

**Полномочия органов государственной власти в области ценообразования и сметного нормирования**

№ п/п	Наименование полномочий органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности	Статья ГрК РФ	Уполномоченный орган государственной власти	Нормативно-правовой акт
1	2	3	4	5
1	Установление порядка организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, размера платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, порядок взимания данной платы	пункт 5.2 части 1 статьи 6	Правительство Российской Федерации	<p>Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 г. N 272 "Об утверждении положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий"</p>
2	Установление критериев экономической эффективности проектной документации	пункт 5.11 части 1 статьи 6	Правительство Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. N 1159 "О критериях экономической эффективности проектной документации"
3	Установление порядка признания проектной документации повторного использования экономически эффективной проектной документацией повторного использования	пункт 5.12 части 1 статьи 6	Правительство Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. N 389 "О порядке признания проектной документации повторного использования экономически эффективной проектной документацией повторного использования"
4	Установление порядка мониторинга цен строительных ресурсов, включая виды информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов, порядок ее предоставления, а также порядок определения лиц, обязанных предоставлять указанную информацию	пункт 7.7 части 1 статьи 6	Правительство Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 г. N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов"

5	Установление порядка ведения федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве, ведение федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве	пункты 7.8, 7.10 части 1 статьи 6	Правительств о Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2016 г. N 959 "О Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве"
6	Сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в том числе на предмет ее непревышения над укрупненным нормативом цены строительства в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.	часть 2 статьи 8.3	Правительств о Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 г. № 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов»
7	Сметные нормативы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в установленном им порядке.	часть 3 статьи 8.3	Правительств о Российской Федерации	Указ Президента Российской Федерации от 01.11.2013 г. № 819 "О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 г. № 1038 "О Министерстве строительства и жилищно-

				коммунального хозяйства Российской Федерации"
8	Порядок мониторинга цен строительных ресурсов, включая виды информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов, порядок ее предоставления, а также порядок определения лиц, обязанных предоставлять указанную информацию, устанавливается Правительством Российской Федерации.	часть 7 статьи 8.3	Правительств о Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 г. № 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов"
9	Правительством Российской Федерации утверждается положение об информационной системе ценообразования, в том числе: 1) требования к программным и техническим средствам ведения информационной системы ценообразования с учетом законодательства Российской Федерации о техническом регулировании; 2) требования к информации, доступ к которой должен обеспечиваться посредством информационной системы ценообразования, и способам ее отображения; 3) порядок предоставления органам государственной власти, органам местного самоуправления, физическим и юридическим лицам доступа к информации, указанной в части 2 настоящей статьи, с использованием официального сайта в сети "Интернет", определенного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.	часть 5 статьи 57.2	Правительств о Российской Федерации	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2016 г. № 959 «О федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве»
10	Утверждение сметных нормативов	пункт 7.5 части 1 статьи 6	Минстрой России	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 г. N 710/пр "Об утверждении порядка

				утверждения сметных нормативов"
11	Утверждение методик определения сметных цен строительных ресурсов	пункт 7.6 части 1 статьи 6	Минстрой России	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12. 2016 г. N 1000/пр "Об утверждении методики определения сметных цен на затраты труда в строительстве"
				Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20.12.2016 г. № 999/пр "Об утверждении методики определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов"
	Сметные цены строительных ресурсов определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, по результатам мониторинга цен строительных ресурсов.	часть 5 статьи 8.3		Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 г. № 1001/пр "Об утверждении методики определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства"
				Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.02.2017 г. № 77/пр "Об утверждении методики применения сметных цен строительных ресурсов"
12	Установление порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, формирование и ведение федерального реестра сметных нормативов	пункт 7.11 части 1 статьи 6 пункт 7.9 части 1 статьи 6	Минстрой России	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.10.2017 г. № 1470/пр "Об утверждении порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов"

13	Установление порядка формирования и ведения классификатора строительных ресурсов, формирование и ведение классификатора строительных ресурсов	пункт 7.13 части 1 статьи 6 пункт 7.12 часть 1 статьи 6	Минстрой России	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.03.2017 г. № 597/пр "О формировании классификатора строительных ресурсов"
14	Утверждение укрупненных нормативов цены строительства	пункт 7.14 части 1 статьи 6	Минстрой России	
15	Утверждение методик разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства	пункт 7.15 части 1 статьи 6	Минстрой России	Приказ Минрегиона России от 04.10.2011 № 481 «Методические рекомендации по применению государственных сметных нормативов - укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»
16	Установление порядка утверждения укрупненных нормативов цены строительства	пункт 7.16 части 1 статьи 6	Минстрой России	
17	Утверждение порядка определения сметной стоимости строительства в отношении объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации и финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50	пункт 7.17 части 1 статьи 6	Минстрой России	

	процентов			
18	<p>Сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в том числе на предмет ее превышения над укрупненным нормативом цены строительства в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.</p>	часть 2 статьи 8.3	Минстрой России	<p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2017 г. N 655/пр "Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства"</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.07.2018 г. N 430/пр "Об утверждении порядка ведения реестра выданных заключений о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и предоставления содержащейся в указанном реестре информации"</p>
19	<p>Сметные нормативы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в установленном им порядке.</p>	часть 3 статьи 8.3	Минстрой России	<p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.04.2017 г. № 710/пр "Об утверждении порядка утверждения сметных нормативов"</p>

20	<p>Методики определения сметных цен строительных ресурсов утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p>	часть 6 статьи 8.3	Минстрой России	<p>Приказ Минстроя России от 09.02.2017 № 81/пр "Об утверждении Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы"</p>
21	<p>Укрупненные нормативы цены строительства разрабатываются и применяются в соответствии с утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, методиками разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства. Укрупненные нормативы цены строительства утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в установленном им порядке.</p>	часть 11 статьи 8.3	Минстрой России	