядчик», ОГРН 1957047052944, ИНН 7894272984, место нахождения: 195531, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 6, телефон (812) 822-63-17 (доб. 7188),
СРО А «Объединение строителей», ИНН 7897469532, ОГРН 1087896007049**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

**ООО «Проектировщик», ОГРН 1727849225017, ИНН 7825489047, место нахождения: 197162, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 7, телефон (812) 793-53-27,
СРО А «Объединение проектировщиков», ИНН 7896759544, ОГРН 1087898019075**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

АКТ

освидетельствования скрытых работ

№ 3-КЖ

« 20 » марта 2018 г.
(дата составления акта)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля

**Инженер технического надзора Соколов А.Р., С-78-098742, приказ №29 от 01.03.2018 г., ПАО «Инвестор»,
ОГРН 1627871531867, ИНН 7890902746, место нахождения: 190136, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 5**
(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

Представитель лица, осуществляющего строительство:

Начальник участка Конейкин В.А., приказ №7 от 04.03.2018 г.

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Инженер технического надзора Маслов Г.Л., С-78-096853, приказ №63 от 04.03.2018 г.

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

**Инженер-конструктор Воронов А.В., приказ №98 от 02.03.2018 г., ООО «Проектировщик», ОГРН 1727849225017, ИНН 7825489047, место нахождения: 197162, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 7
СРО А «Объединение проектировщиков», ИНН 7896759544, ОГРН 1087898019075**

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию

**Производитель работ Сомов В.И., приказ №4 от 03.03.2018 г., ООО «Подрядчик», ОГРН 1179848567231,
ИНН 7852271487, место нахождения: 196352, г. Санкт-Петербург, пр. Связи, д.54**

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

произвели осмотр работ, выполненных

ООО «Подрядчик»

(наименование лица, выполнявшего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:

Армирование фундаментов Ф1, Ф2, Ф3, Ф4, Ф5, Ф6, Ф7 в осях 1-4 / А-Б

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации

ПС-0515СПБ/2-КЖ, лист 6, ООО «Проектировщик»

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены

Арматура Ø16 А-III (сертификат качества №3987023 от 04.12.2015 г.), арматура Ø4 Вр-I (сертификат качества №446028 от 15.10.2015 г.), электроды Э42А-УОНИ-13/45-3,0 (паспорт №263 от 28.08.2015 г.)

(наименование строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым требованиям:

Исполнительная схема армирования фундаментов Ф1, Ф2, Ф3, Ф4, Ф5, Ф6, Ф7 в осях 1-4 / А-Б

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

5. Даты: начала работ « 18 » марта 2018 г.

окончания работ « 20 » марта 2018 г.

6. Работы выполнены в соответствии с

СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», проектом ПС-0515СПБ/2-КЖ, лист 6

(наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ

бетонирование фундаментов Ф1, Ф2, Ф3, Ф4, Ф5, Ф6, Ф7 в осях 1-4 / А-Б

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения

Акт составлен в 3 (трех) экземплярах.

Приложения:

Исполнительная схема армирования фундаментов Ф1, Ф2, Ф3, Ф4, Ф5, Ф6, Ф7 в осях 1-4 / А-Б

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля

Соколов А.Р.

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

Копейкин В.А.

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства)

Маслов Г.Л.

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

Воронов А.В.

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнявшего работы, подлежащие освидетельствованию

Сомов В.И.

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

(фамилия, инициалы, подпись)

(фамилия, инициалы, подпись)