

Ул. Свердлова, 2 г. Пенза

Приложение к договору подряда

№ 1 от 01 октября 2016 года

СОГЛАСОВАНО:

(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " ____ 2016 г.
на

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1

(локальная смета)

" ____ " ____ 2016 г.

А/бетонное покрытие участка 15-ти эт. ж.д. с блоком помещений общественного назначения
(продовольственный магазин, кафе)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость **2610739** руб. (на дату заключения договора подряда)

Средства на оплату труда **22872,52** руб.

Составлен(а) в базовых ценах 2001г., с пересчётом в текущие цены 2010 г.

№ п/п	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы				Общая стоимость				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн. з/п	Эк. маш	З/п мех		Осн. з/п	Эк. маш.	З/п мех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Земляные работы																
1	ТЕР01-02-027-09	Планировка откосов и полотно выемок механизированным спо-	1000 м ² спланированной пло-	3,62 (А)	1011,09	626,12	384,97	51,27	3660,15	2266,55	1393,59	185,6	83,26	301,4	3,03	10,97

		собою, группа грунтов 2	щади													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1,2	ТЕР01-01-013-13	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5–0,63) м³, группа грунтов 1	1000 м³ грунта	1,09 (const)	4 118,22	94,1	4015,74	604,55	4489	103	4377	659	12,3	13,4	35,73	38,9
1,3	СЦПЗ-4-15-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами, работающими вне карьера, расстояние перевозки 15 км класс груза 1	1 т	1911 (const)	16,9		16,9		32296		32296					
1,4	ТЕР01-01-016-01	Работа на отвале, группа грунтов 1	1000 м³ грунта	1,09 (const)	358,46	22,87	330	55,16	391	25	360	60	2,99	3,26	3,33	3,63
Раздел 2. Асфальтобетонное покрытие толщиной 5 см. (ТИП №1) S=2087,00 м²																
2	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщиной 25 см	100 м³ материала основания (в плотном теле)	6,57 (В)	2204,73	123,56	2049,67	224,97	14485,08	811,79	13466,33	1478,05	15,72	103,28	13,88	91,19
3	СЦМ-408-0122	Песок природный для строительных работ: средний	м³	584 (const)	107,3				62663							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕР27-04-006-01	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40–70 мм (при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие выше 68,6 (700) до 98,1 (1000) МПа (кгс/см ²)) однослойных	1000 м ² основания	2,09 (const)	51593,14	295,68	3921,16	687,71	107830	618	8195	1437	36,96	77,25	41,95	87,68
5	ТЕР27-04-006-04	На каждый 1 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к нормам с 27-04-006-1 по 27-04-006-3(1 см×5)	1000 м ² основания	2,09 (const)	14989,9		1016,5	196,75	31329		2124	411			12,55	26,23
6	ТЕР27-06-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5–2,9 т/м ³	1000 м ² покрытия	2,35 (C)	49198,21	358,87	2025,55	333,6	115615,79	843,34	4760,04	783,96	38,3	90,01	19,12	44,93
7	ТЕР27-06-021-	При изменении толщины покрытия на	1000 м ² покрытия	2,09 (const)	1675,54	1,68	0,18		24402	3,5	0,38		0,18	0,38		

	01	0,5 см добавлять или исключать к норме 27-06-020-1(0,5 см×2)	тия													
--	----	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	100 м бортового камня	6,56 (D)	4890,41	629,94	88,46	11,51	32081,09	4132,41	580,3	75,5	76,08	499,08	0,72	4,72
9	СЦМ-446-6500	Камни железобетонные бортовые	м ³	28 (const)	3077,66				86174,48							
Раздел 3. Тротуары, площадки (ТИП № 2) S = 782,00 м², в т.ч. реконструкция 502,00 м²																
10	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщиной 10 см	100 м ³ материала основания (в плотном теле)	0,78 (const)	2204,73	123,56	2049,67	224,97	1720	96	1599	175	15,72	12,26	13,88	10,83
10,1	СЦМ-408-0122	Песок природный для строительных работ: средний	м ³	87,6 (const)	107,3				9399							
10,2	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м ² дорожек и тротуаров	7,82 (const)	4849,04	217,27	255,42	48,02	37919	1699	1997	376	26,24	205,2	3,17	24,79
10,3	ТЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров	100 м ² покрытия	8,22 (E)	3142,89	136,99	86,92	17,12	25834,56	1126,06	714,48	140,73	15,12	124,29	0,07	0,58

		однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	100 м бортового камня	2,36 (const)	4890,41	629,94	88,46	11,51	11541	1486,66	209	27	76,08	179,55	0,72	1,7
12	СЦМ-446-6500	Камни железобетонные бортовые	м ³	3,78 (const)	3077,66				11634							
Раздел 4. Оптимальная песчано-гравийная смесь. (ТИП №3) S = 160,00 м²																
13	ТЕР27-04-001-02	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы	100 м ³ материала основания (в плотном теле)	0,28 (G)	2313,05	123,56	2145,39	238,22	647,65	34,6	600,71	66,7	15,72	4,4	14,81	4,15
13,1	СЦМ-408-0200	Смесь песчано-гравийная природная	м ³	17,6 (const)	99,74				1755							
Раздел 5. Отмостка. (ТИП №4) S = 167,0 м²																
14	ТЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня	100 м ² дорожек и тротуаров	1,92 (N)	4849,04	217,27	255,42	48,02	9310,16	417,16	490,41	92,2	26,24	50,38	3,17	6,09
15	ТЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий доро-	100 м ² покрытия	1,67 (const)	3142,89	136,99	86,92	17,12	5249	229	145	29	15,12	25,25	0,07	0,12

		жек и тротуаров однослойных из литой мелкозер- нистой асфальто- бетонной смеси толщиной 3 см														
Итого прямые затраты по смете								630425,96	13892,41	73308,24	5996,74		1689,4		356,51	
Общестроительные работы								598129,96	13892,41	41012,24	5996,74		1689,4		356,51	
К стесн. ОЗП=15 %,ЭМ=15 %,ЗПМ=15 %,ТЗ=15 %,ТЗМ=15 %								8235,7	2083,86	6151,84	899,51		253,41		53,48	
ИТОГО								606365,66	15976,27	47164,08	6896,25		1942,8		409,99	
Накладные расходы								30629,29								
154 % ФОТ (от Сгр.11 (13892,41)+ Сгр.13 (5996,74))								30629,29								
Сметная прибыль								20088,04								
101,00 % ФОТ (от Сгр.11+Сгр.13)								20088,04								
ИТОГО Общестроительные работы								657082,99								
Перевозка								32296		32296						
К стесн. ОЗП=15 %,ЭМ=15 %,ЗПМ=15 %,ТЗ=15 %,ТЗМ=15 %								4844		4844						
ИТОГО								37140		37140						
ИТОГО Перевозка								37140								
К стесн. ОЗП=15 %,ЭМ=15 %,ЗПМ=15 %,ТЗ=15 %,ТЗМ=15 %								7654,86	2083,86	5571	899,51		253,41		53,48	
ИТОГО								100280,35	15976,27	84304,08	6896,25		1942,8		409,99	
Накладные расходы								35223,68								
Сметная прибыль								23101,25								
ИТОГО ПО СМЕТЕ в базовых ценах 2001г.								694222,99								
Коэффициент рынка (К_Р) без материалов и НДС (694222,99х 1,17)								812240,9								
Материалы без НДС 18 % (1652295:1,18=1400250)								1400250								
Итого с материалами								2212491								
НДС 18 %								398248								
ВСЕГО ПО СМЕТЕ в текущих ценах 2016г.								2610739								

Расчет удорожания материалов по фактической стоимости к форме №КС-2

<u>Расшифровка материалов :</u>		<u>ед.</u>	<u>к-во</u>	<u>цена с НДС 18 %</u>	<u>1 652 295:1,18= 1 400 250</u>
		<u>изм.</u>			
<u>в том числе:</u>					
1.	Песок строительный	м3	753	140	105420
2.	Щебень	м3	796	650	517400
3.	Асфальтобетон	тн	364,2	2000	728400
4.	Бетон М200	м3	45	2307	103815
5.	Бордюрный камень (дорожный)	мп	593	250	148250
6.	Бордюрный камень (садовый)	мп	264	180	47520
7.	Песчано-гравийная смесь	м3	19,6	76	1490
<u>Итого материалы с НДС 18 %: (M₀)</u>					<u>1 652 295</u>

Подтверждаются первичными документами учета

Составил:

Проверил:

Пример заполнения формы №КС-2 для окончательного варианта договора подряда

Инвестор – ЗАО «ЗаказчикСтрой»
 Заказчик (Генподрядчик) – ЗАО«ЗаказчикСтрой»
 Подрядчик (Субподрядчик) – ООО «СтудентСтроймонтаж»
 Стройка – 15-ти эт. ж.д. по ул. Свердлова, 2
 Объект – 15-ти эт. ж.д. по ул. Свердлова, 2

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
номер	№1		
дата	01	10	2016

Договор подряда (контракт)

Вид операции		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	с	по
1	31.10.2016	01.10.2016	31.10.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2016

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): **2 610 739** руб.

Сметная (до отбора) стоимость в единицах до отбора подряда (с отбором подряда): 1 010 733 Р 33.															
по поряд- ку позиции по смете			Наименование	Ед. изм.	Ко л.	Стоимость единицы				Общая стоимость				Ном ера	Обос но- вание
						Всег о	В том числе			Всег о	В том числе				
							Осн. з/п	Эк. маш .	З/п мех. .		Осн . з/п	Эк. маш. .	З/п мех .		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Земляные работы															
1	1	ТЕР01-02-027-09	Планировка откосов и полотна выемок механизированным способом, группа грунтов 2	1000 м ² сплани- рованной площади	3,6 2	1011, 09	626, 12	384, 97	51, 27	3660, 15	226, 55	1393, 59	185 ,6	301, 4	10,97

Пример заполнения формы КС-3 для основного договора

Унифицированная форма № КС-3 за октябрь 2010 г. по договору подряда №1
от 01.10.2010 г.

Утверждена постановлением
Госкомстата России

от 11.11.99 № 100

Инвестор: ЗАО «ЗаказчикСтрой»
Заказчик: ЗАО «ЗаказчикСтрой»
Подрядчик:
ООО «СтудентСтроймонтаж»
Стройка: 15-ти эт. ж.д. по ул. Свердлова, 2
Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

	Код
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	1
дата	01 10 2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	02.11.2016

Отчетный период	
с	по
01.10.2016	31.10.2016

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: СМР в ценах 2001г. с $K_{рынка}=1,0717$ Материалы		2 212 491	2 212 491	2 212 491
			694 223	694 223	694 223
			812 240	812 240	812 240
			1 400 250	1 400 250	1 400 250
Итого					2 212 491
Налог на добавленную стоимость					398 248
Всего с учетом налогов					2 610 739

Заказчик (генподрядчик) _____

М П

Подрядчик (субподрядчик) _____